

🕒 Создано: 18.02.2026 в 14:10

Обновлено: 18.02.2026 в 13:40

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
86к1**

10 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 86к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

Тип сделки

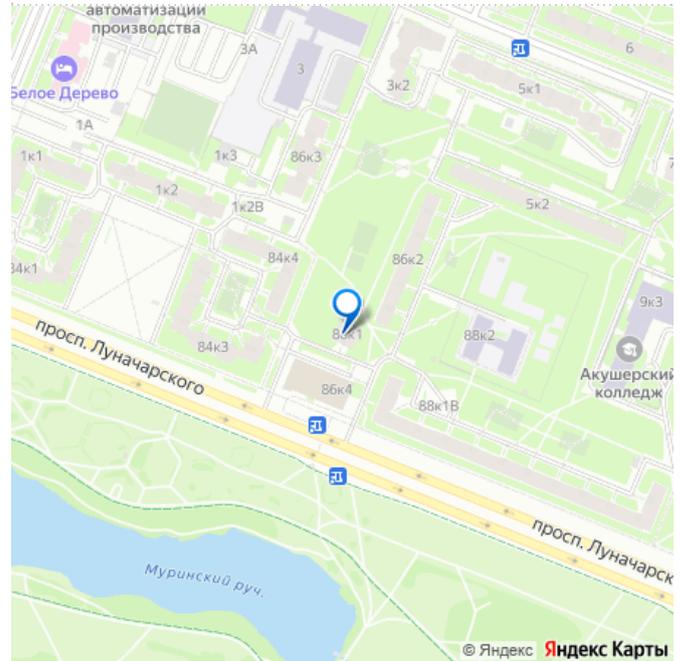
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

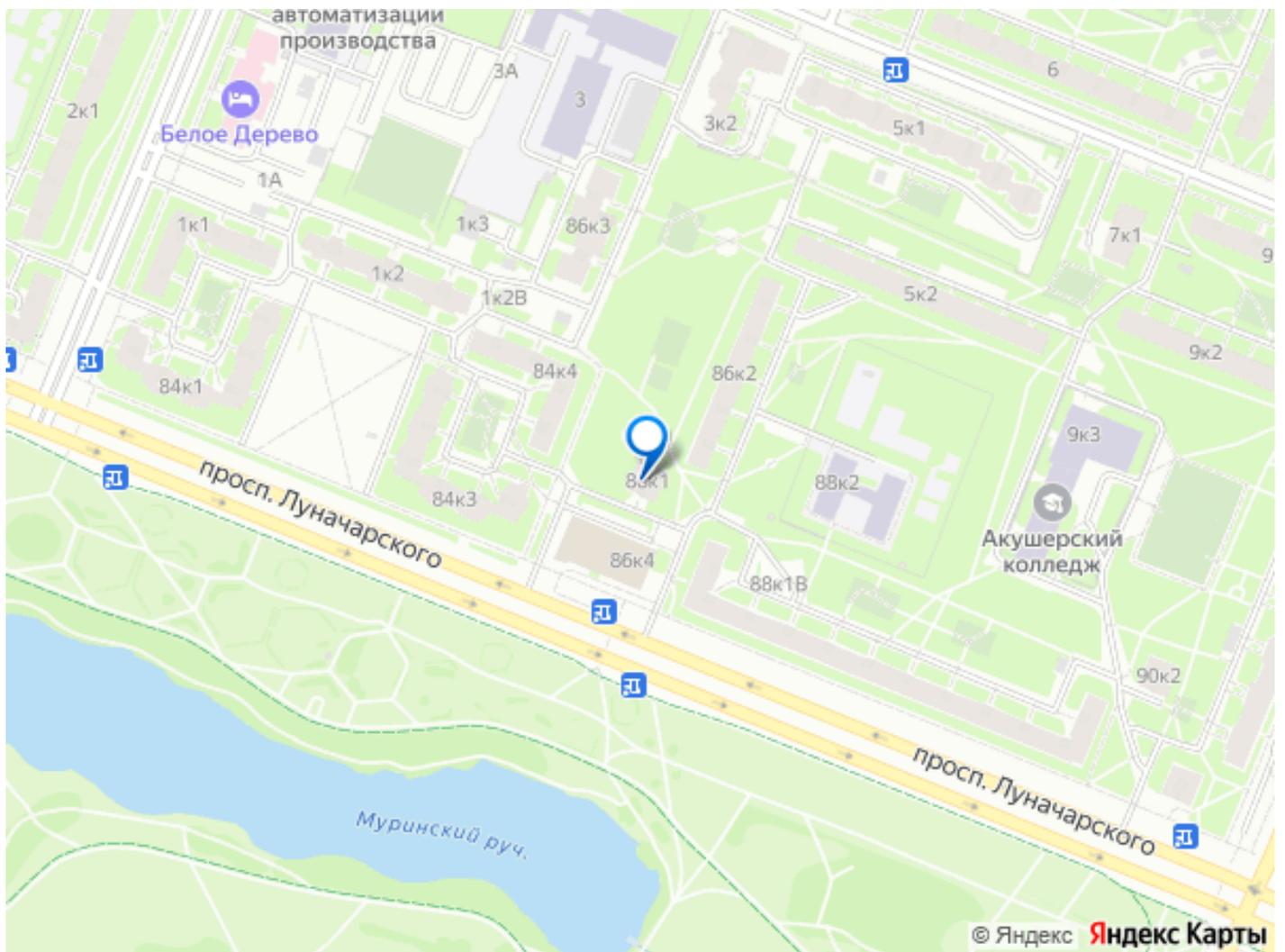
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира теплая, светлая, просторная, в стороне от суеты и пыли. Есть возможности для полета фантазии: расширить пространство убрав шкафы-антресоли, объединить кухню с лоджией, 2 большие гардеробные превратить в огромный холл. Подходит под Бьюти-бизнес. Зеленый район, через дорогу Муринский парк. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение, возле дома супермаркет, стоянка для автомобиля. Прямая продажа, один взрослый собственник. Прозрачная история, проверена Банком. Работаем с любыми платежными документами, помощь в получении ипотеки. Покажем всю стоимость в договоре. Оперативный показ в удобное для Вас время. НЕ РЕШИМЫХ ЗАДАЧ НЕТ, НЕ ОТКЛАДЫВАЙТЕ НА ЗАВТРА, ЗВОНИТЕ!!!



Move.ru - вся недвижимость России