

🕒 Создано: 07.08.2025 в 15:50

Обновлено: 08.11.2025 в 11:03

Санкт-Петербург, проспект Славы, 11

8 970 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 11

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

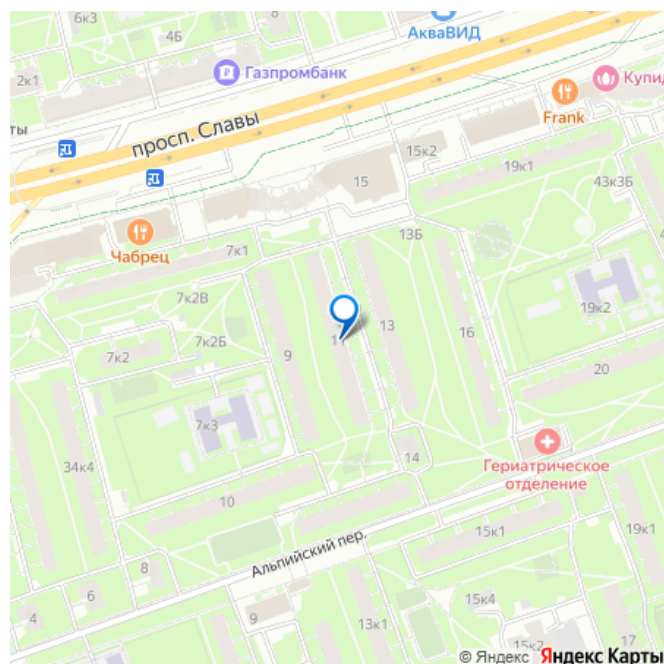
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9283937494>

Собственник

**79119740700,7981137
9970**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

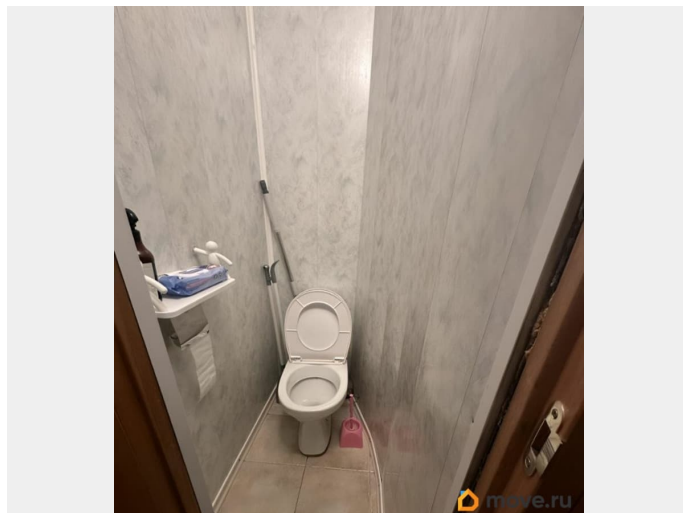
да

возможна ипотека, лифт, парковка

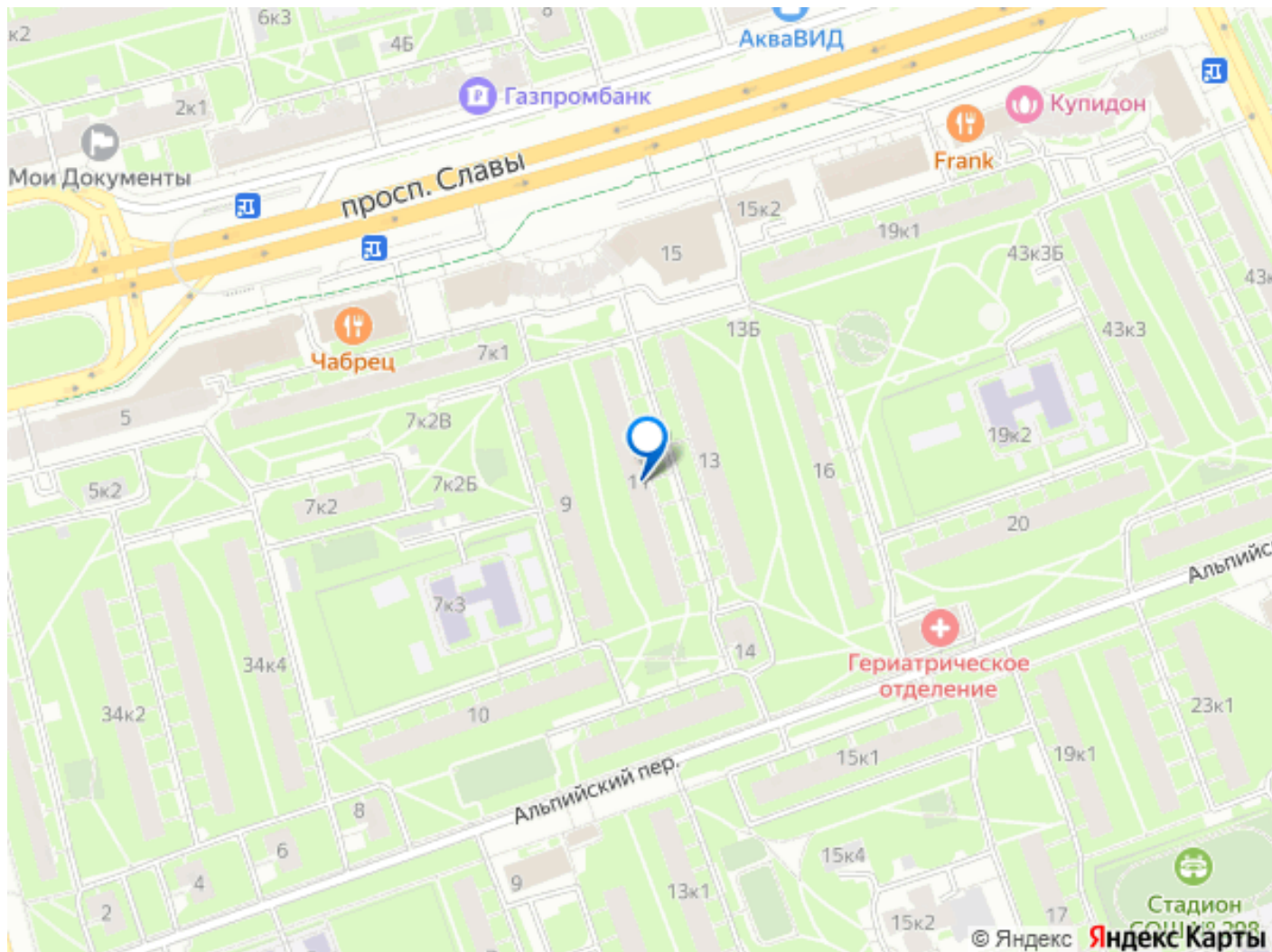
Описание

Продаётся трехкомнатная квартира общей площадью 52.1 квадратных метра на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Славы, дом 11. Жилая площадь составляет 38.5 квадратных метров, а кухня занимает 7.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира требует незначительных дополнительных вложений в косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневное использование. Вся мебель и бытовая техника остаются в квартире по желанию покупателя. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Расположение дома предусматривает близость к разнообразной инфраструктуре: рядом находятся школа, детский сад,

торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь особенно комфортным и удобным для семей с детьми. Документы: 1 собственник, основание - приватизация. Нет обременений/прописанных. Более 3х лет в собственности. Прямая и первая продажа. Подходит под любые виды сделок, в том числе ипотеку. Характеристика квартиры: Две комнаты 15.5 м.кв и детская 7.5 м.кв, кухня 7.5 м.кв, балкон 6 м длиной. Подробнее можно посмотреть на схеме помещения. Прилагается. Прекрасное транспортное сообщение. До метро пр. Славы 1200 м (пешком 15 мин). Ближайшие станции метро пр. Славы, Международная, Купчино. Автомобильные трассы: пр. Славы, Витебский, Димитрова, Дунайский, кольцевая автодорога - 3 км. Много вариантов подъезда, пробок нет. До центра на машине 30 минут. До аэропорта — 15! Просьба агентов беспокоить только при наличии покупателя. Благодарю.







Move.ru - вся недвижимость России