move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9291495470

Создано: 10.03.2026 в 18:02

Обновлено: 10.03.2026 в 17:39

Агент

79819201834

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 22К1

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 22К1

для заметок

Округ

СПБ, Фрунзенский район

Улица

улица Белы Куна

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

35.7 м^2

Площадь кухни

6.7 м^2

Общая площадь

52.1 м^2

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с смежно- изолированными комнатами на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома. До метро 10мин пешком. Удобная планировка: из гостиной 15.5квм выход в две спальни по 10 кв.м. Большой балкон на две комнаты, выход из спальни. Квартира двусторонняя, теплая. Дом построен в 1969 году, 602 серия, с высокой шумо-тепло-изоляцией. Дом в отличном состоянии после капремонта фасада, кровли, с заменой системы водоснабжения. Из окон открывается вид во двор, где расположена детская и спортивная площадки. Инфраструктура развита, все есть в пешей доступности. Квартира требует ремонта, что даёт возможность оформить её по своему вкусу. Комнаты светлые, окна выходят на солнечную сторону, создавая ощущение простора и уюта. Кухня компактная, оснащена газовой плитой. В прихожей есть ниша под гардеробную. Прямая продажа, никто не зарегистрирован, один взрослый собственник, владение больше 5лет. Долгов нет.

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

move.ru

Move.ru - вся недвижимость России