

🕒 Создано: 21.03.2026 в 14:25

Обновлено: 10.04.2026 в 15:46

Светлана Гузова, Светлана Гузова

79810113601

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 52

9 150 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 52

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

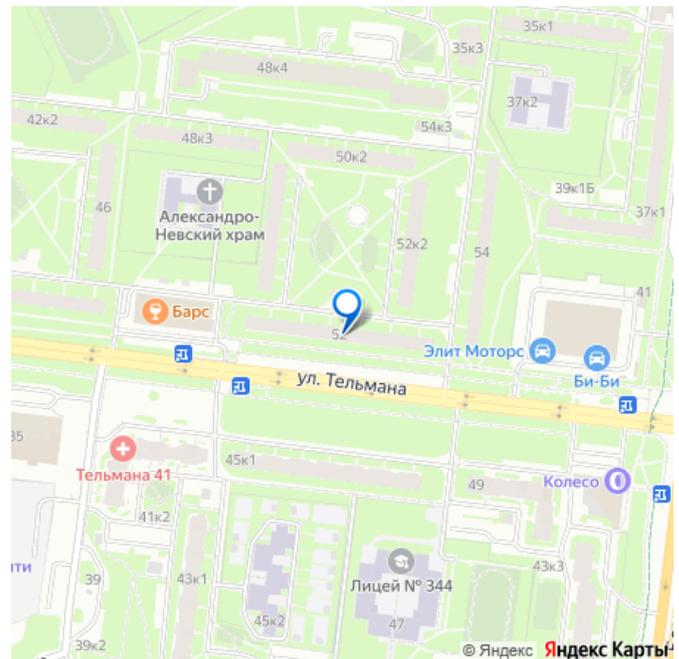
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

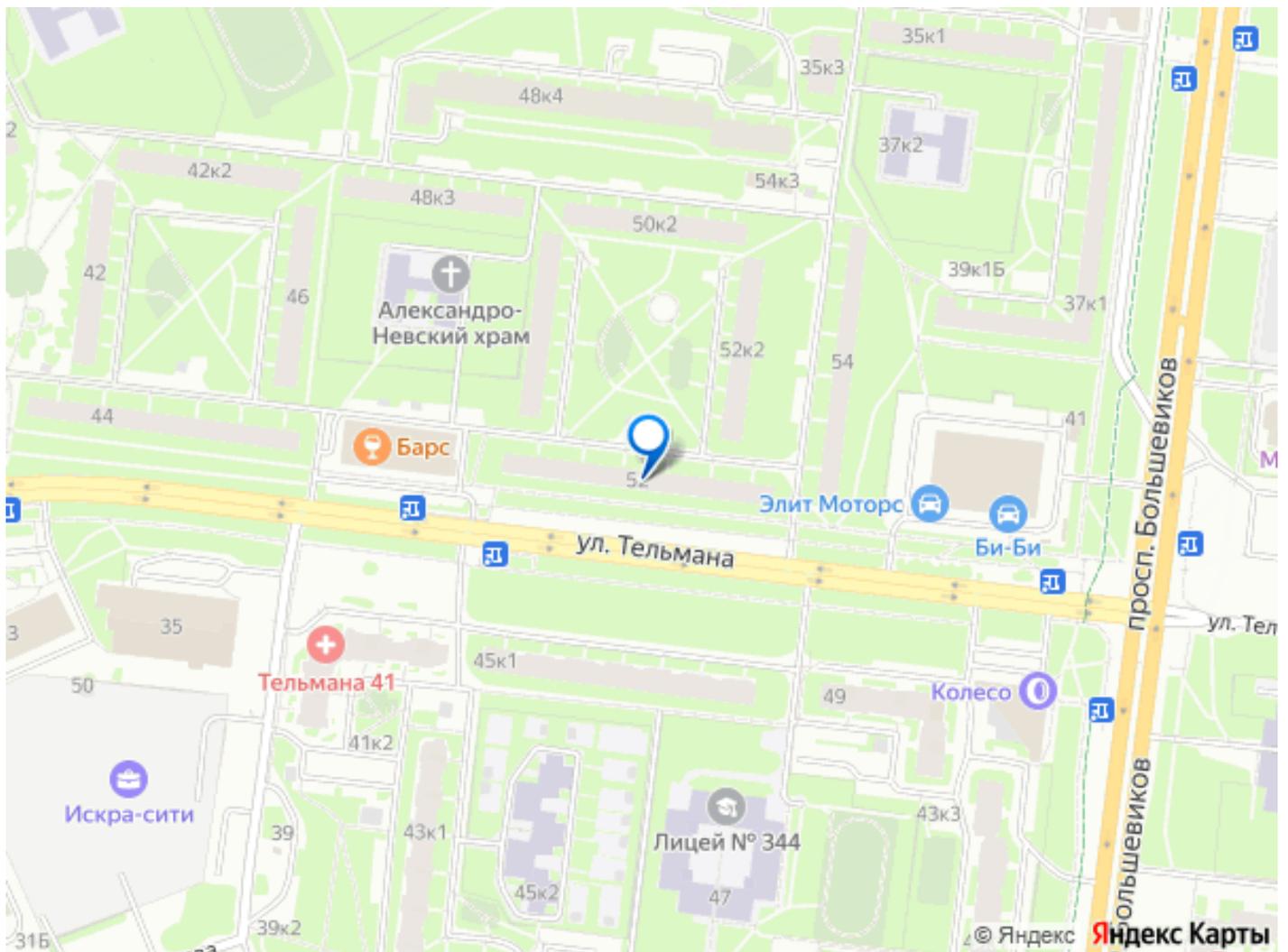
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 3х-комнатная квартира в Невском районе Санкт-Петербурга. О КВАРТИРЕ: - Светлая, тёплая квартира; - Смежные комнаты 16 + (12 +10) кв.м.; - Кухня 7.0 кв.м.; - Раздельный санузел; - Потолки- 2,5 м; - На окнах стеклопакеты; - Застекленная лоджия; - Окна в тихий двор; - Полная стоимость в договоре; - 1 взрослый собственник; - Без обременений; - Несложная встречная покупка (возможна обсудить прямую продажу) О ДОМЕ: - Панельный дом, 1969 года постройки; - Управляющая компания ЖКС 1 Невского района - На этаже 4 квартиры; - Парадная с ремонтом; - Хорошие соседи; О ЛОКАЦИИ: - Район с хорошо развитой инфраструктурой; - Много общественного транспорта; - До ст.м. Дыбенко - 20 мин пешком и 7 мин на машине - В непосредственной близости к дому 2 школы и 3 детских сада; - Неподалеку сквер вдоль ул. Крыленко, Брестский сквер, во дворах много зелени; - ТРК «Невский», «Смайл», много небольших продуктовых магазинов, а также сетевые, строительный - «Максидом» ; - Удобный выезд на КАД





Move.ru - вся недвижимость России