

Создано: 05.12.2025 в 23:37

Обновлено: 05.01.2026 в 11:31

Санкт-Петербург, улица Спирина, 14к2

**6 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Спирина, 14к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

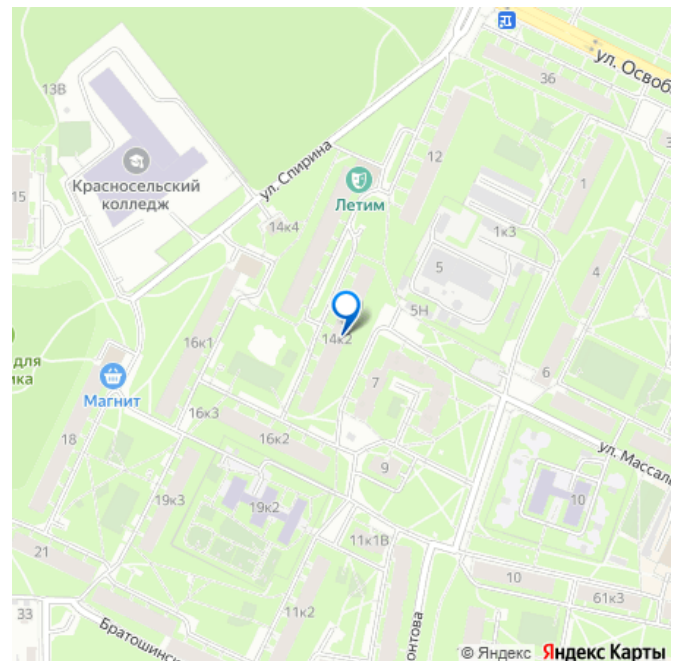
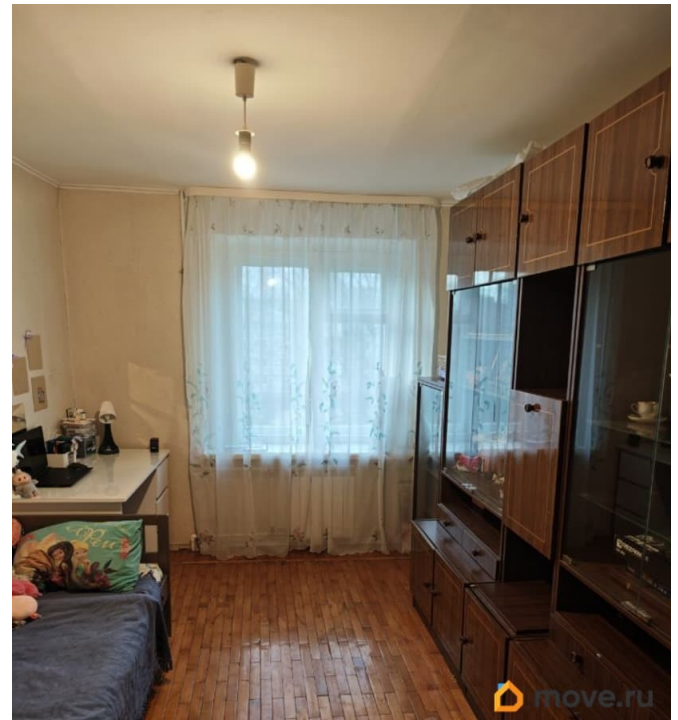
<https://spb.move.ru/objects/9287222577>

**Алла Филиппова, Петербургский**

**Риэлтор**

**79817724317**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

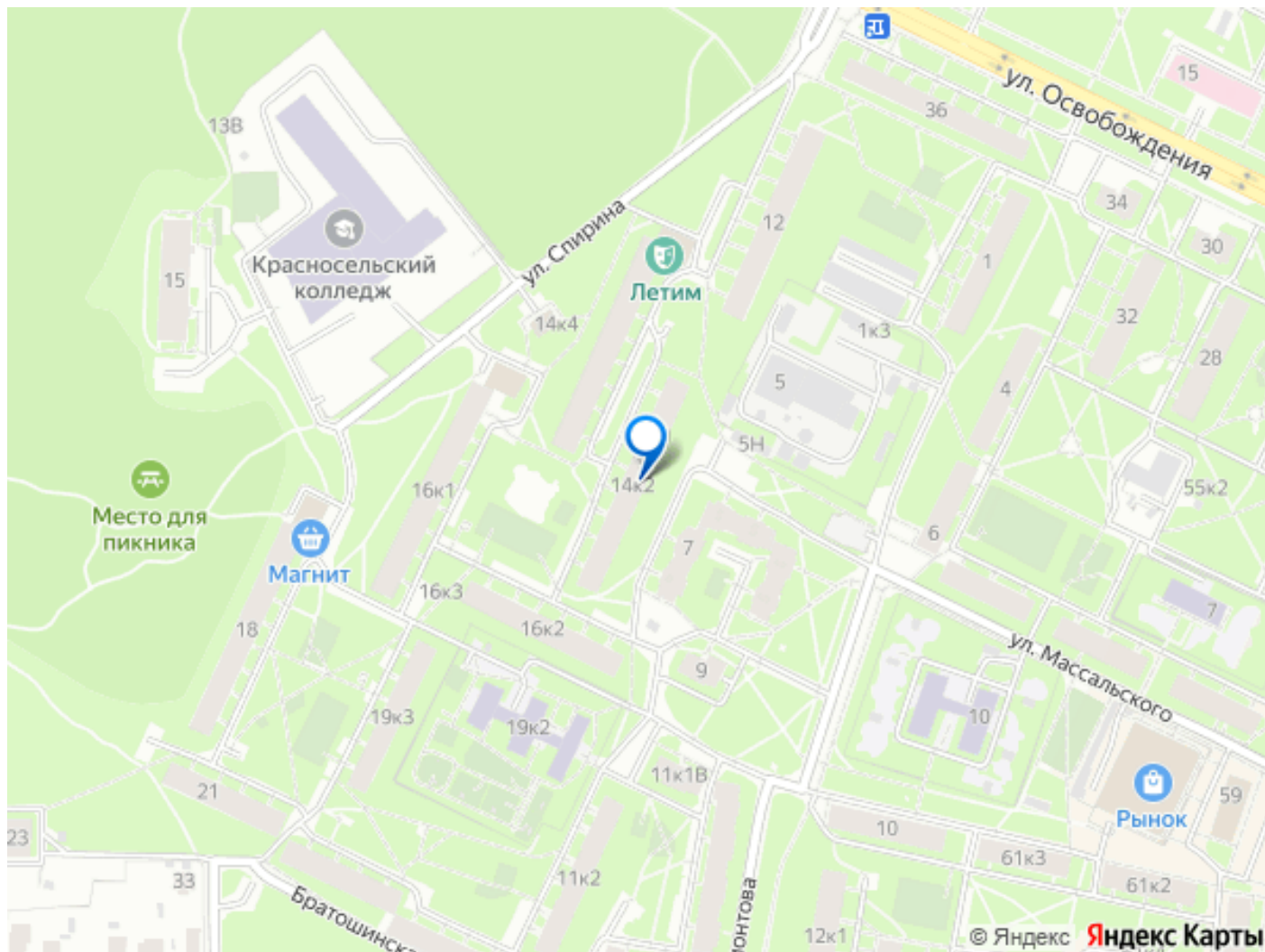
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже, уютная квартира в теплом кирпичном доме! Без евроремонта, но очень чистая и ухоженная, готовая к проживанию! Мебель может остаться, либо все вывезти, новые радиаторы. Аккуратно застеклен балкон стеклопакетами, утеплен внутри. Дом расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Красивое озеленение придомовой территории, продуманные детские и спортивные площадки. Рядом с домом 3 детских сада, 2 школы, МФЦ. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура: автобусы до ст. м. Московская, пр. Ветеранов, и Кировский завод, ж/д станции «Красное Село», 7 минут до ТЦ «Тетрис», в котором находятся продуктовые магазины и пункты выдачи OZON, Яндекс Маркет, Wildberries, магазины, кафе, ресторан. В 5 минутах фитнес/бассейн Газпром и многое другое. Парки и Безымянное озеро, разрешенное для купания, в шаговой доступности. Один взрослый собственник, более 5-ти лет в собственности. Квартира без маткапитала, без обременений, без перепланировок. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России