

Создано: 30.12.2025 в 17:13

Обновлено: 15.01.2026 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9287748884>

Собственник

79810122536

Санкт-Петербург, Белградская улица,
34К4

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Белградская улица, 34К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

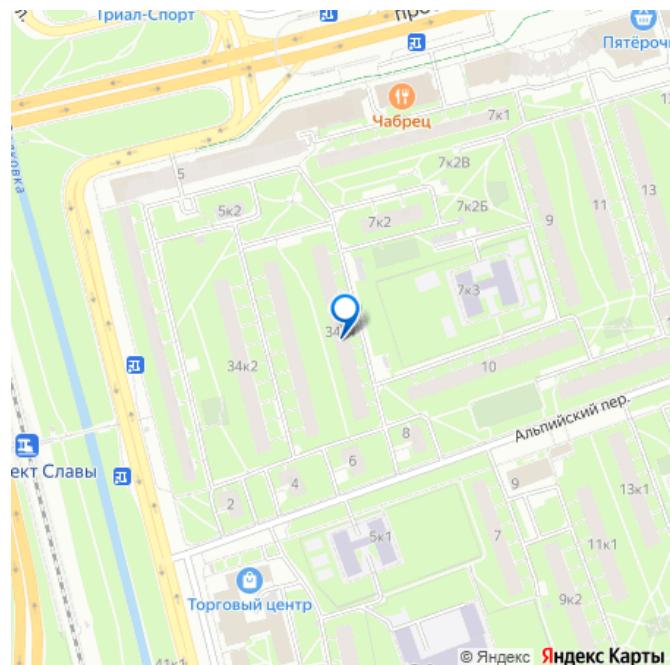
7.5 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Тёплая, уютная квартира с современным ремонтом в зелёном и спокойном дворе.

Идеальный вариант для комфортной жизни.

О доме и расположении: Квартира находится на удобном 2-м этаже в доме, окружённом зеленью и тишиной. Локация - одна из сильнейших сторон объекта: • остановки общественного транспорта - 1 минута пешком; • платформа Пр. Славы - 5 минут пешком; • метро - 2 остановки на транспорте или ~17 минут пешком; • до Витебского вокзала - 12 минут на электричке; • до Павловска и Пушкина - 15 минут; • до аэропорта Пулково - 15 минут на машине. Локация обеспечивает редкое сочетание тишины двора и мгновенной доступности ключевых транспортных узлов.

Инфраструктура для жизни: — Детский сад прямо во дворе. — Несколько школ 3-7 минут пешком. — Поликлиники, почта, банки, магазины - в радиусе 3 - 10 минут. — У дома новая современная футбольная площадка. О квартире: В квартире выполнен современный качественный ремонт, продуманный под ежедневный комфорт. • Новая кухня с премиальной встроенной техникой: посудомоечная машина Siemens, духовой шкаф Bosch, варочная панель Krting. • На

кухне установлен тёплый пол. • В двух комнатах пробковый паркет, экологичный и тёплый. • Планировка удачная: спальня и детская располагаются в разных частях квартиры, что даёт тишину и личное пространство. • Из спальни выход на большой застеклённый балкон, оборудованный системами хранения. По договорённости можем оставить мебель это позволит въехать без дополнительных затрат. Показ: Приглашаем на просмотр-квартира полностью готова к сделке и ждёт новых хозяев. Агентов просьба не беспокоить- есть свой. Пишите, организуем удобное время для просмотра!

