

Создано: 26.11.2025 в 15:10

Обновлено: 26.11.2025 в 15:38

<https://spb.move.ru/objects/9286877623>

Юлия Казарина, Юлия Казарина

**79118137983**



Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 91

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 91

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



## Квартира

Количество комнат

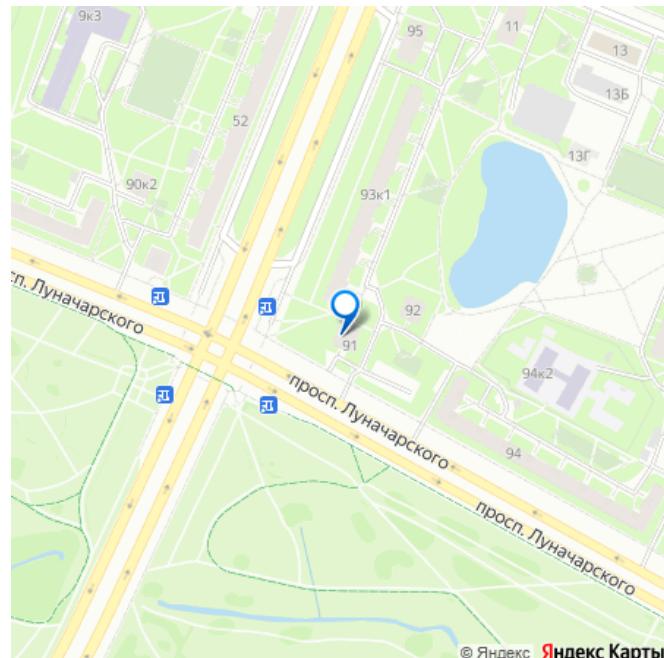
3

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

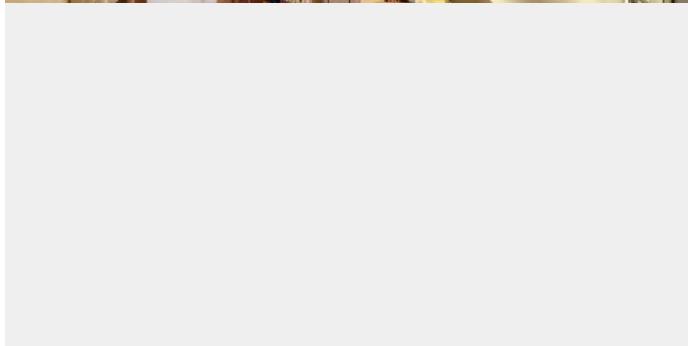
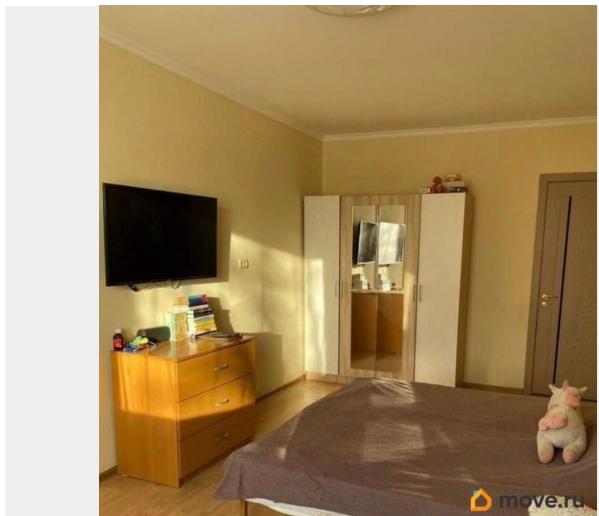
## Описание

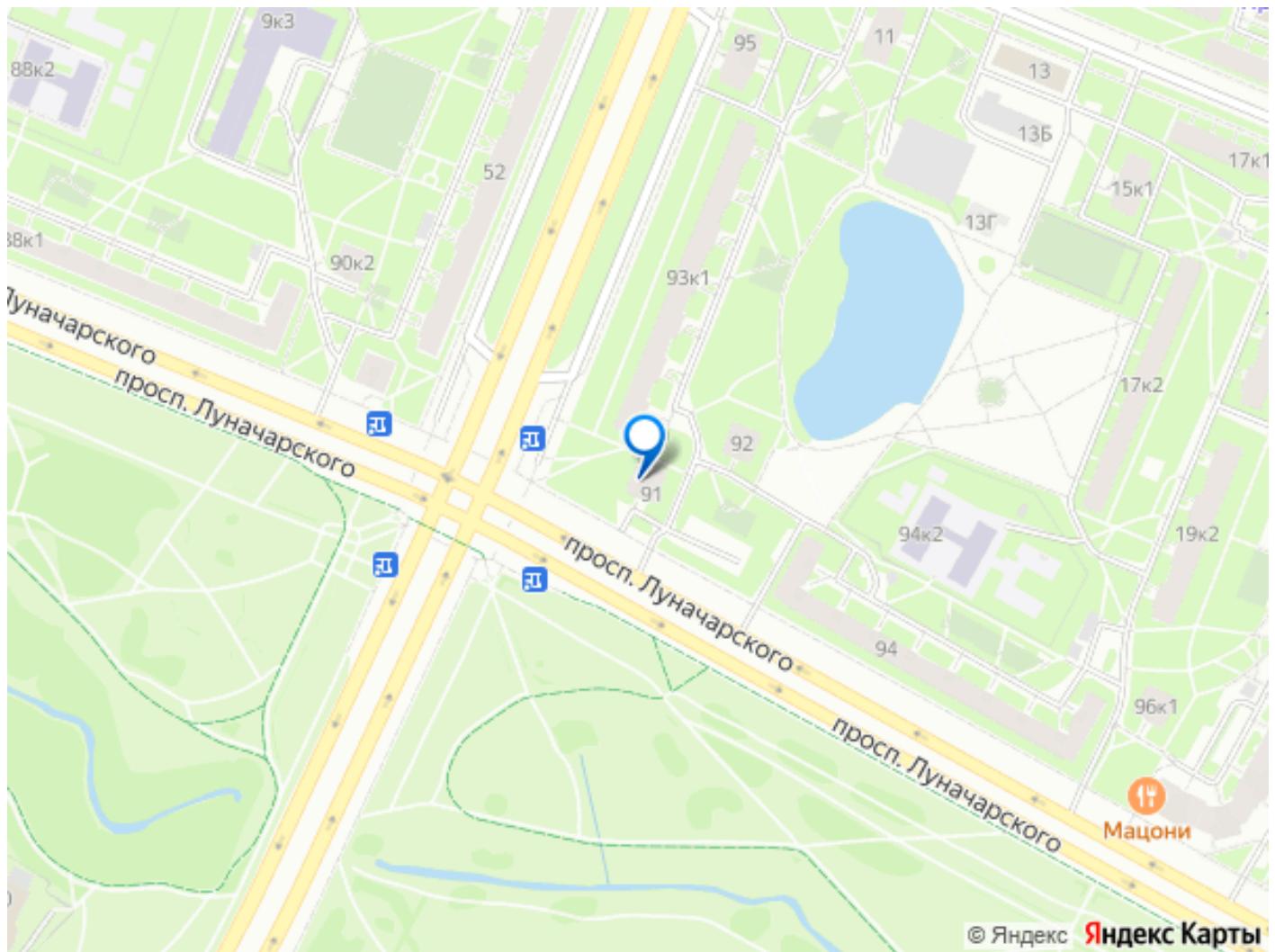
В продаже семейная трёхкомнатная квартира в уютном районе ! О квартире; Эксклюзивна удобная планировка (одна комната изолирована + увеличена кухня), Много мест хранение одежды, Мебель/ техника будет оставаться по договорённости!, Ремонт косметический, стены под покраску , полностью заменена проводка, трубы, окна , радиаторы; Можно заехать и сразу жить.

Окна выходят в зеленый двор. О доме : Дом расположен на 1ой линии Муринского парка! + Во дворе находится зона отдыха с прудом ! Много детских площадок. Много зелени и свежий воздух . Эта квартира - отличный вариант остаться в чертах города, но при этом находиться на природе.

Местоположение и доступность : Удобное расположение - До метро «Гражданский проспект» - 20 минут пешком, рядом выезд на КАД, хорошая транспортная развязка, автобусная остановка у дома. Можно отлично провести досуг со всей семьёй в ТЦ « Родео Драйв » Магазины, аптеки, школа, детский сад и другая инфраструктура - в шаговой доступности. Два взрослых собственника. Без обременений и долгов. Прямая продажа! Звоните или пишите , отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре !







Move.ru - вся недвижимость России