

🕒 Создано: 01.02.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 15:11

**Санкт-Петербург, Альпийский переулок,  
20**

**10 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Альпийский переулок, 20

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Альпийский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

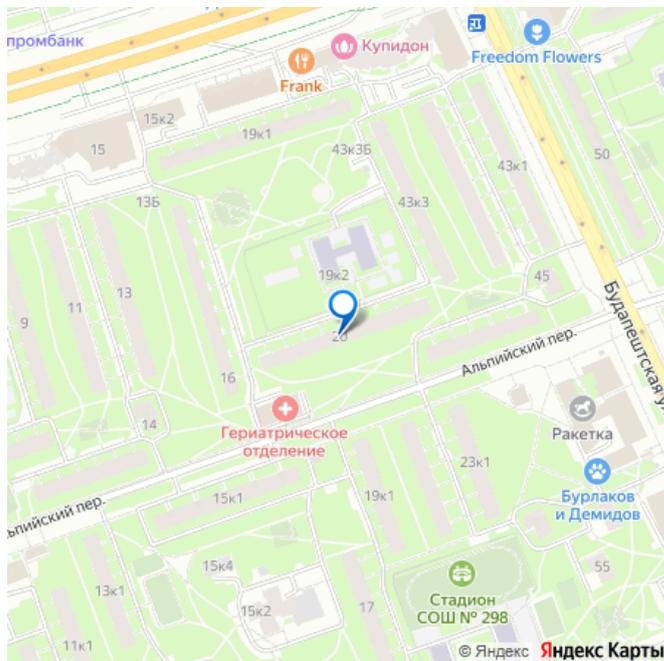
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288648317>

**Екатерина Бабкина, MASTER-GROUP  
Real Estate**

**79118215593**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 129028243 Лучшее предложение цена/качество! Квартира со свежим современным ремонтом! О КВАРТИРЕ. Площадь 52 м2 без учета балкона. Квартира расположена на комфортном 3 этаже 5-ти этажного дома. Светлая и солнечная, окна на юг. Удобная планировка- две комнаты правильной формы по 15.1м2 и одна детская или кабинет площадью 7.5м2, санузел раздельный. В квартире выполнен качественный и современный ремонт. Полностью заменена электрика, новые водопроводные трубы с хорошей разводкой. Стены оштукатурены и окрашены, на полу в прихожей и кухне- плитка, в комнатах паркет и ламинат, потолок оштукатурен. Двухкамерные стеклопакеты, на балконе пол выложен плиткой. Стоит сплит-система. В квартире остается кухонный гарнитур и частично мебель. О ДОМЕ. Дом расположен всего в 12 минутах ходьбы от метро Проспект Славы и в 4 минутах ходьбы от остановок общественного транспорта с разнообразными маршрутами. Он стоит в глубине квартала подальше от шумных магистралей и

проспектов , что позволяет наслаждаться тишиной. Хорошие соседи. Район с очень развитой инфраструктурой. Рядом с домом есть магазины, кофейни, булочные. Также в пешей доступности есть гимназия и школа. Недалеко расположены Альпийский и Купчинский скверы со своими прудами, а в двух остановках большой парк Интернационалистов и Героев-Пожарных. Местоположение просто отличное! О документах- один взрослый собственник, встречная покупка без ипотеки (уже подобраны варианты). Полная стоимость в договоре. Готовы к быстрой сделке, подходит под ипотеку. Звоните- с удовольствием расскажу и покажу. Квартира в жизни выглядит лучше, чем на фото, ждем вас на просмотр!

