

Собственник

79811897633, 7981770
9793

Создано: 30.10.2024 в 01:01

Обновлено: 08.01.2026 в 23:54

Санкт-Петербург, Красногвардейская
площадь, 4

12 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейская площадь, 4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

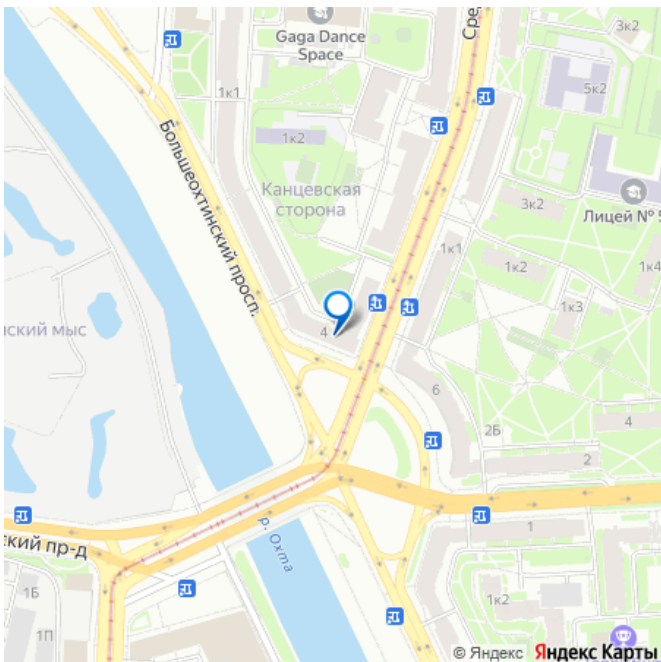
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

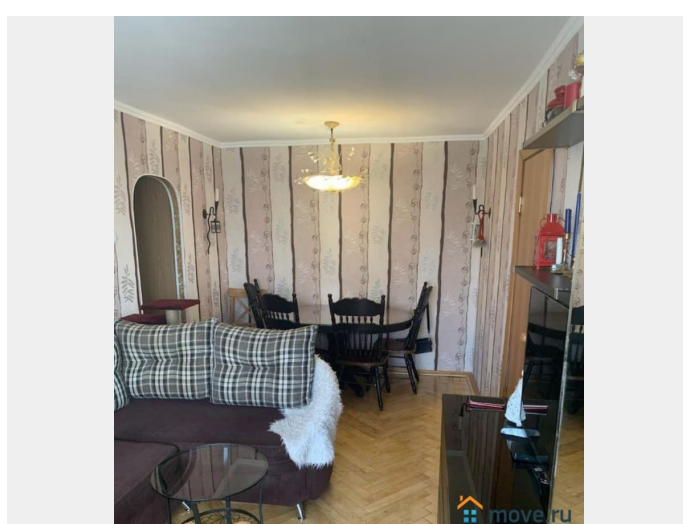
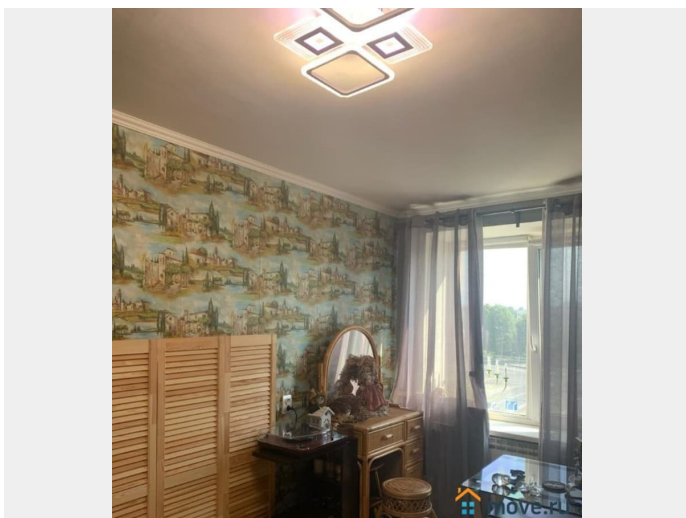
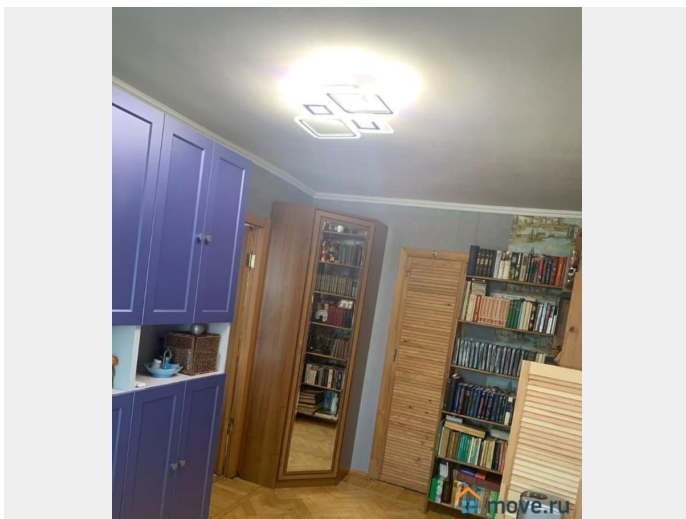
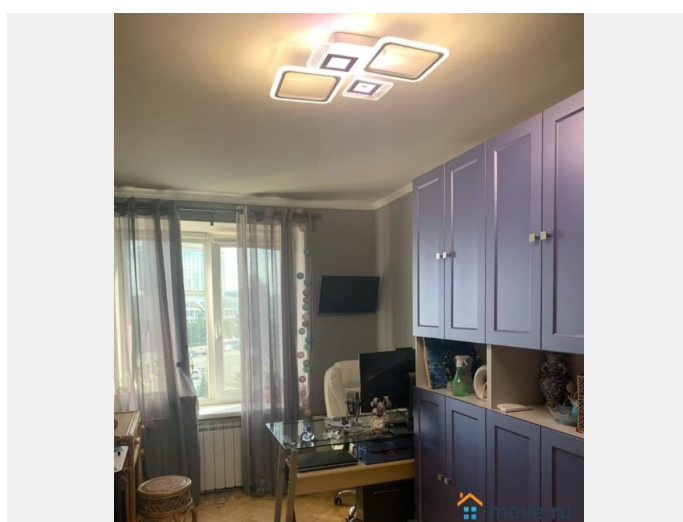
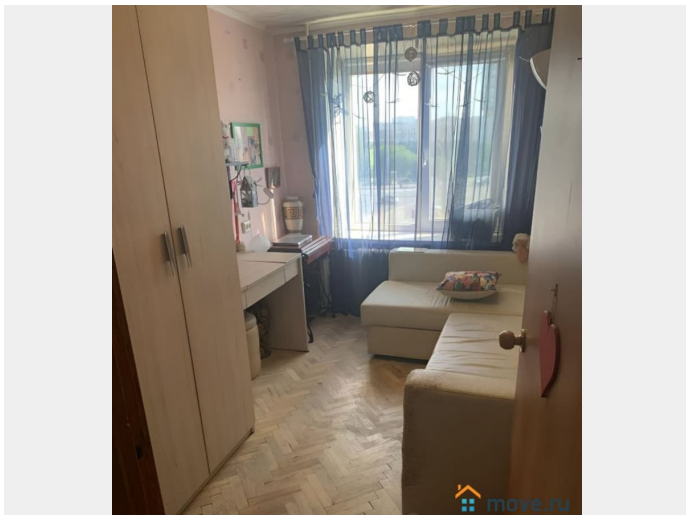
да

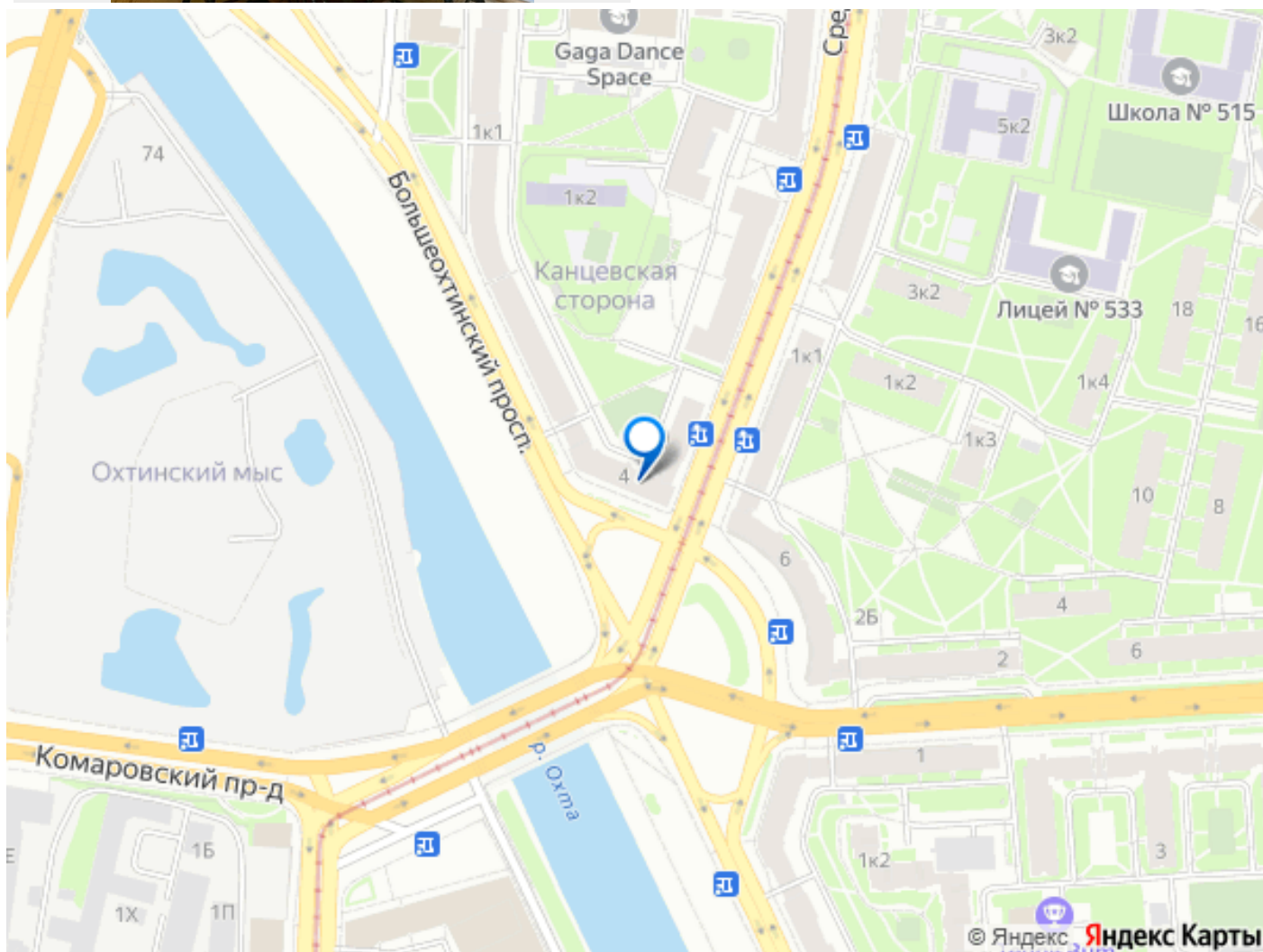
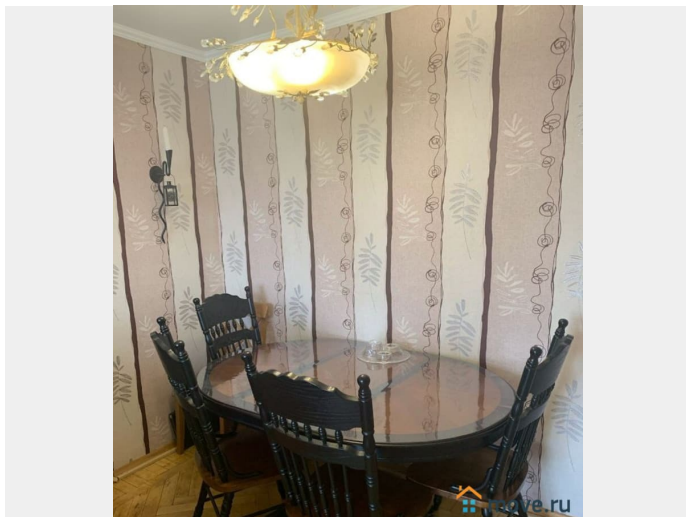
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная видовая квартира. Через год будет построен комплекс на Охтинском мысу: прогулочные зоны, общественные пространства и т.д. Это будет украшать и дополнять ваш вид из окна на Комаровский мост, реку Охта, Охтинский мыс. Общая площадь квартиры составляет 53.1 кв. м, находится она на 4 этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2,5 метра. Кухня площадью 5 кв. м оборудована всей необходимой техникой и мебелью. В квартире уютная обстановка, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Дом в хорошем состоянии, с удобной наземной перпендикулярной парковкой для вашего автомобиля, всегда есть места. В доме установлен новый пассажирский лифт. На лестнице поставлены стеклопакеты. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся библиотеки, бассейн, школы и детские сады, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Вокруг очень много парков и скверов, для прогулок - шикарная Свердловская набережная. В пешей доступности находится Охта Молл. Отличная транспортная инфраструктура. До станции метро «Новочеркасская» пешком можно дойти за 20

минут. Также на транспорте можно доехать до метро «Площадь Ленина». До центра на машине 5-10 минут, локация дома суперудобная. Квартира продается от собственника, без обременений, что упрощает процесс покупки. Ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам наш дом.





Move.ru - вся недвижимость России