

🕒 Создано: 21.11.2025 в 17:16

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 19:33

**Дмитрий Круглов, ДомИн**

**79811308598**

**Санкт-Петербург, улица Мосина, 1**

**15 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Мосина, 1

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

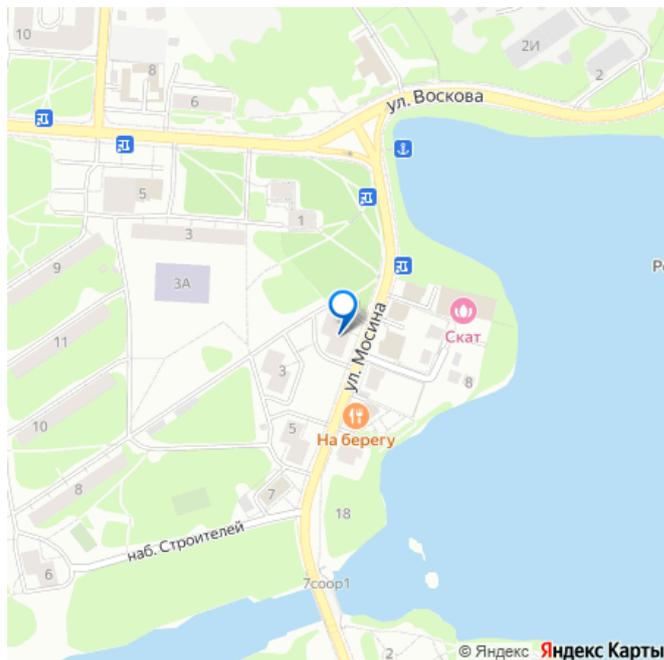
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

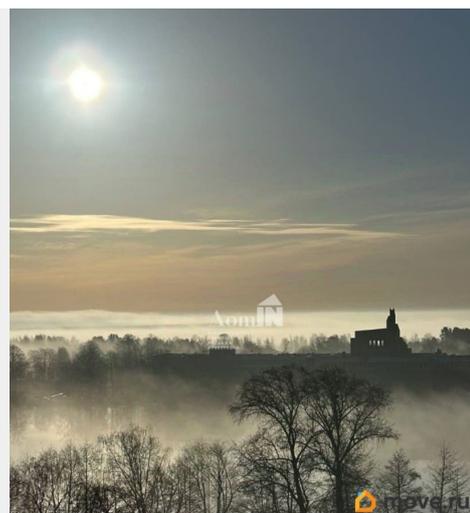
Арт. 126353196 Продается ВИДОВАЯ уютная и светлая 3 комнатная квартира в центре Сестрорецка. Квартира полностью готова к проживанию и наполнена атмосферой добра, гармонии, любви и семейного счастья. О ДОМЕ: • кирпичный • 1969 год постройки • Этаж 10 из 12 • 2 лифта • наличие парковочных мест О КВАРТИРЕ: • общая площадь 53.4 кв.м • жилая комната 13 кв.м • жилая комната 9.5 кв.м • кухня-гостиная 18.9 кв.м • санузел 5.9 кв. м • коридор 6.1 кв.м Квартира находится на 10 этаже и открывает вид на просторы озера Сестрорецкий Разлив и небо, которое каждый день окрашивается удивительными красками рассвета! В квартире сделан качественный евроремонт, новая электропроводка, звукоизоляция с соседями, новая сантехника, поменяны все трубы и стояки, прочищены вентиляционные каналы, все стены выровнены, на полу ламинат, все окна - новые стеклопакеты. Просторная кухня, много поверхностей для приготовления пищи, комфортная и продуманная система хранения. Кухня совмещена с уютной гостиной, огромные окна, наполняют комнату естественным дневным светом. Большой совмещенный санузел вмещает в себя много шкафчиков для хранения, стиральную машину и остается просторным и светлым. Обе спальни уютные и теплые, с окнами во всю стену и красивым видом. ИНФРАСТРУКТУРА • Новый детский сад

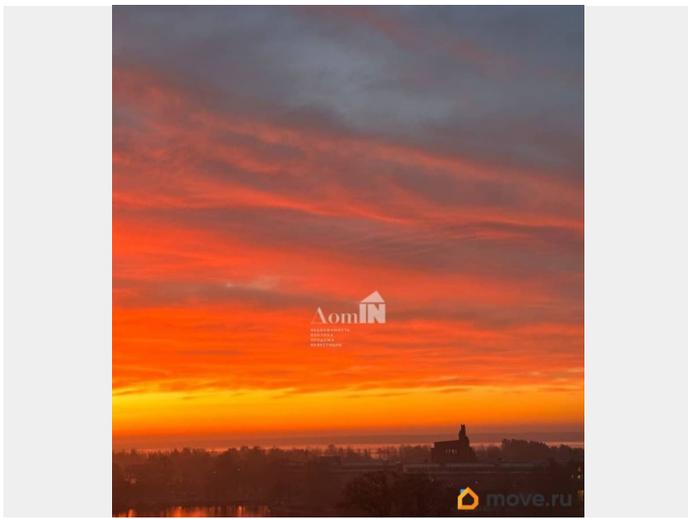
во дворе и детские площадки • Одна частная и 3 государственные школы в 3-10 минутах пешком • Банки, кинотеатр, продовольственные магазины и всё необходимое в пешей доступности у дома • Пляж на озере в 7 минутах от дома, финский залив в 20 минутах пешком • 3 кафе и панорамный ресторан через дорогу

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** • железнодорожный вокзал - 5 мин пешком • Автобусная остановка прямо у дома • Транспорт ходит до метро Беговая (25 минут), Старая Деревня (30 минут), Черная Речка (30 минут), Проспект Просвещения (40 минут)

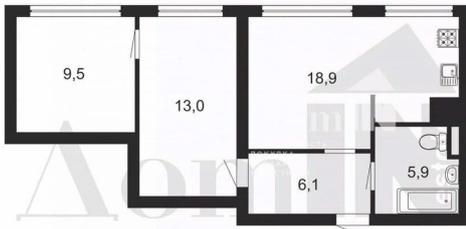
**ДОКУМЕНТЫ** • 1 собственник • В собственности более 5 лет • есть обременение (электронная закладная, Дом РФ) • встречная покупка • материнский капитал не использовался

Записывайтесь на просмотр и переезжайте жить в готовую красивую и наполненную добром квартиру! По желанию мы можем оставить часть мебели и вы сможете комфортно жить сразу после переезда!





Санкт-Петербург,  
Сестрорецк, улица Мосина, 1



**DomIN**  
estate  
НЕДВИЖИМОСТЬ.  
ПОКУПКА.  
ПРОДАЖА.  
ИНВЕСТИЦИИ.

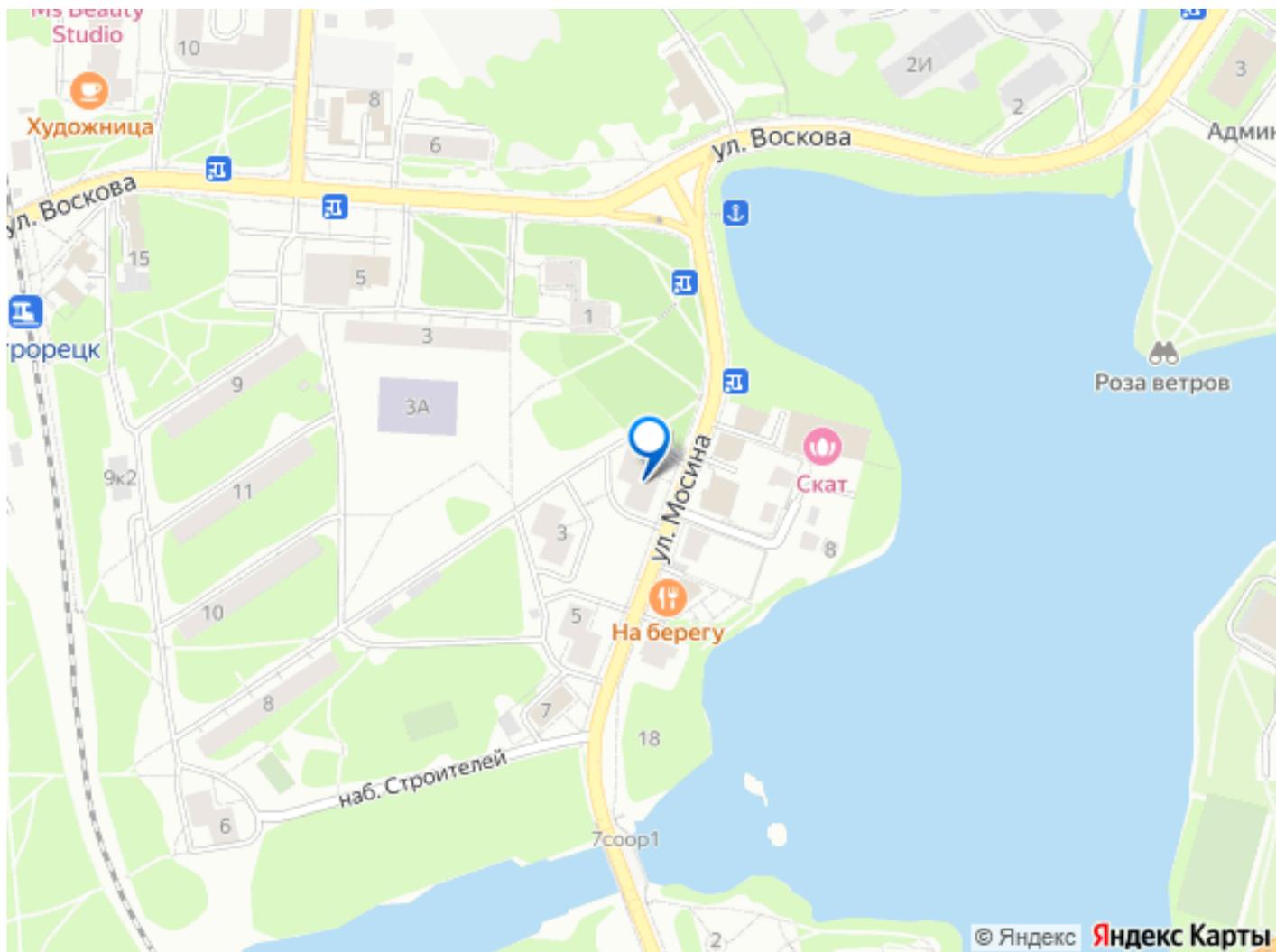
Комнат  
2

Этаж  
10/12

Жилая площадь  
35,7 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
54,2 м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России