

Создано: 27.05.2025 в 22:33

Обновлено: 14.02.2026 в 16:06

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 35

10 150 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 35

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

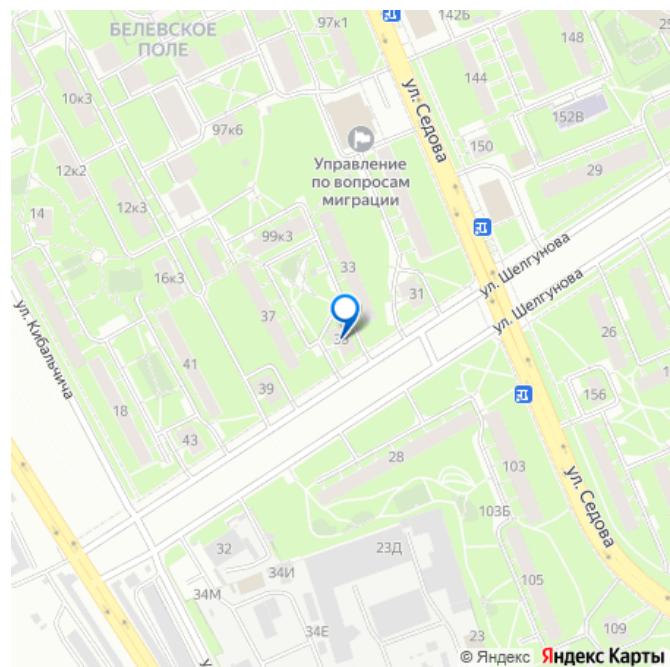
<https://spb.move.ru/objects/9284367057>

Ольга Беляева, Лабецкий

Недвижимость

79817220930

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Добрый день! Продаем ПРОСТОРНУЮ ТРЁХкомнатную квартиру! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы готовы сразу её КУПИТЬ! ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!)

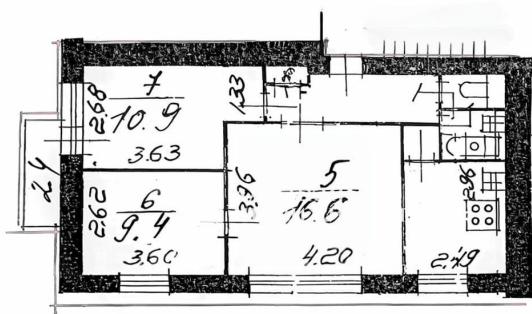
Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности :) ПРО ДОКУМЕНТЫ: -ОДИН взрослый собственник, который будет ЛИЧНО присутствовать на сделке -Квартира в собственности с 2007 года -Укажем полную стоимость в договоре -БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ - ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО поможем Вам с одобрением ПРО КВАРТИРУ: - КОМФОРТНАЯ планировка -Три УЮТНЫЕ КОМНАТЫ (16.6 м?, 10.9 м?, 9.4 м?), кухня (7.4 м?); -Квартира СВЕТЛАЯ, ТЕПЛАЯ, и очень УЮТНАЯ; - КОМФОРТНЫЙ 3 этаж! ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: -Кирпичный дом 1967 года.

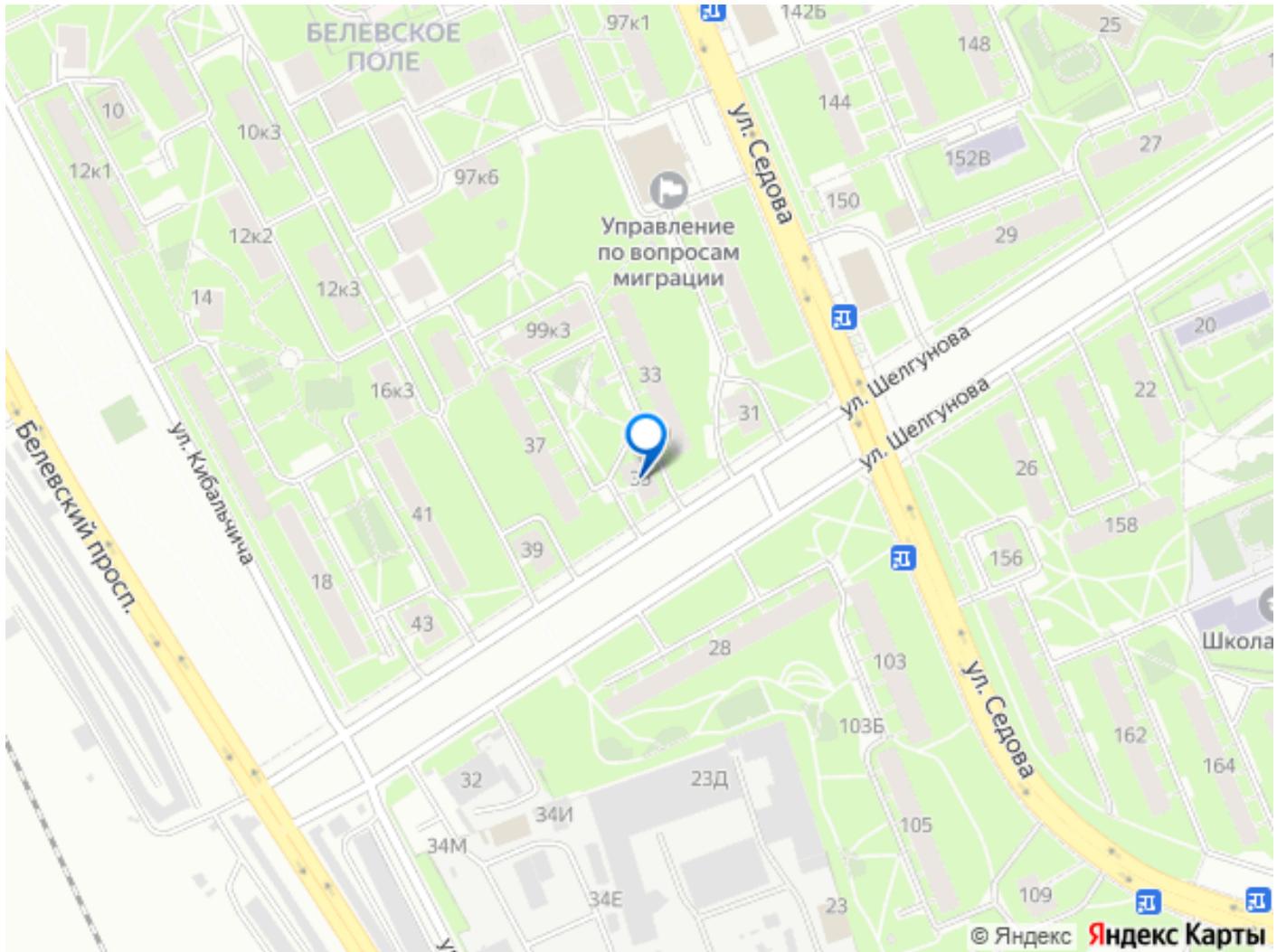
Тип перекрытий - железобетонные -Дом расположен в тихом экологически чистом районе. - В шаговой доступности находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура: детские сады, школы, спортивные и игровые площадки, медицинские центры, магазины, фитнес

центры, кафе и рестораны. Хорошая транспортная доступность: До остановки общественного транспорта 2 минуты пешком. До станции метро «Ломоносовская» - 7 минут транспортом До «Маяковской» 3 станции на метро. ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять :) БЕСПЛАТНО проконсультируем вас по сделке!

Обсуждение ТОРГА только после просмотра!

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России