

Создано: 25.01.2026 в 15:53

Обновлено: 31.01.2026 в 18:56

<https://spb.move.ru/objects/9288404454>

Марина Егорова, Адвекс

79819180875

Санкт-Петербург, Краснопутиловская
улица, 104

13 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 104

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

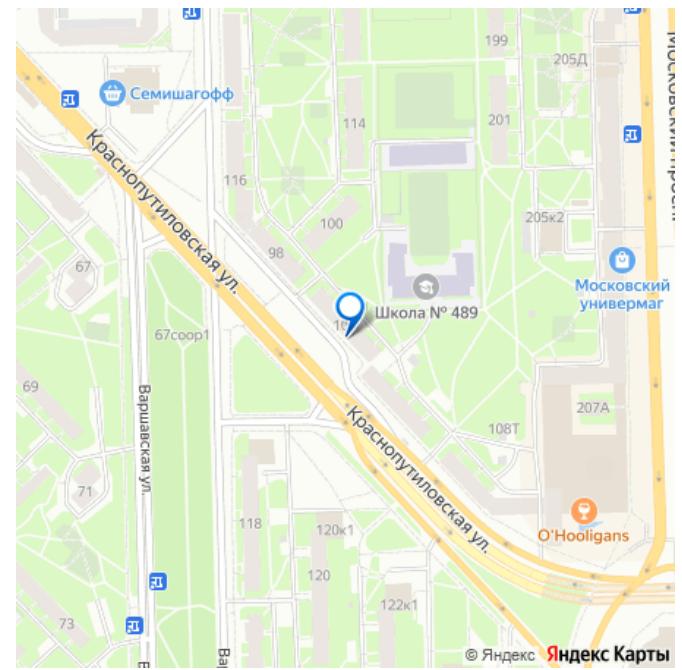
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона





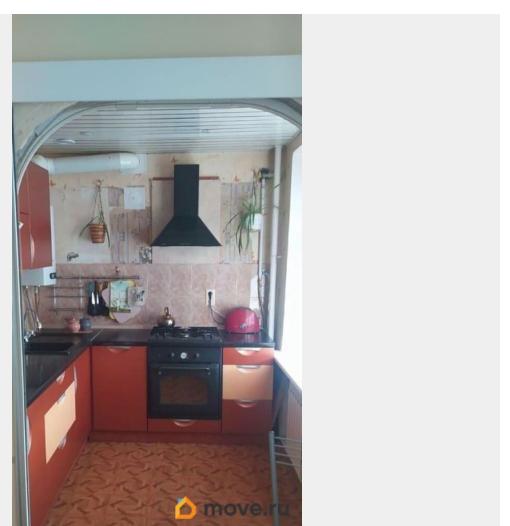
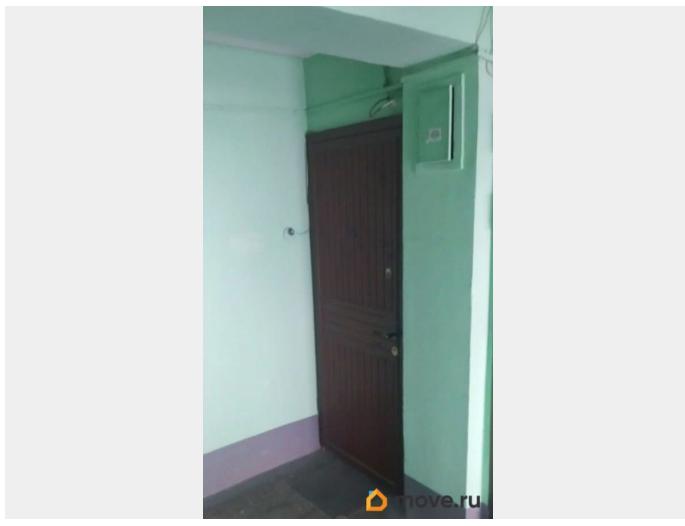
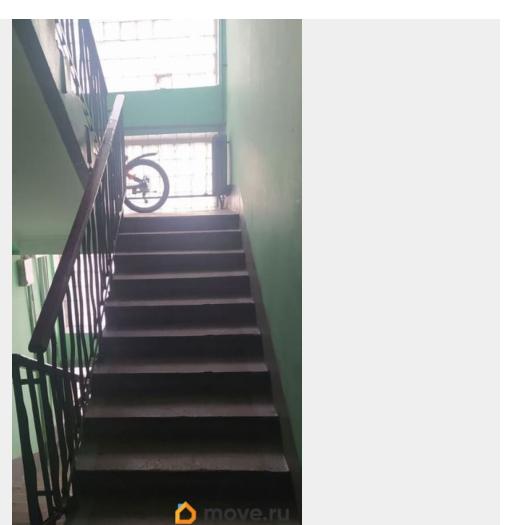
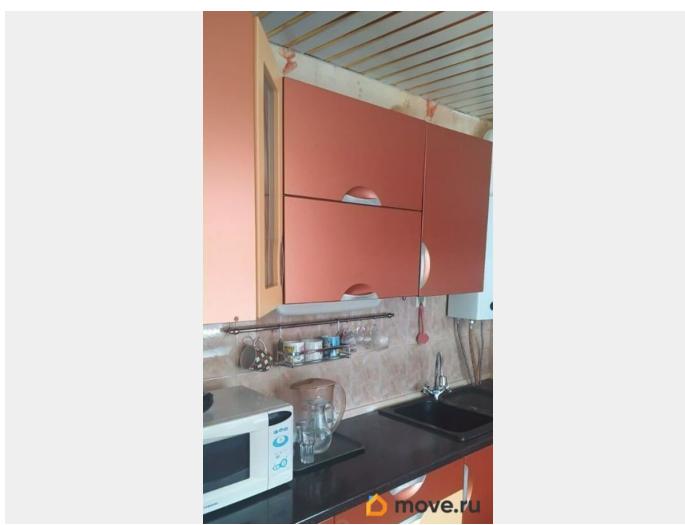
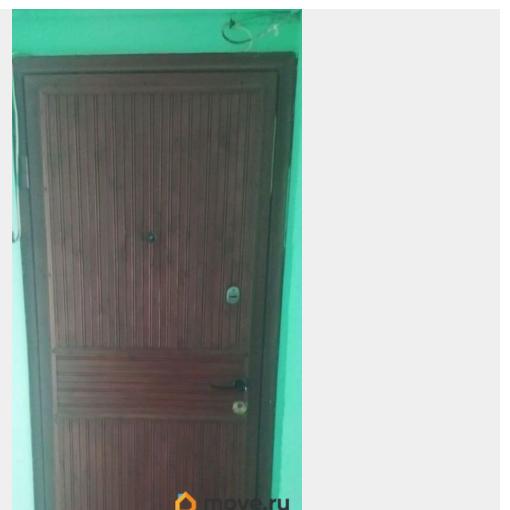
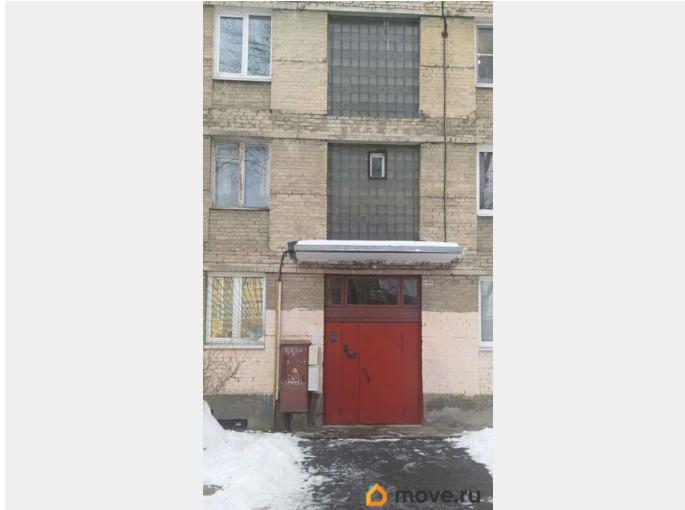
балкон
Тип санузла
совмещенный
Вид из окна
на улицу
Ремонт
без ремонта
Покупка в ипотеку
да
возможна ипотека, парковка

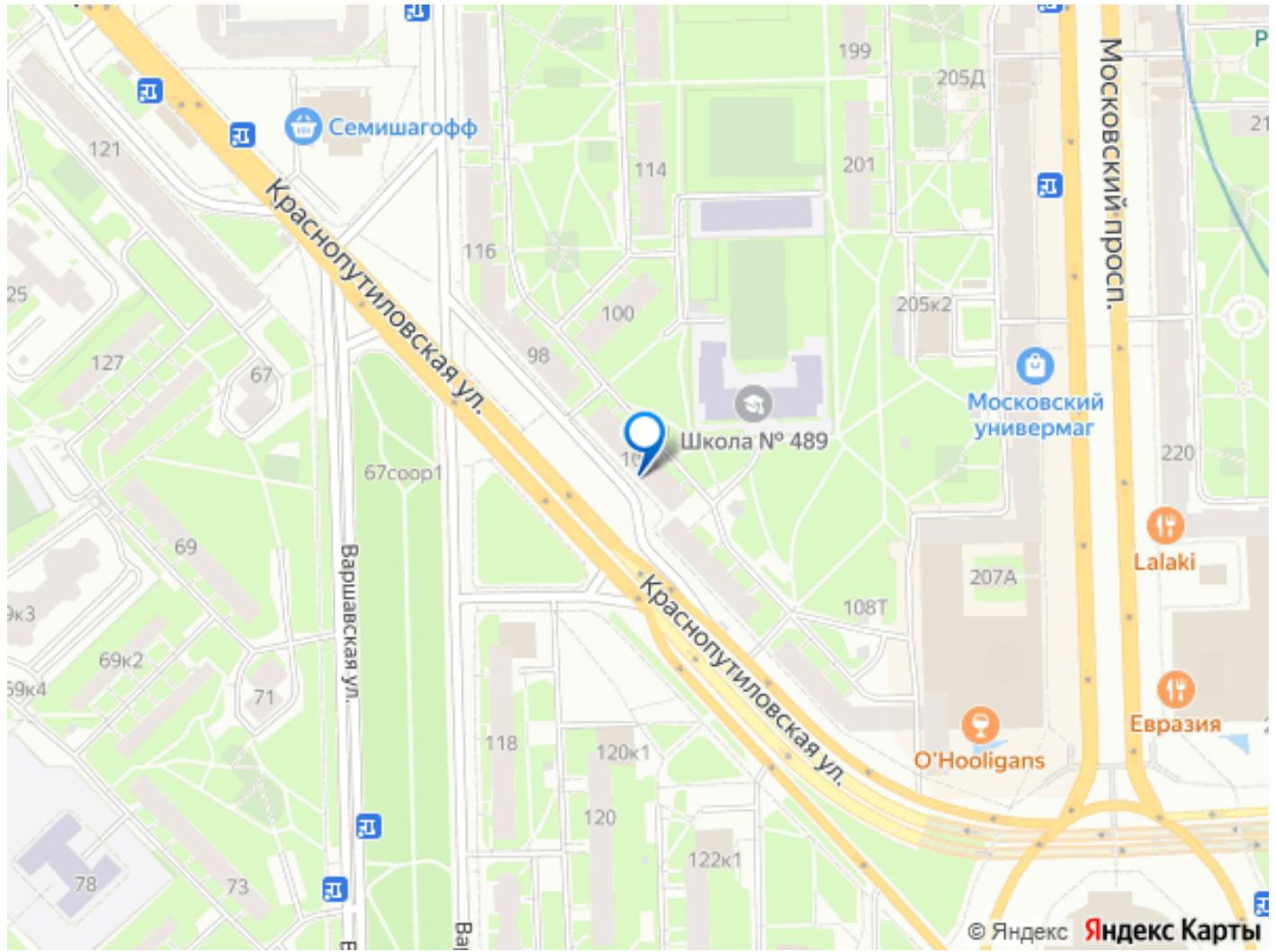
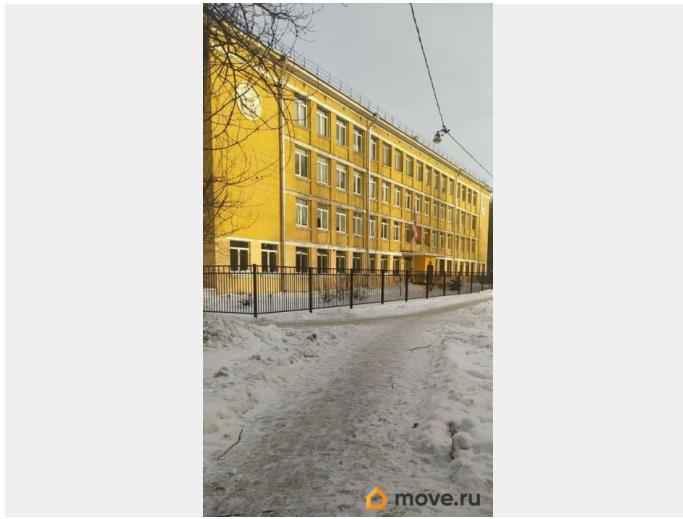
Описание

ID: 1915938 Продаётся 3- х комнатная тёплая и светлая квартира в кирпичном доме в 5-ти минутах ходьбы от метро Московская. Тихий, зелёный двор. Окна выходят на улицу. На окнах стоят двойные стеклопакеты.

Отопление центральное. Газовая колонка, что исключает в летний сезон плановые отключения горячей воды. Комнаты смежно-изолированные (11,4+16,7)+8,7кв. метров. Из комнаты 8,7 кв. метра вход на кухню, что составляет кухню-столовую. Перепланировка узаконена. Состояние квартиры хорошее. Су- совмешённый 5,2 кв. метра. В комнате 11, 4 кв. метра имеется встроенный шкаф 2,2 кв. метра. Застеклённый балкон 1,9 кв. метров. В квартире имеется кондиционер. Стоит счётчик на воду. Новый электросчётик в квартире. Развитая инфраструктура: магазины, 2-е школы, детсады, поликлиника взрослая и детская- всё рядом в шаговой доступности. Одна из школ находится во дворе дома. Парковка во дворе. Рядом въезд на КАД. Квартира продаётся частично с мебелью, что хорошо для сдачи в аренду. Квартира продаётся в прямой продаже.

Больше 5-ти лет в собственности. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Рассмотрим покупателей с ипотекой, материнским капиталом и другими видами субсидий. Звоните, покажем квартиру в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России