

Создано: 10.06.2025 в 22:42

Обновлено: 12.12.2025 в 19:47

<https://spb.move.ru/objects/9285464449>

Наталья Маркович, Наталья Маркович

79817802290

Санкт-Петербург, Железнодорожная
улица, 22

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 22

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.6 м²



Площадь кухни

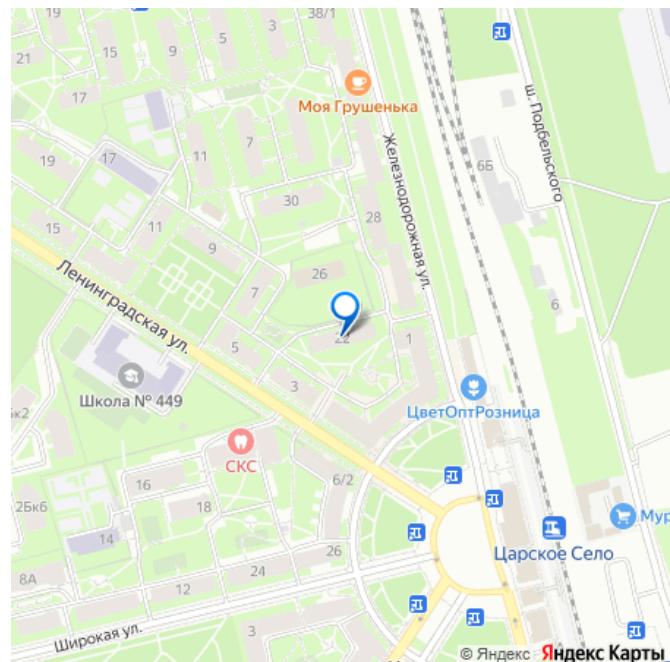
5.1 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

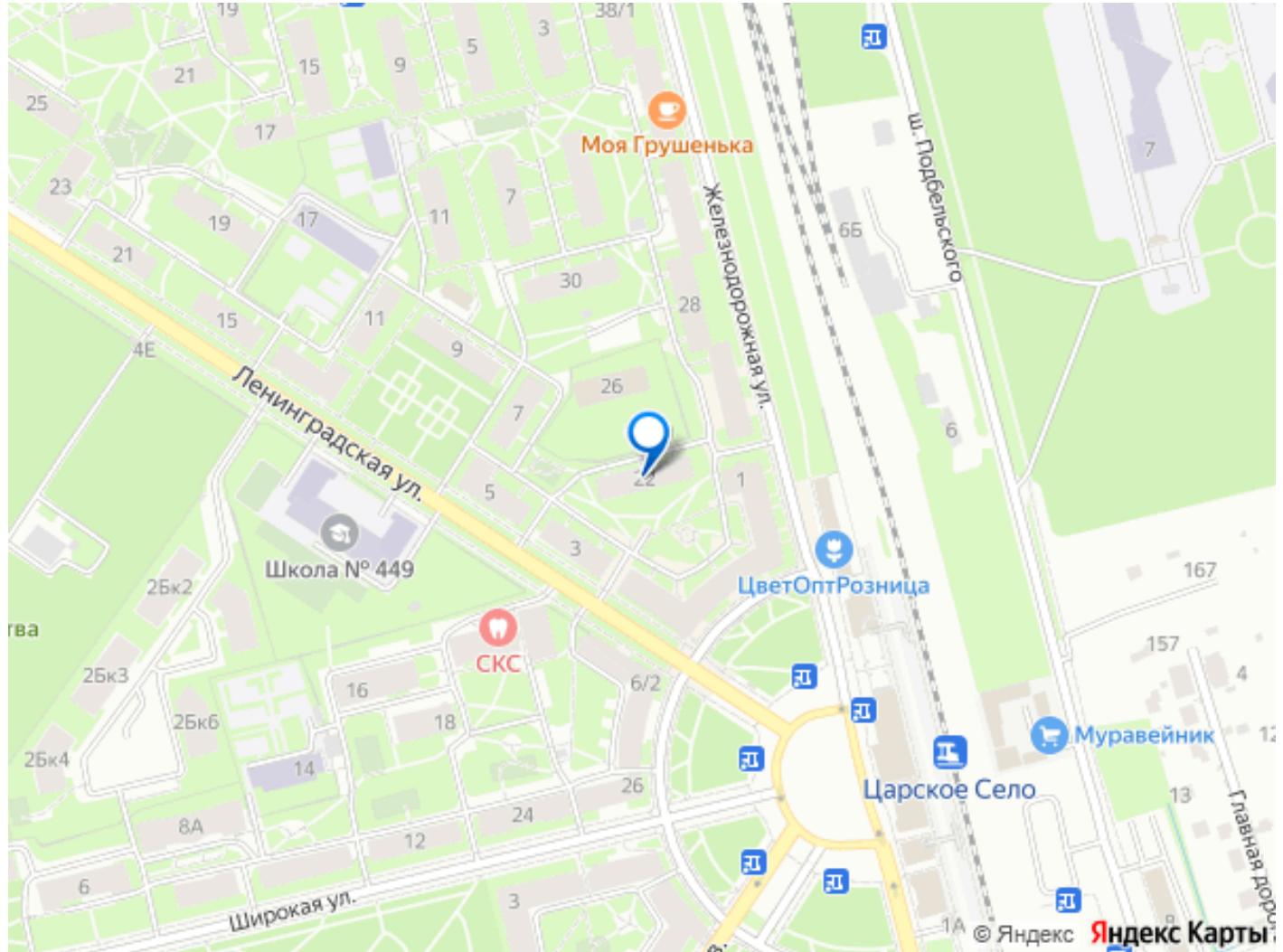
Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в историческом районе Пушкина, Санкт-Петербург. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, жилая — 39.6 кв. м, кухня — 5.1 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Квартира с евроремонтом, готовая к проживанию. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. На кухне установлена современная техника, что порадует любителей готовить. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район хорошо обустроен: рядом расположены школы, детские сады и клиники. Магазины и супермаркеты в шаговой доступности, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До метро Купчино всего 19 минут на автомобиле, что позволяет быстро добираться до центра города. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района делают это

место идеальным для семейного проживания.

Квартира в свободной продаже, без обременений и юридически чиста. Возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады помочь вам с выбором вашего нового дома!





Move.ru - вся недвижимость России