

Создано: 12.12.2025 в 13:47

Обновлено: 06.01.2026 в 19:15

Санкт-Петербург, Ланская улица, 69

8 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Ланская улица, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

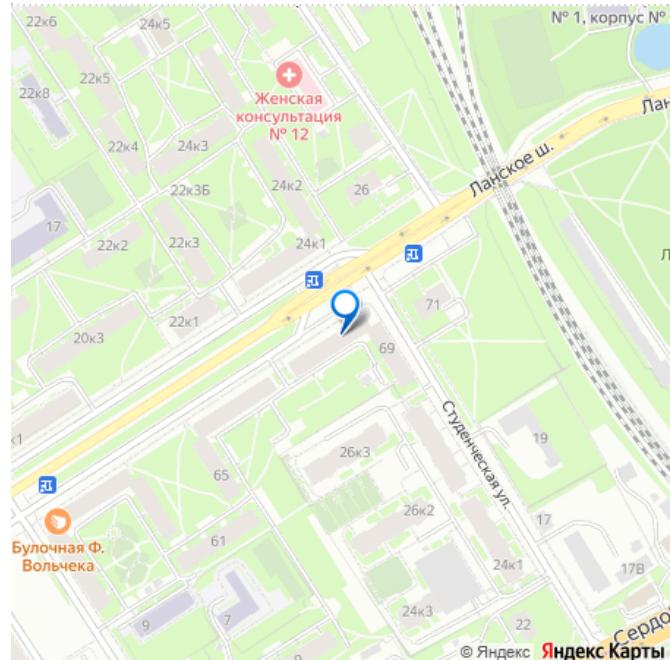
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

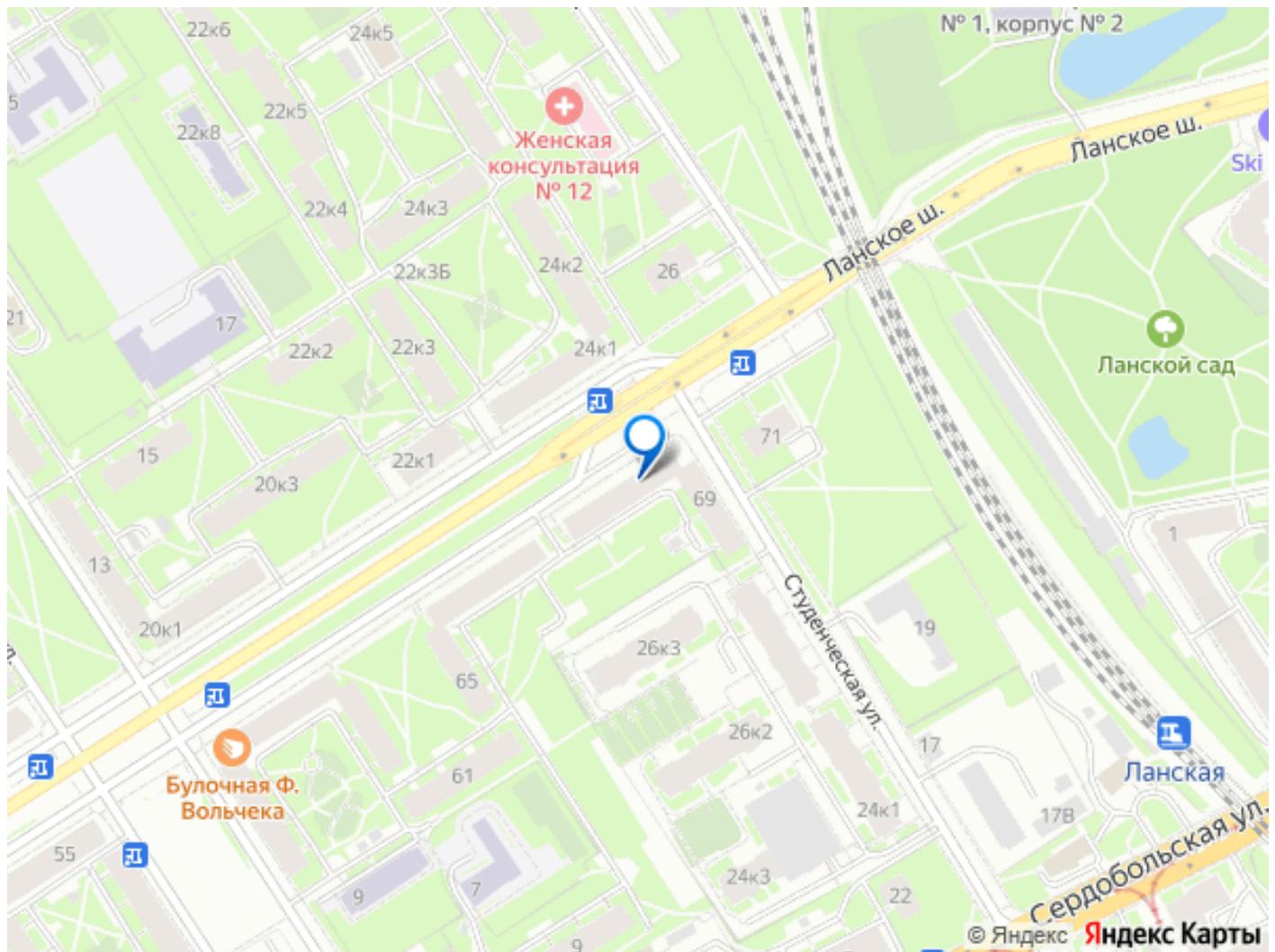
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1968179. В продаже 3-х комнатная квартира в одном из лучших районов города! Приморский район Санкт-Петербурга. Развитый зеленый район, рядом Удельный парк и парк Лесотехнической Академии. Все в пешей доступности - сетевые магазины, школы, детские сады, здание с детскими кружками, поликлиники, Сбербанк и многое другое для комфортного проживания. О доме: - Легендарный кирпичный дом: надежность и долговечность. - Лестничная площадка чистая, парадная закрыта на домофон — безопасность и порядок. - Зеленый двор, детская площадка, рядом парковка. - Развитая инфраструктура вокруг: магазины, торговые центры, остановка транспорта у дома. - До станции метро Черная Речка можно дойти пешком за примерно 15 минут. О квартире: Комнаты: 11.2+18.2+8,6 Кухня: 5.3 Санузел раздельный Мебель и техника частично остаются О документах: Прямая продажа, Больше 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре. Обременений нет Возможен обоснованный торг - - - ЗВОНИТЕ ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!



Move.ru - вся недвижимость России