

Создано: 21.05.2025 в 22:04

Обновлено: 01.02.2026 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9286242233>

Татьяна Белова, Адвекс

**79893538296**



Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 57

**8 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 57

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.49 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

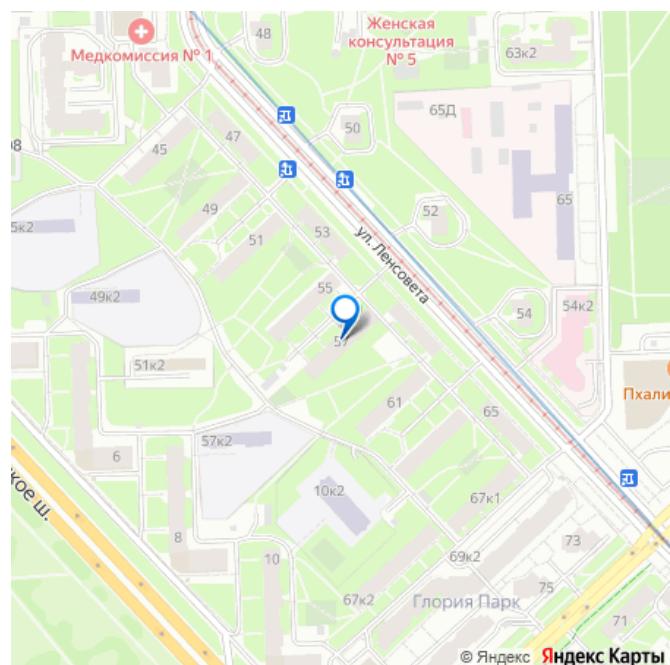
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

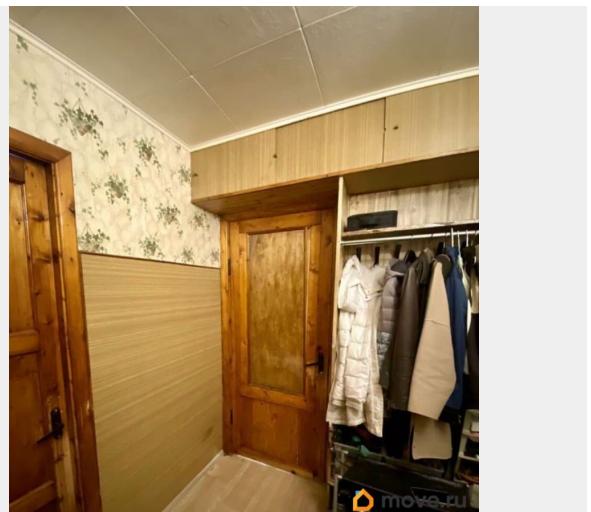
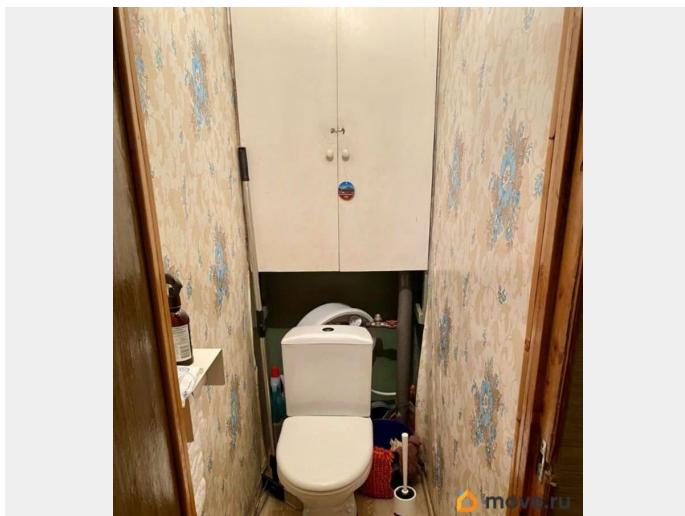
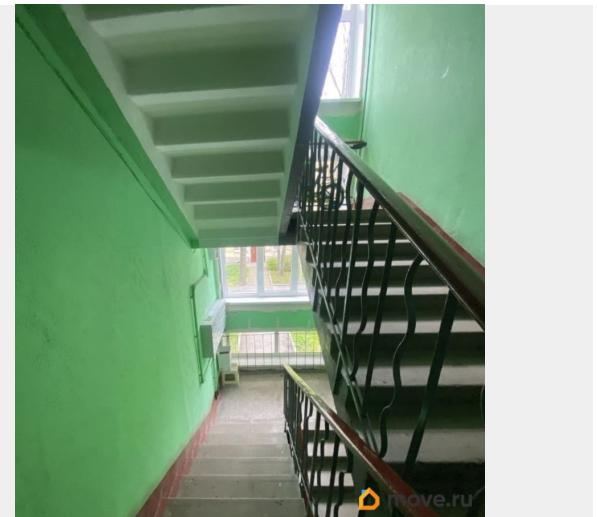
да

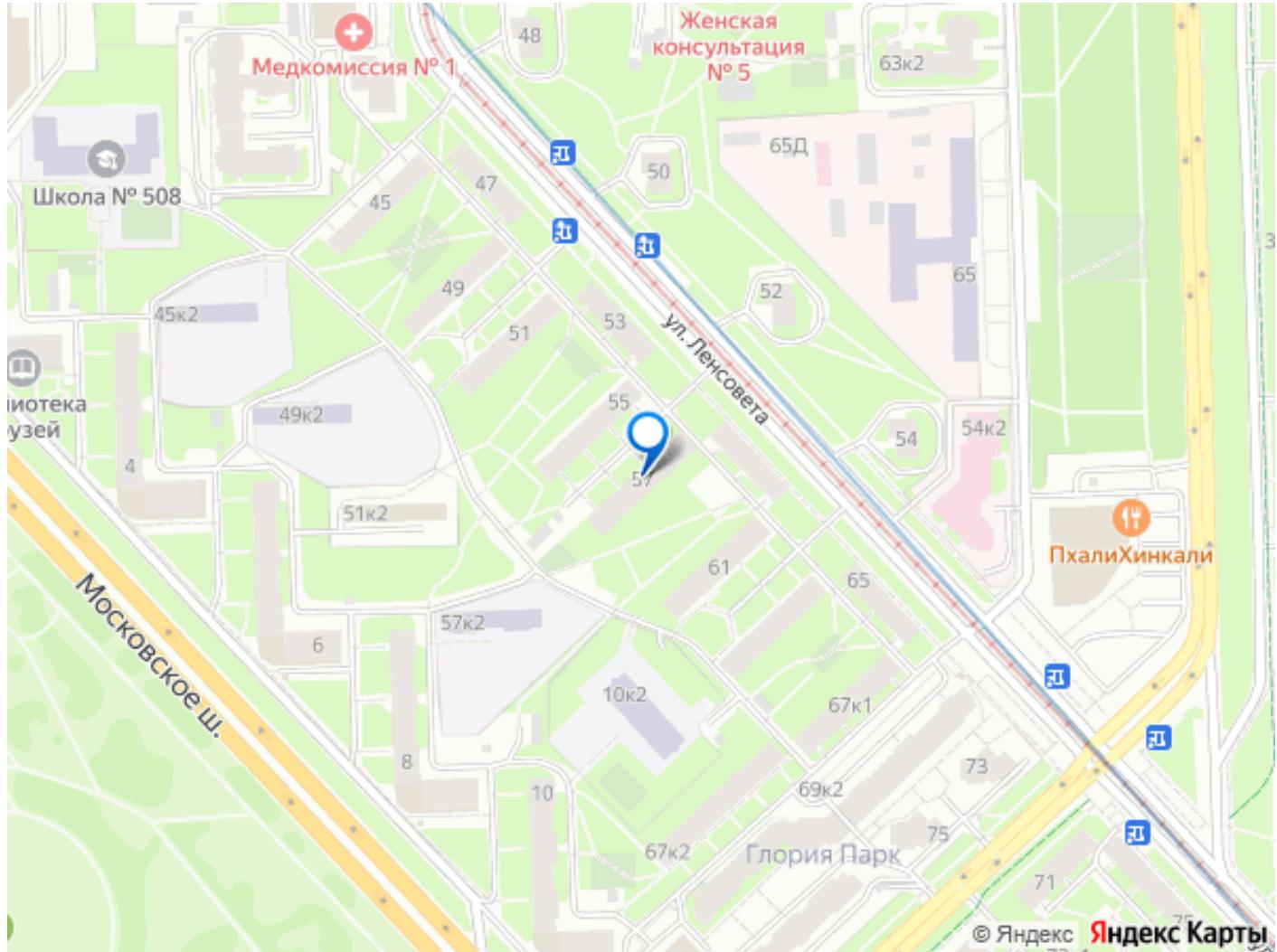
возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1913487 В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ Зккв, удобной планировки, которая расположена в шаговой доступности от станции метро Московская. Развитая инфраструктура района подкупает своим удобством, множество школ, детских садов, развивающих детских центров, магазинов есть все для комфортной жизни. Квартира чистая, в приличном состоянии. Понятная планировка, С/у раздельный. Состояние помещений жилое. Комфортный 2-й этаж, окна во двор тишина и свежий воздух. Чистая парадная, ухоженный двор, плотность населения в этой части района маленькая, что очень хорошо сказывается на качестве жизни. Много зелени и воздуха. Есть тихие места для прогулок, отдыха, развития детей и взрослых. Взрослый собственник, срок владения более 10 лет, вся сумма в договоре. Квартира пустая, никто не прописан. Без обременений и без долгов, материнский капитал не использован! Пакет документов готов. Обязательное присутствие собственника на сделке. Быстрый выход на договор, подходит под любые виды взаиморасчетов. Показываем в удобное для

вас время.





Move.ru - вся недвижимость России