

Создано: 20.11.2025 в 13:18

Обновлено: 10.01.2026 в 22:50

## Санкт-Петербург, проспект Славы, 8

# 12 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 8

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13

## Детали объекта

Тип сделки

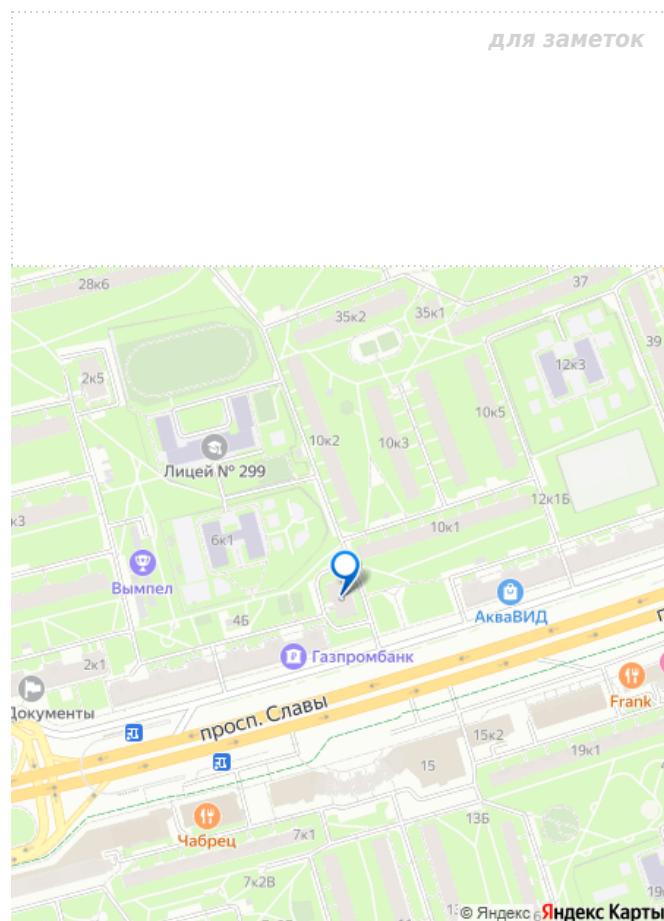
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Вы мечтали о квартире с большой кухней-гостиной 18.1 м<sup>2</sup> и двумя окнами, выходящими в зеленый двор! Ваша новая квартира в зелёном районе, рядом парк Интернационалистов. Правда - мечта! Во Фрунзенском районе с устоявшейся развитой инфраструктурой, в шаговой доступности до метро до ст. м. Проспект Славы 15 минут пешком. Тогда эта евро 3-хкомнатная квартира на проспекте Славы именно для вас! PRO локацию: Фрунзенский район славится своей развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности от дома находится объекты соц. назначения (школы, д/с, ж/к, бассейн, аптеки и поликлиники) и коммерческой инфраструктуры: ТК Южный полюс, «Международный», парки. Проспект Славы - одна из главных артерий района. Отсюда легко добраться до любой точки города на общественном транспорте и выехать на КАД. PRO дом: Квартира находится на первом этаже тёплого кирпичного 13-ти этажного дома 1969 г.п., с отреставрированной парадной: -заменены окна на новые стеклопакеты; -новая входная группа; -

покрашены стены в парадной; -  
отремонтирована кровля; ПРО квартиру:  
**ВОПЛОТИ СВОИ ЖЕЛАНИЯ И ИДЕИ ПО  
РЕМОНТУ!!!** Из окон видна зелень деревьев и  
слышно пение птиц. Вас порадует большая  
кухня-гостиная площадью 18.1 кв.м и две  
изолированные комнаты 16.7 и 10.2 к.м. В  
квартире установлены счетчики холодной и  
горячей воды, электрический счетчик,  
заменены радиаторы и стеклопакеты,  
установлена металлическая входная дверь.  
ПРО документы: взрослый СОБСТВЕННИК без  
ОБРЕМЕНЕНИЙ ПОЛНАЯ цена в договоре  
ПРЯМАЯ продажа ПОДХОДИТ под ипотеку,  
ПОМОЖЕМ в одобрении ипотеки рассмотрим  
покупателя с СУБСИДИЯМИ Если вы сейчас  
смотрите это объявление, чтобы  
определиться со стоимостью своего объекта,  
который хотите продать или уже долго  
продаете, то позвоните мне и получите  
экспертное мнение. Расскажу, как правильно  
поступить собственнику, чтобы не  
продешевить и не продавать вечно. Успешно  
продаю недвижимость своих собственников,  
быстро и по выгодной цене. Мы - команда  
профессионалов, работающая со всеми  
покупателями, цепочками и субсидиями. Мы  
предоставляем электронную регистрацию  
сделки и имеем штат юристов  
международного уровня. Звоните, мы  
ответим на все ваши вопросы и проведем  
показ в удобное для вас время! Не упустите  
свой шанс на жизнь в зеленом районе с  
удобствами рядом! Арт. 126129775

