

Создано: 30.12.2025 в 15:52

Обновлено: 12.01.2026 в 10:00

<https://spb.move.ru/objects/9287748946>

Собственник

**79117890222**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 50

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 50

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

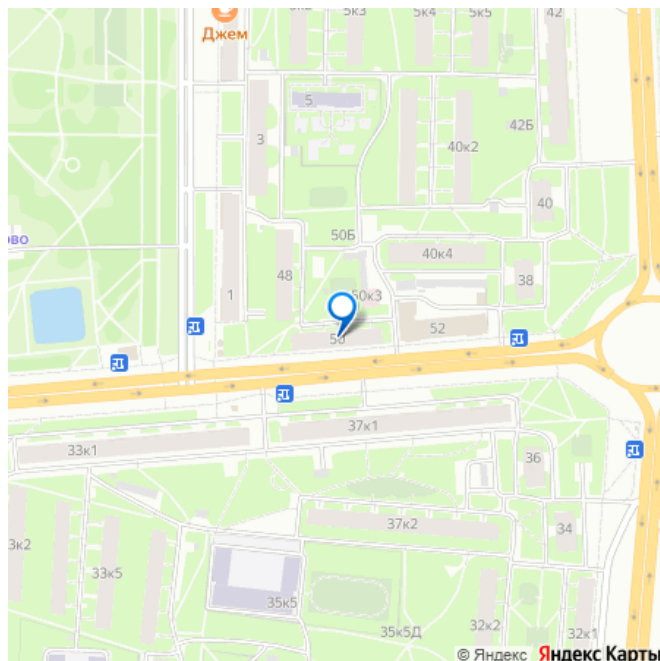
Покупка в ипотеку

да

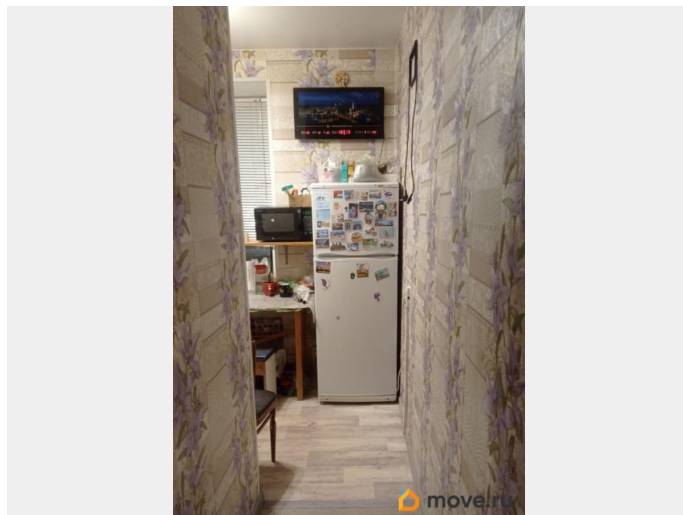
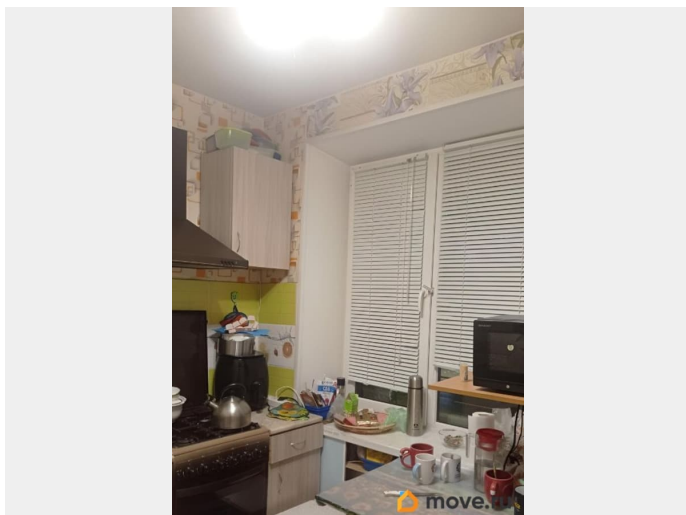
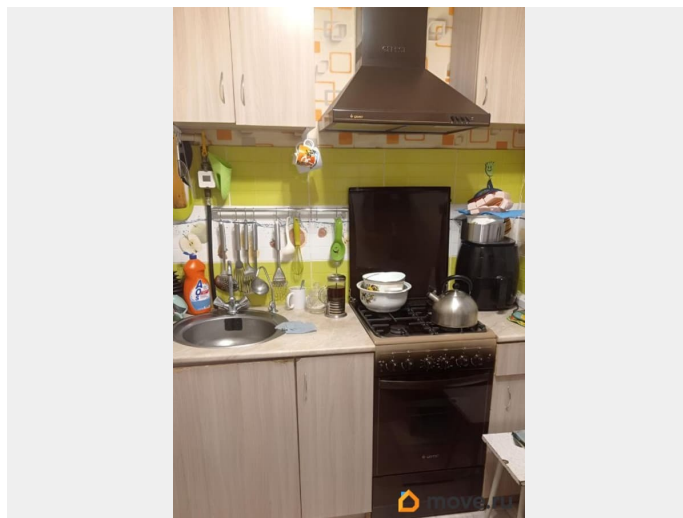
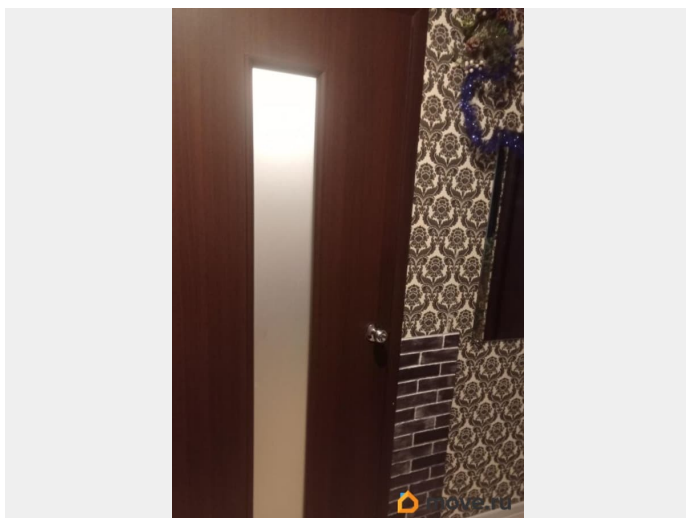
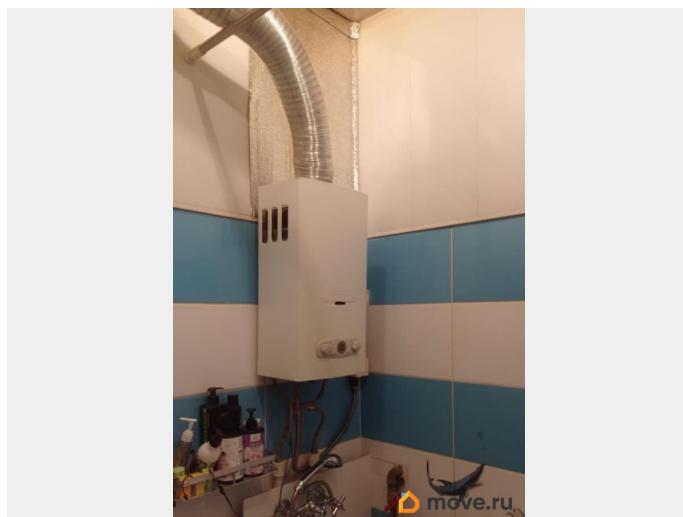
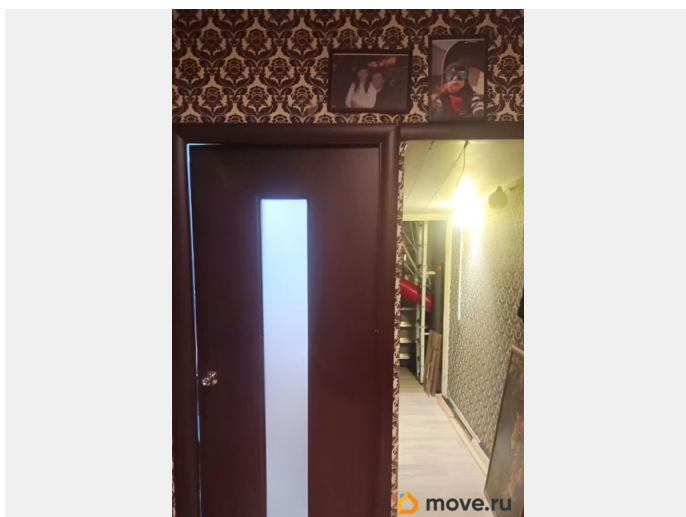
возможна ипотека, парковка

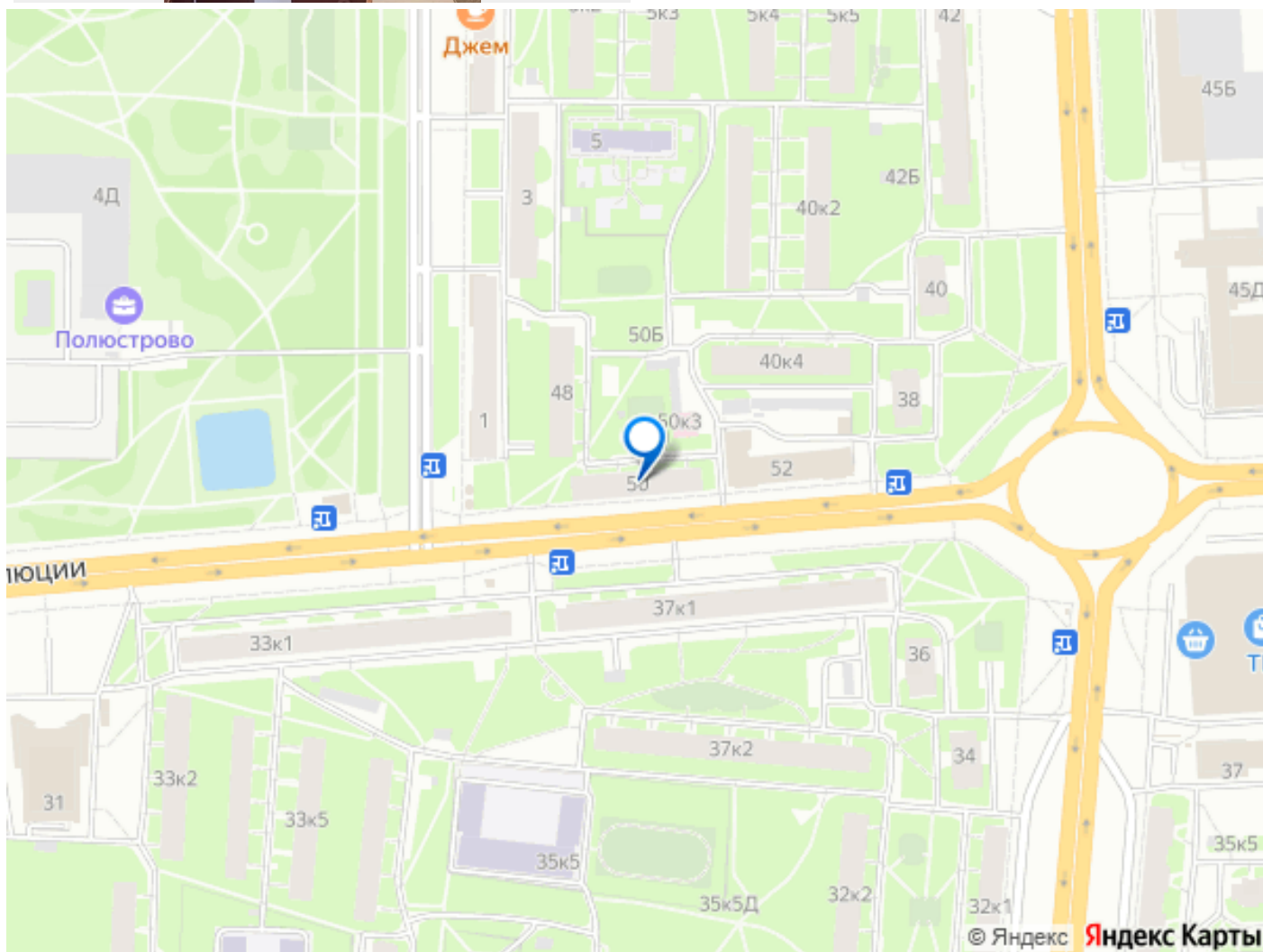
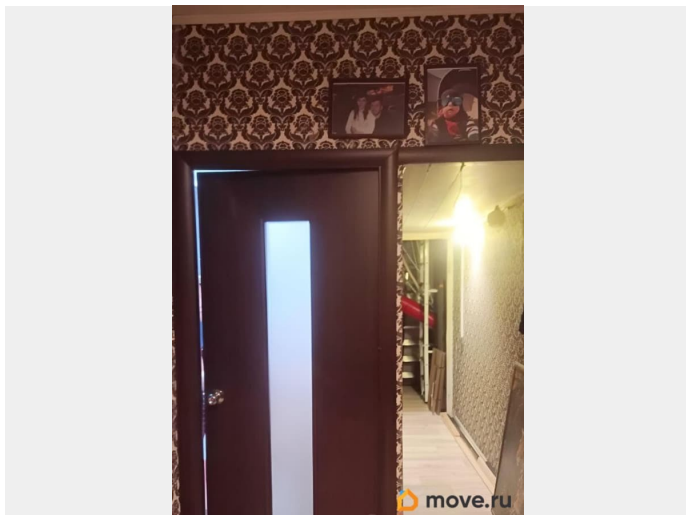
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1960 года постройки, расположенная на втором этаже из пяти. Общая площадь квартиры составляет 54.4 кв. м, из которых 36.7 кв. м занимает жилая площадь, а кухня располагает 6.29 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить в комфортных условиях. Планировка включает три комнаты, которые вы легко сможете адаптировать под свои нужды. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Также имеется один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и клиники, что делает проживание здесь максимально комфортным. До станции метро «Ладожская» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Квартира продается напрямую от собственника, что исключает



дополнительные комиссии. Сделка возможна как за наличные, так и с привлечением ипотеки. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой прекрасной квартиры! Чтобы договориться о времени визита, свяжитесь с нами по указанным контактам. Не упустите возможность стать обладателем уютного жилья в тихом и зеленом районе города.





Move.ru - вся недвижимость России