

Создано: 26.01.2026 в 17:10

Обновлено: 30.01.2026 в 21:13

<https://spb.move.ru/objects/9288613733>

Юлия Романова, CENTURY 21 Гарант

79817946054

Санкт-Петербург, проспект Славы, 8

11 977 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 8

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

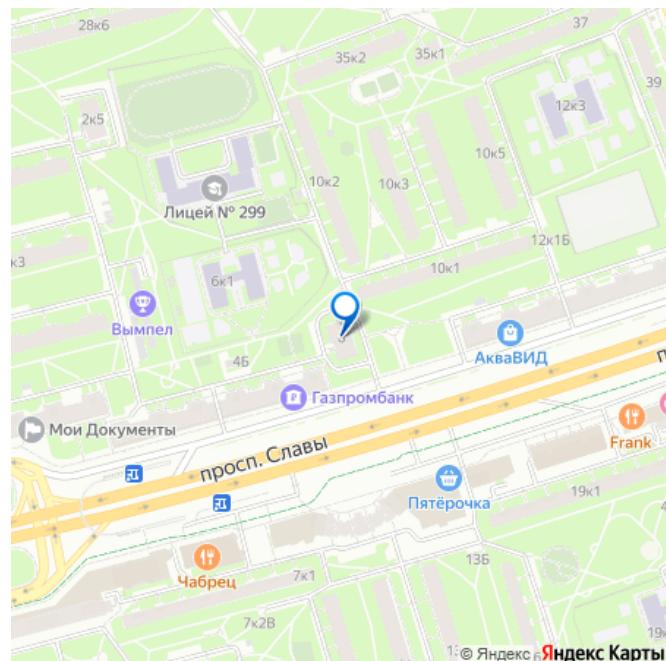
18.1 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

1/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

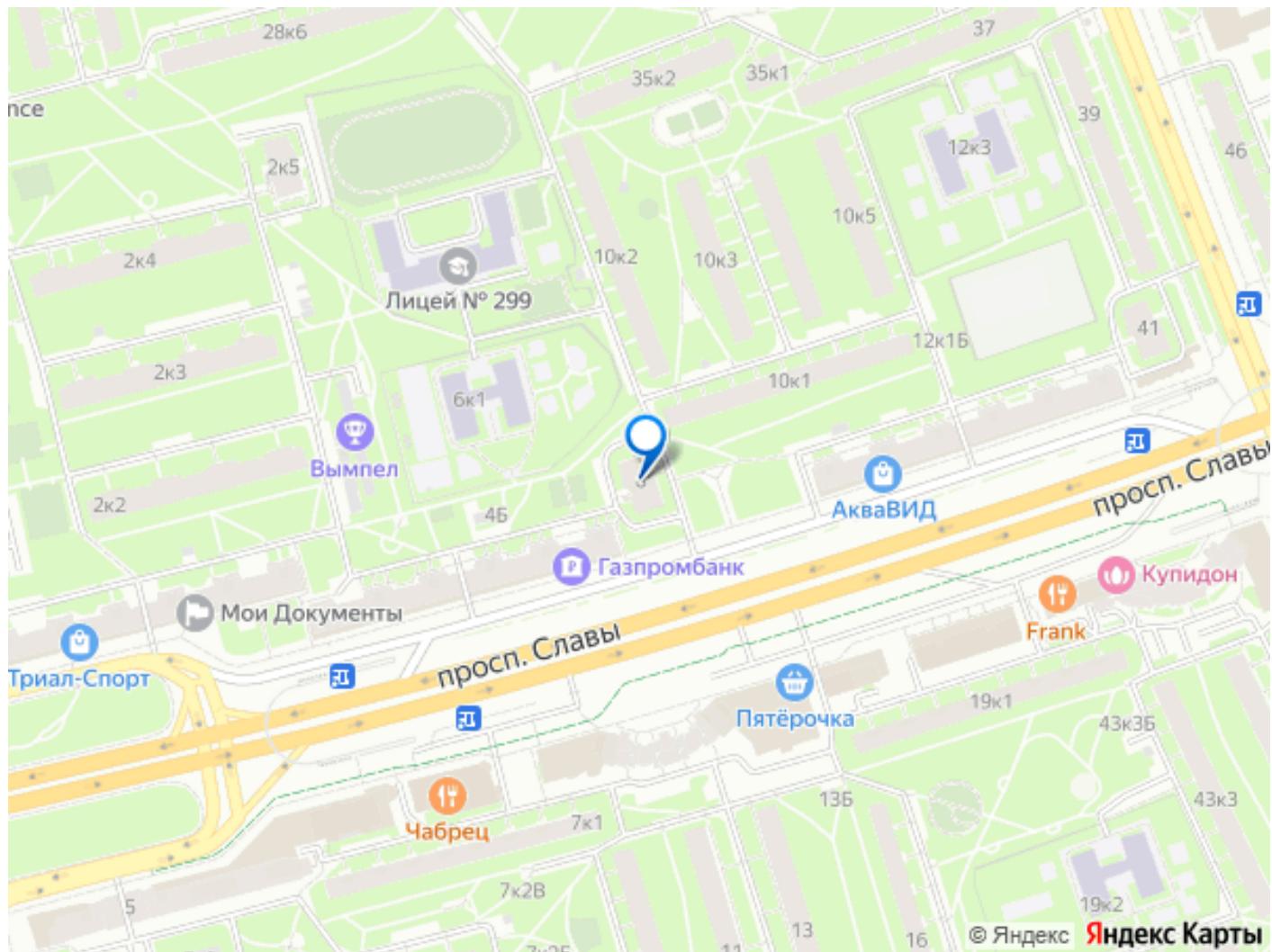
возможна ипотека, лифт

Описание

Вы мечтали о квартире с большой кухней-гостиной 18.1 м² и двумя окнами, выходящими в зеленый двор! Ваша новая квартира в зелёном районе, рядом парк Интернационалистов. Правда - мечта! Во Фрунзенском районе с устоявшейся развитой инфраструктурой, в шаговой доступности до метро до ст. м. Проспект Славы 15 минут пешком. Тогда эта евро 3-хкомнатная квартира на проспекте Славы именно для вас! PRO локацию: Фрунзенский район славится своей развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности от дома находится объекты соц. назначения (школы, д/с, ж/к, бассейн, аптеки и поликлиники) и коммерческой инфраструктуры: ТК Южный полюс, «Международный», парки. Проспект Славы - одна из главных артерий района. Отсюда легко добраться до любой точки города на общественном транспорте и выехать на КАД. PRO дом: Квартира находится на первом этаже тёплого кирпичного 13-ти этажного дома 1969 г.п., с отреставрированной парадной: -заменены окна на новые стеклопакеты; -новая входная группа; -

покрашены стены в парадной; -
отремонтирована кровля; ПРО квартиру:
ВОПЛОТИ СВОИ ЖЕЛАНИЯ И ИДЕИ ПО
РЕМОНТУ!!! Из окон видна зелень деревьев и
слышно пение птиц. Вас порадует большая
кухня-гостиная площадью 18.1 кв.м и две
изолированные комнаты 16.7 и 10.2 к.м. В
квартире установлены счетчики холодной и
горячей воды, электрический счетчик,
заменены радиаторы и стеклопакеты,
установлена металлическая входная дверь.
ПРО документы: взрослый СОБСТВЕННИК без
ОБРЕМЕНЕНИЙ ПОЛНАЯ цена в договоре
ПРЯМАЯ продажа ПОДХОДИТ под ипотеку,
ПОМОЖЕМ в одобрении ипотеки рассмотрим
покупателя с СУБСИДИЯМИ Если вы сейчас
смотрите это объявление, чтобы
определиться со стоимостью своего объекта,
который хотите продать или уже долго
продаете, то позвоните мне и получите
экспертное мнение. Расскажу, как правильно
поступить собственнику, чтобы не
продешевить и не продавать вечно. Успешно
продаю недвижимость своих собственников,
быстро и по выгодной цене. Мы - команда
профессионалов, работающая со всеми
покупателями, цепочками и субсидиями. Мы
предоставляем электронную регистрацию
сделки и имеем штат юристов
международного уровня. Звоните, мы
ответим на все ваши вопросы и проведем
показ в удобное для вас время! Не упустите
свой шанс на жизнь в зеленом районе с
удобствами рядом! Арт. 129022518





Move.ru - вся недвижимость России