

Создано: 22.12.2025 в 10:57

Обновлено: 12.02.2026 в 18:49

<https://spb.move.ru/objects/9287573893>

Андрей Югай, НЕВА Недвижимость

79819505221

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 44

8 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 44

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

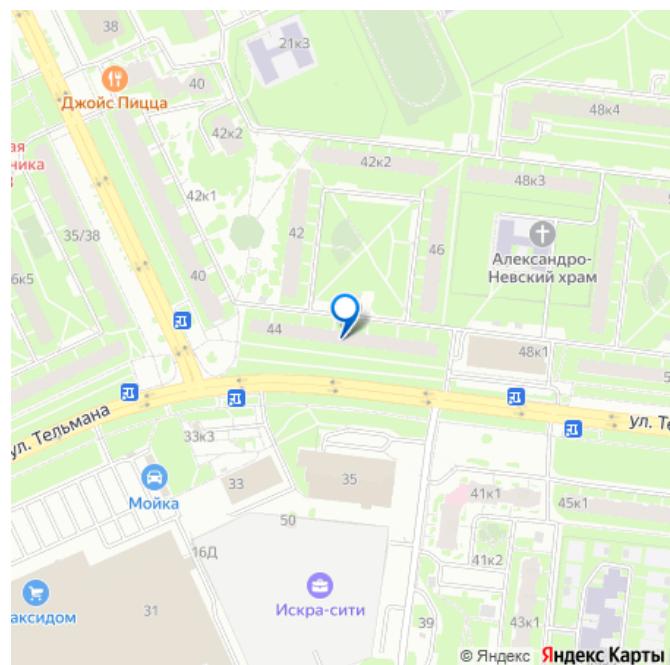
7 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127977433 Предлагается к покупке 3к

КВАРТИРА в Невском районе СПБ, О

КВАРТИРЕ: Технические характеристики:

Общая площадь 54.5 м2 Жилая площадь: 40

м2 Кухня 7 м2 Прихожая 6 м2 Квартира

расположена на 3 этаже. Планировка:

раздельный санузел, окна выходят на разные

стороны. О ДОМЕ: Дом серии 1-ЛГ-602, 1969

г.п Хорошая транспортная доступность:

Автобусные остановки 3-5 минут Съезд на

КАД 5 км Инфраструктура : Развитая

инфраструктура В непосредственной

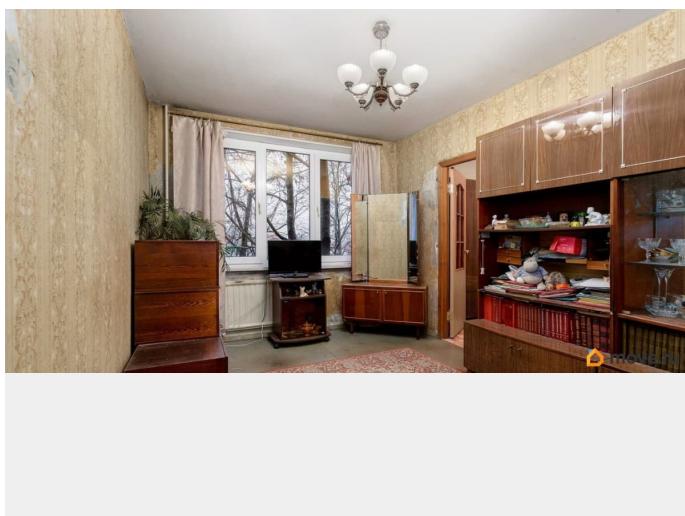
близости аптеки, банки, продуктовые

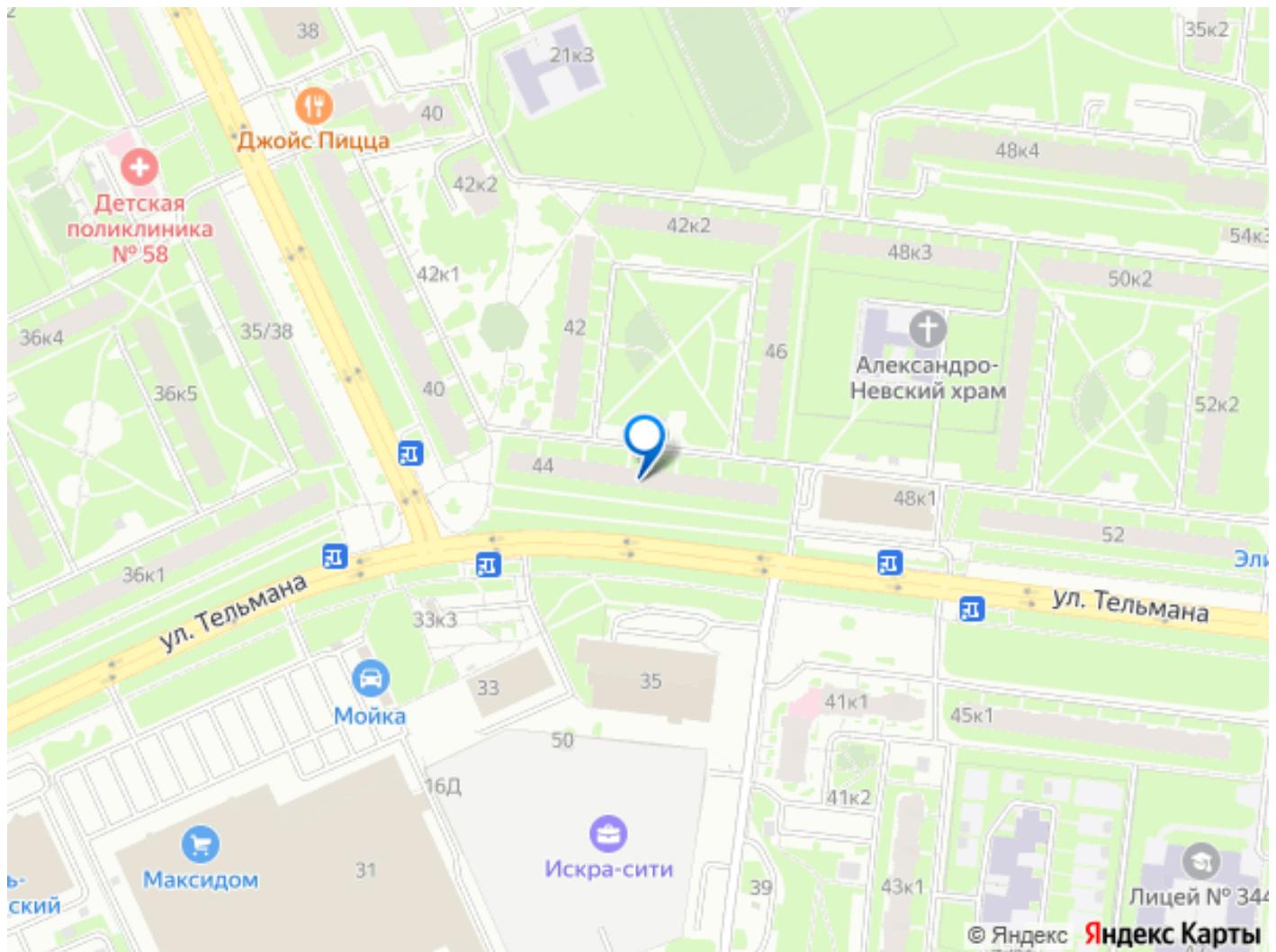
магазины, кафе, рестораны. О СДЕЛКЕ: Без

обременений . Прямая продажа Полное

юридическое сопровождение сделки.

Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России