

Создано: 22.12.2025 в 10:57

Обновлено: 11.04.2026 в 18:57

Андрей Югай, НЕВА Недвижимость

**79819505221**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 44

**8 990 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 44

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

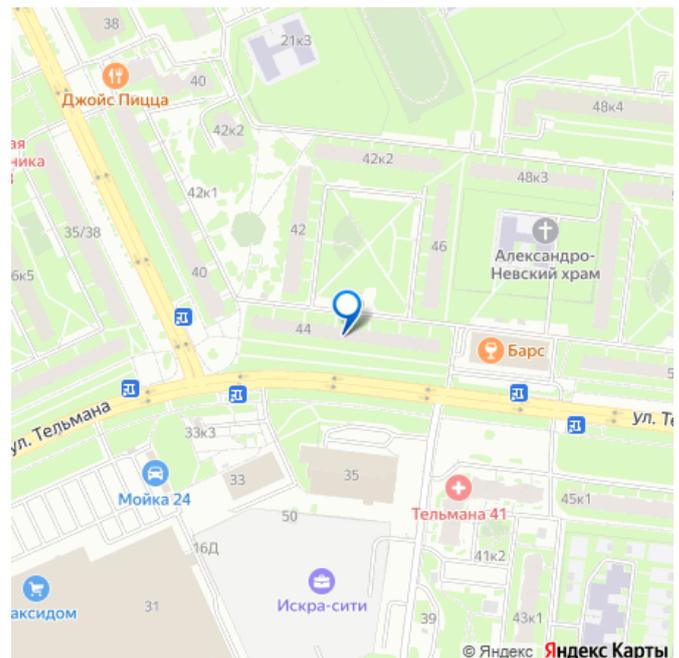
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127977433 Предлагается к покупке 3к КВАРТИРА в Невском районе СПб, О КВАРТИРЕ: Технические характеристики: Общая площадь 54.5 м2 Жилая площадь: 40 м2 Кухня 7 м2 Прихожая 6 м2 Квартира расположена на 3 этаже. Планировка: раздельный санузел, окна выходят на разные стороны. О ДОМЕ: Дом серии 1-ЛГ-602, 1969 г.п Хорошая транспортная доступность: Автобусные остановки 3-5 минут Съезд на КАД 5 км Инфраструктура : Развитая инфраструктура В непосредственной близости аптеки, банки, продуктовые магазины, кафе, рестораны. О СДЕЛКЕ: Без обременений . Прямая продажа Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, записывайтесь на просмотр!



