

Создано: 13.01.2026 в 23:46

Обновлено: 07.02.2026 в 16:41

Санкт-Петербург, улица Толмачева, 7

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Толмачева, 7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

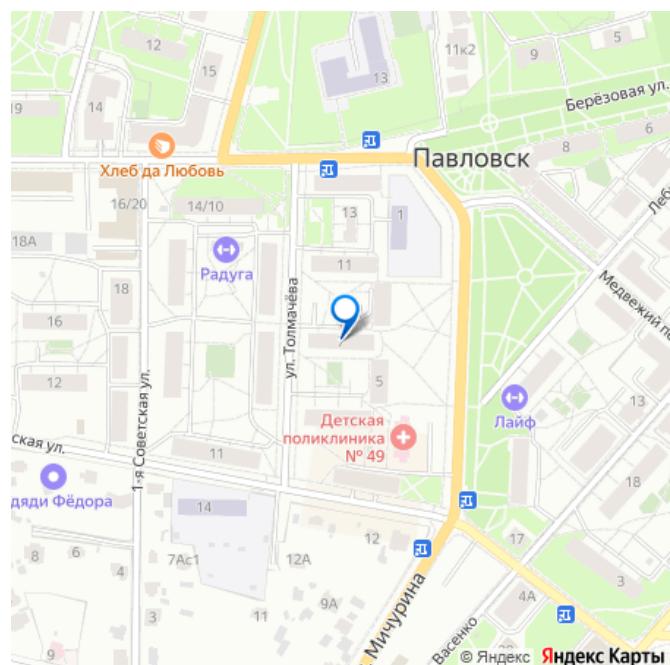
<https://spb.move.ru/objects/9287956265>

Татьяна Беликова, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

для заметок



Описание

330633 Продается тёплая 3-комнатная квартира, расположенная на первом этаже малоквартирного дома в тихом и зеленом районе города Павловска. Идеальный вариант для семьи с детьми или пожилых людей, ценящих спокойствие и близость к природе. Преимущества: Удобное расположение: Вдали от шумных магистралей, но с хорошей транспортной доступностью. Рядом парки, скверы и знаменитый Павловский парк. Первый этаж: Легкий доступ без использования лифта, удобно для пожилых людей и семей с колясками. Три комнаты: Просторная гостиная, две уютные спальни, достаточно места для каждого члена семьи. Тихий район: Спокойная атмосфера, чистый воздух, минимум городского шума. Квартира двухсторонняя: окна выходят на тихий двор, раздельный санузел, много мест для хранения - кладовки, антресоль. Поменяны трубы, батареи, пластиковые окна. Дополнительная информация: Развитая инфраструктура: поликлиника, магазины, школы, детские сады и современные площадки в шаговой доступности. Никто не прописан. Документы готовы к сделке. Звоните, чтобы договориться о просмотре!



move.ru



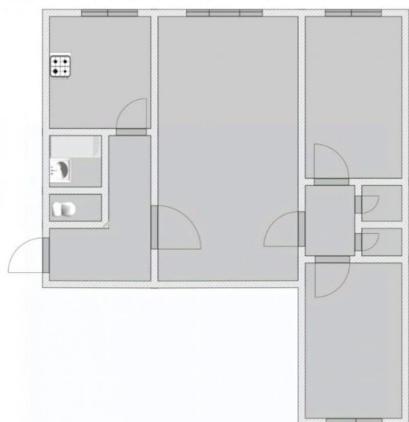
move.ru



move.ru



move.ru



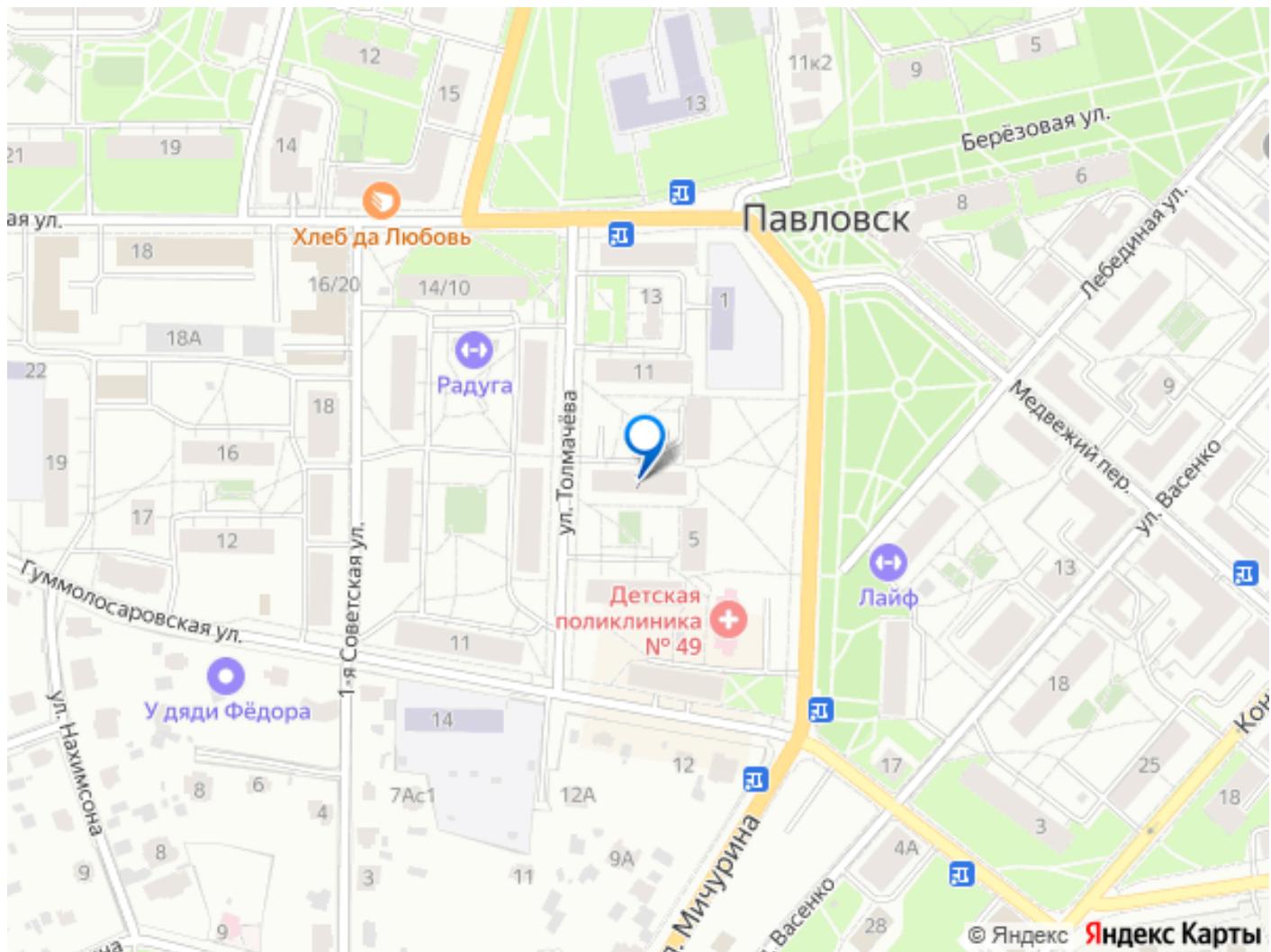
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России