

Создано: 16.10.2025 в 13:37

Обновлено: 03.12.2025 в 19:30

<https://spb.move.ru/objects/9287117091>

Собственник

79817338672

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 58К2

8 550 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 58К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

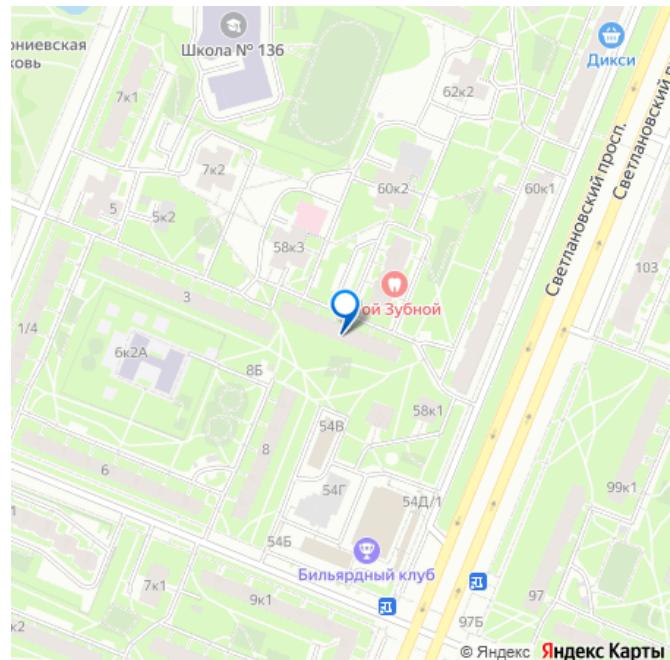
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

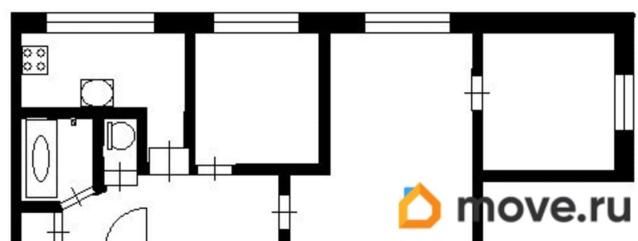
Описание

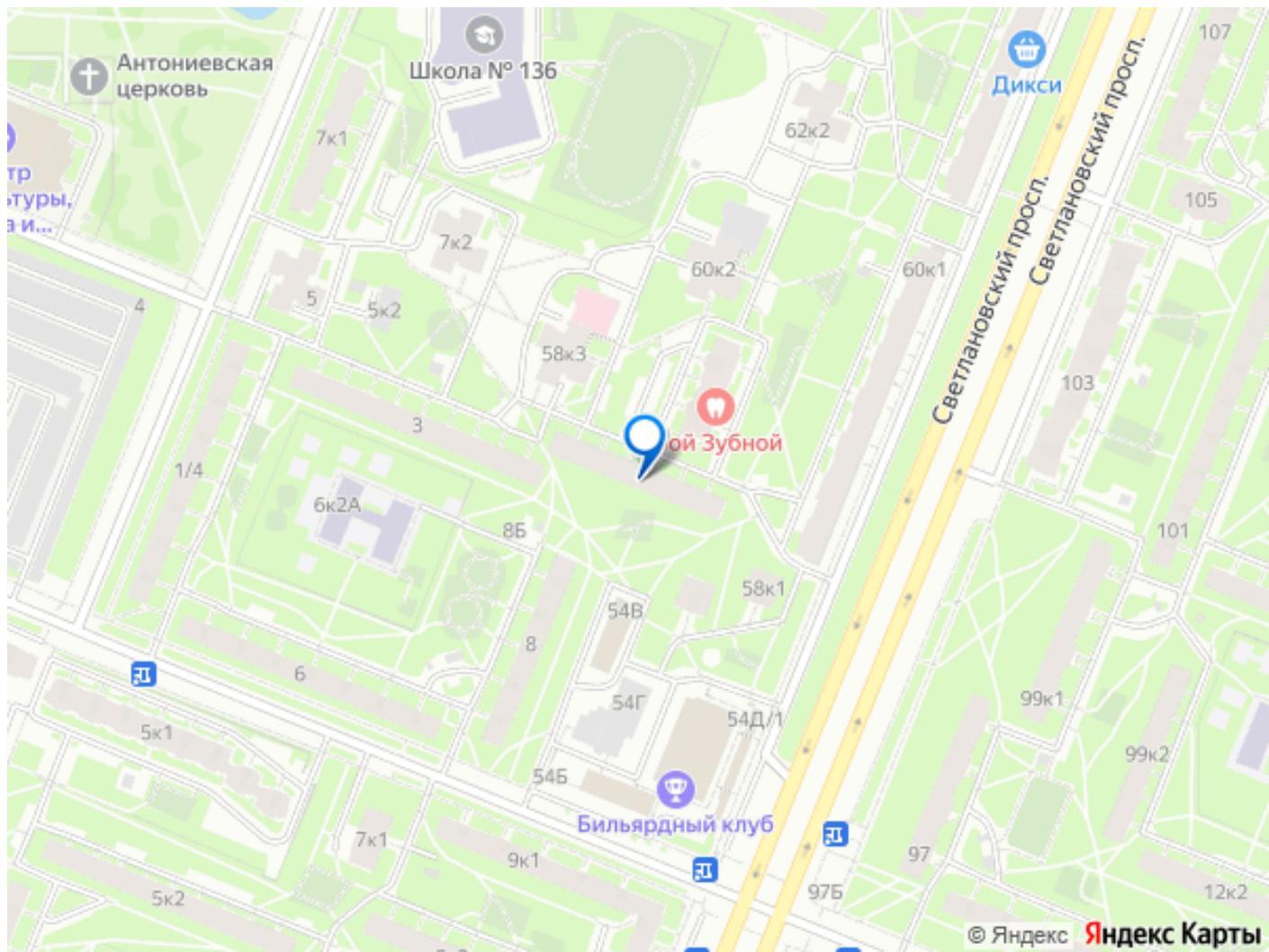
Продается уютная 3-х комнатная квартира, в пешей доступности от метро Гражданский проспект (15 минут) Дом расположен внутри квартала. Прекрасный благоустроенный зелёный двор с новой детской площадкой.

Квартира двусторонняя , комнаты смежно-изолированные (17,2+10)+ 9,9 Есть балкон. Пятый этаж, нет соседей сверху.

Калининский район с очень удобной инфраструктурой, во дворе находится школа 136 с двумя бассейнами , 2 детских сада Рядом сад Прометей , в 10 минутах ходьбы огромный зеленый Мурманский парк, идеальный для пробежек и прогулок.

Поблизости расположены сетевые магазины: Магнит, ОКей, Перекрёсток, Пятерочка, Дикси, Ермолино, Семишагов. Легкая встречная покупка , в этом же районе . В собственности более 10 лет . Документы готовы , подходит под ипотеку .





Move.ru - вся недвижимость России