

Создано: 29.07.2025 в 01:29

Обновлено: 09.12.2025 в 18:00

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 7К1

9 450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 7К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Хлопина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

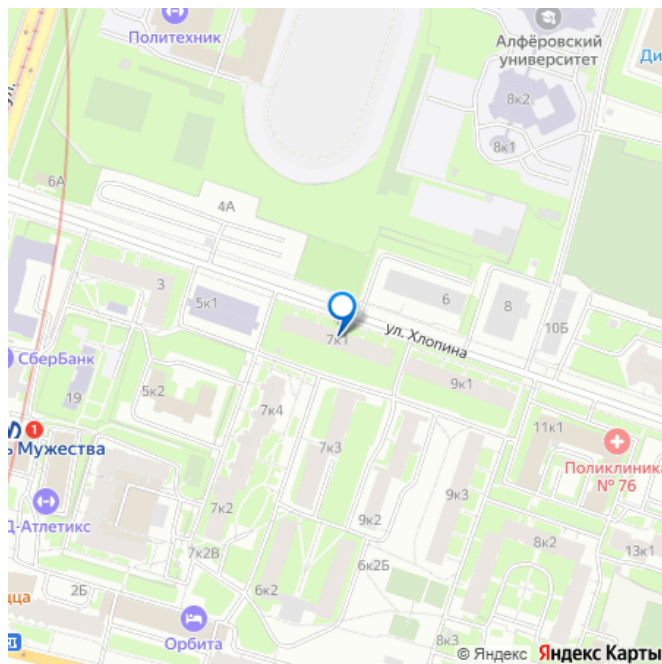
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9283676404>

Клевер, Клевер

79111857350

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

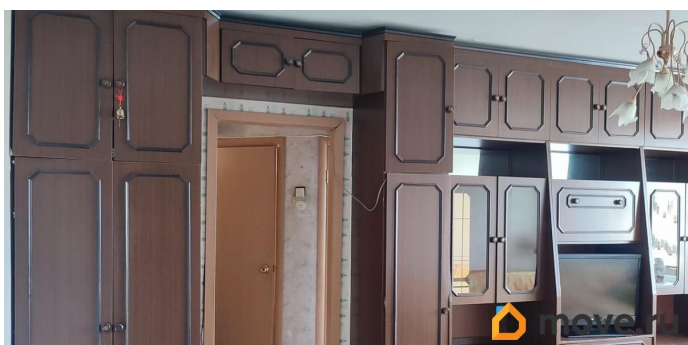
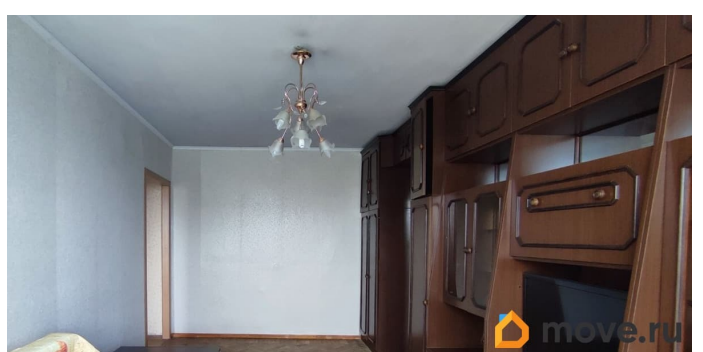
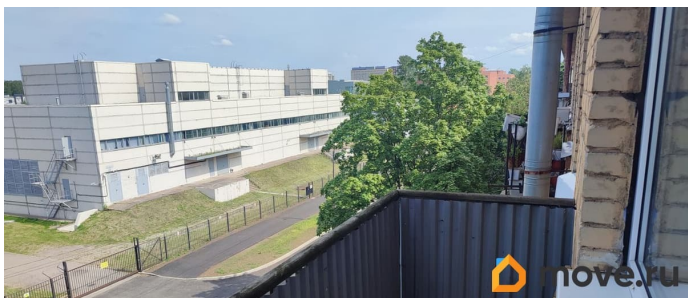
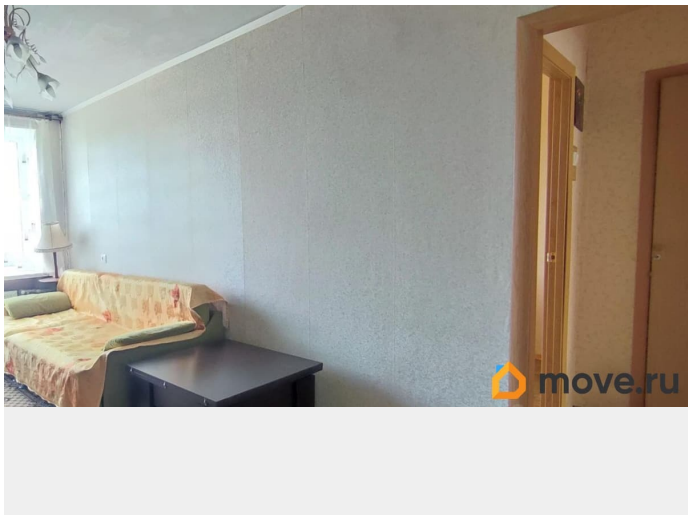
Покупка в ипотеку

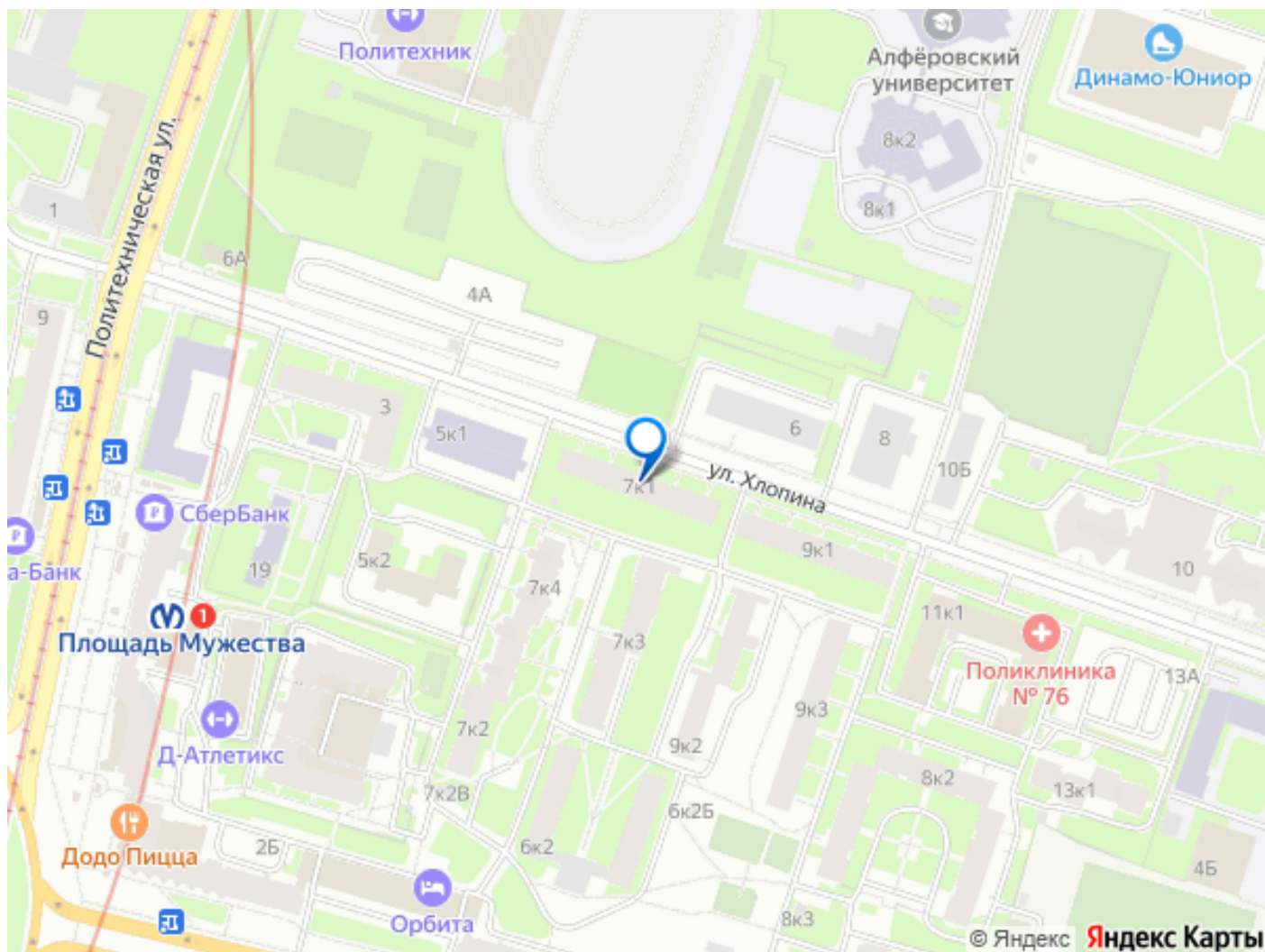
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В 5 минутах от метро Площадь Мужества - крепкий кирпичный дом 1962 года постройки. Квартира ориентирована с севера на юг. При этом на юг выходит только одна комната. Это значит, что летом не будете умирать от жары. Но зимой будет тепло, т.к. везде стеклопакеты, новые батареи и толстые кирпичные стены. Две комнаты изолированные. Одна проходная. В ней балкон. Есть две роскошные кладовки. Из них можно сделать гардеробные для каждой из комнат. Кухня небольшая. Санузел раздельный. В шаговой доступности достаточно магазинов, в том числе сетевых. В 10 минутах ходьбы - прекрасный парк Политехнического университета. Еще ближе бассейн, спортивные площадки, футбольное поле. 2 собственника. Собственность более 3 лет. Первая продажа после приватизации. Подробности по телефону. Звоните и приходите смотреть.





Move.ru - вся недвижимость России