

Создано: 21.10.2025 в 20:30

Обновлено: 27.11.2025 в 15:31

<https://spb.move.ru/objects/9285909617>

Собственник

**79811420484**

Санкт-Петербург, проспект Славы, 35К1

**9 500 000 ₽**

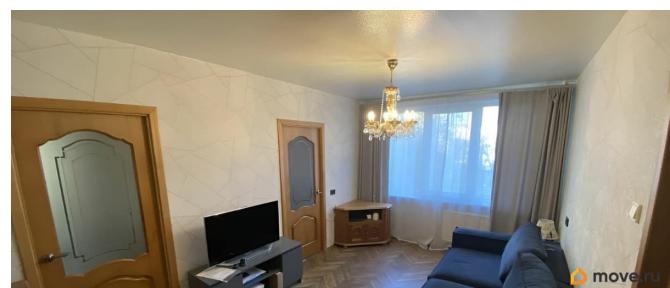
Санкт-Петербург, проспект Славы, 35К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

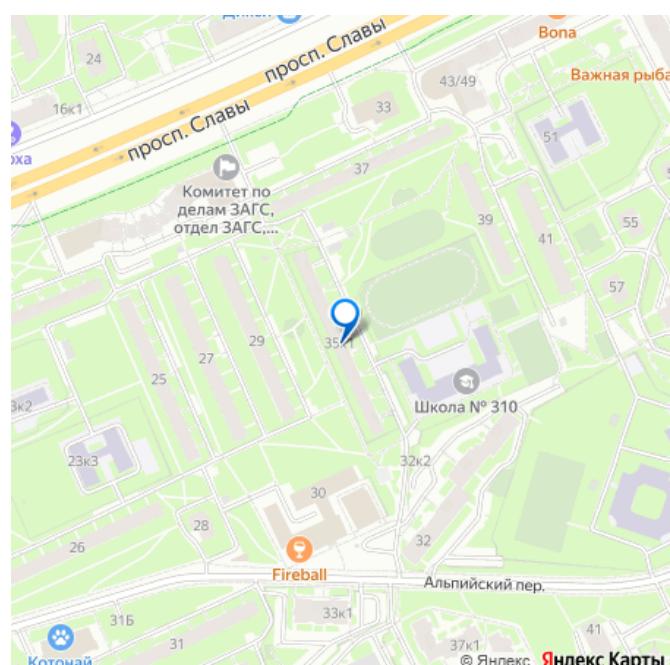
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

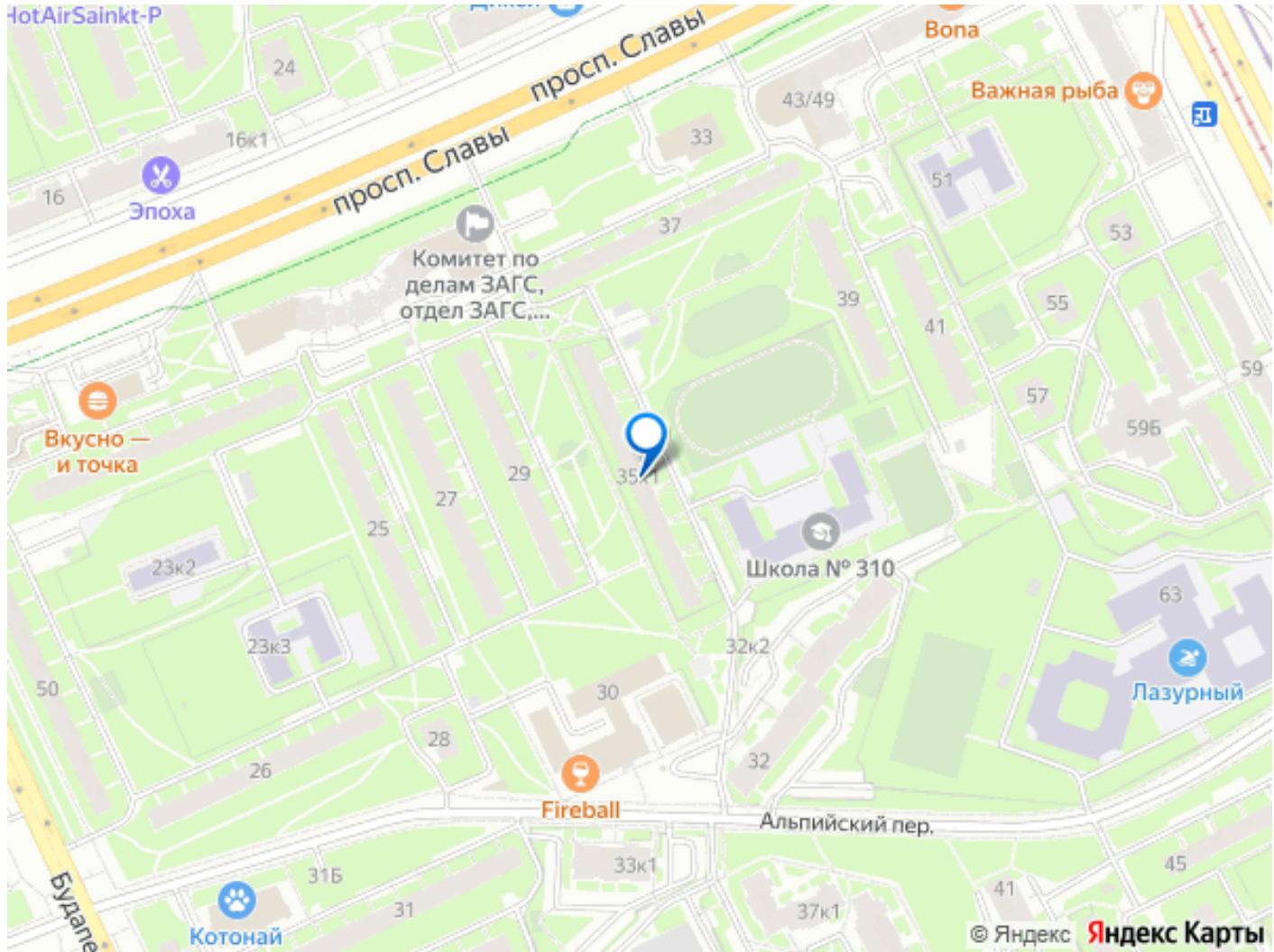
## **Описание**

Один владелец. Никаких обременений.

Уютная светлая квартира на пятом этаже, с большим застекленным балконом. Кухня полностью оборудована: стиральная машина, посудомоечная машина, плита, вытяжка, холодильник. Так же в квартире присутствуют системы хранения, шкафы, большая кладовка. Дом расположен по адресу: Россия, Санкт-Петербург, проспект Славы, 35к1. Общая площадь квартиры составляет 54.9 кв. м, жилая площадь — 35.5 кв. м, а кухня — 6.6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома. До ближайшего метро всего 5 минут пешком. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о вопросах комфорта. Панельный дом находится в хорошем состоянии, а ухоженный двор создает атмосферу уюта и безопасности. Рядом с домом имеются все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, что делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение и близость к метро позволяют быстро

добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что значительно упрощает процесс оформления сделки. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в том, что эта квартира — именно то, что вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России