

🕒 Создано: 07.11.2025 в 13:26

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 16:31

Агент

**79818775328**

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 10К2**

**11 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 10К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

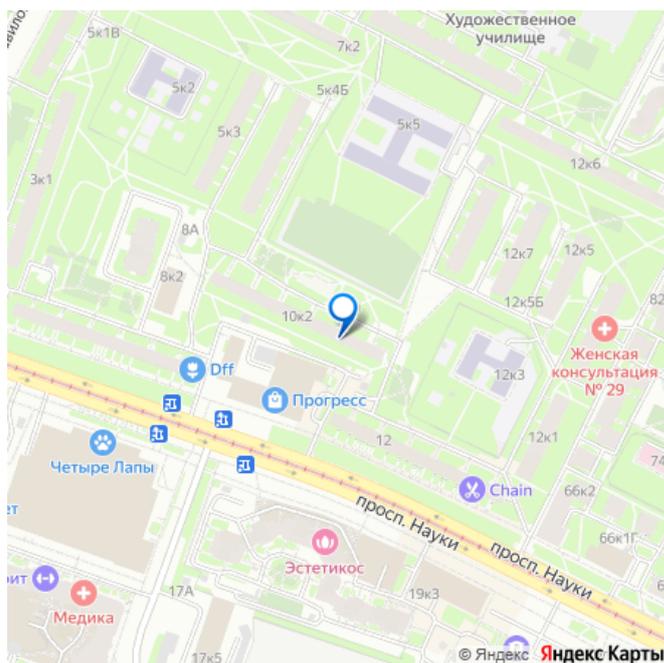
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

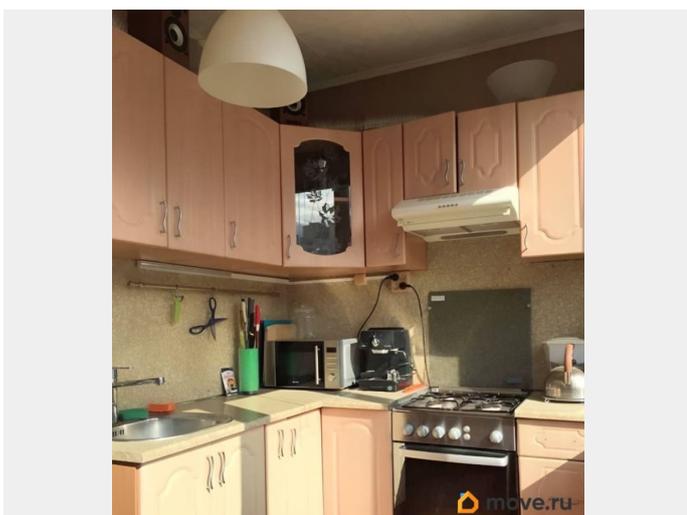
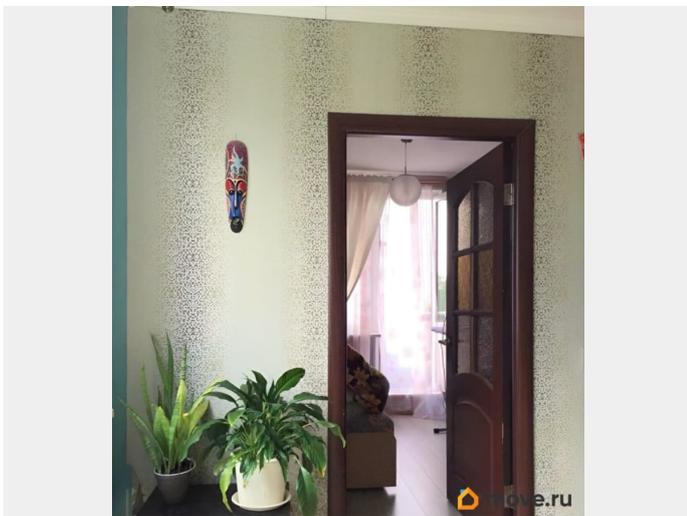
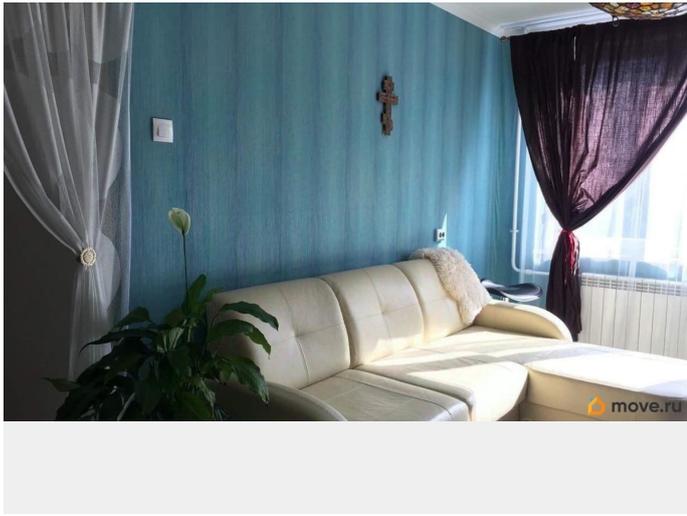
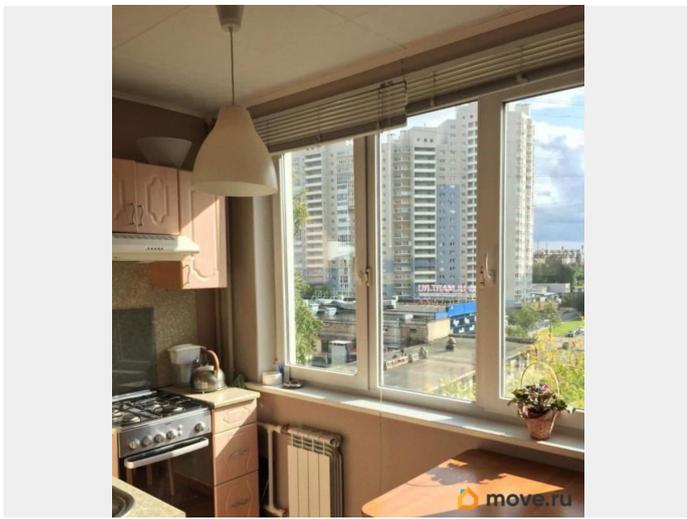
Покупка в ипотеку

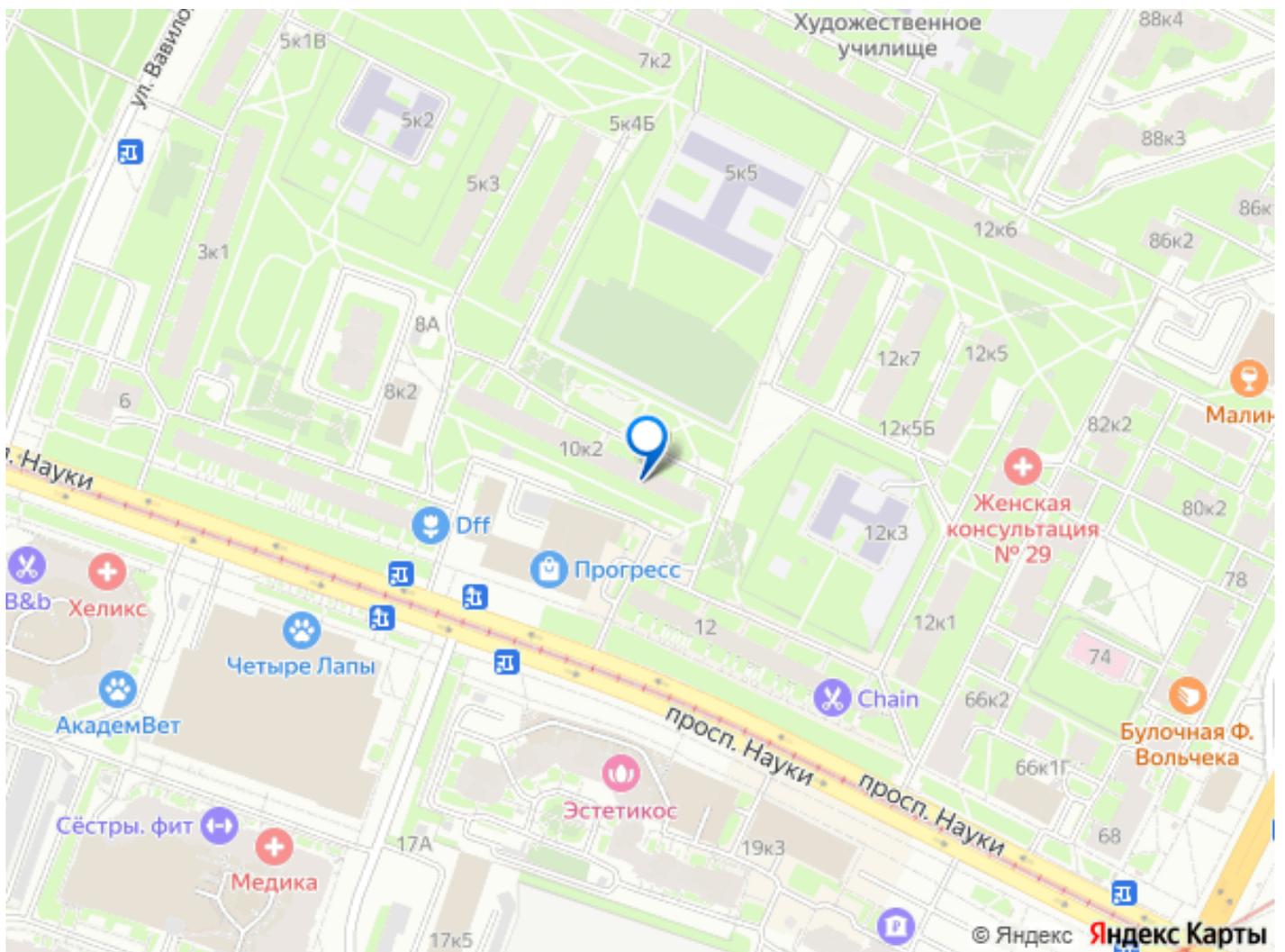
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В прямой продаже трехкомнатная квартира. Дом находится в зеленом дворе, в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности все необходимое для жизни: - метро академическая в 5-ти минутах ходьбы; - несколько школ и детских садов в пешей доступности; - магазин Окей в паре минут от дома; - кинотеатр, торговые центры, рестораны; - поликлиники и частные клиники; - 15-20 минут до центра города на метро. Дом после капитального ремонта. В доме были заменены: лифт, коммуникации, стеклопакеты, отремонтирован фасад и сами подъезды. В подъезде спокойные соседи. Окна выходят на солнечную сторону. Заменены батареи, в квартире тепло, окна хорошо шумоизолируют. Одна комната проходная и две изолированные. Есть балкон. Квартира в одной семье более 40-ка лет. Без обременений, без перепланировок, подходит под любые формы расчета. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России