

Создано: 10.12.2025 в 11:51

Обновлено: 04.01.2026 в 12:40

<https://spb.move.ru/objects/9287279649>**Собственник****79811580946****Санкт-Петербург, улица Володарского, 52****8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Володарского, 52

Округ

[СПБ, Курортный район](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

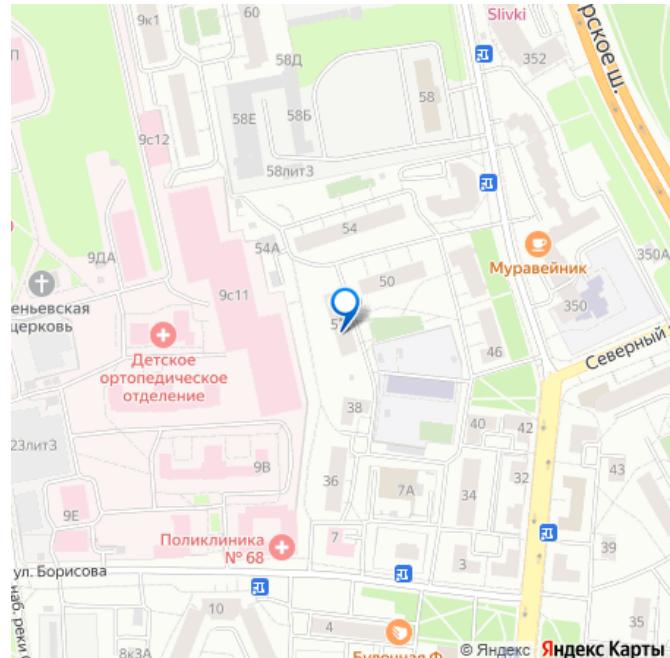
1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Квартира расположена в г. Сестрорецке в шаговой доступности от больницы №40, в которой оперируют из различных регионов России, в связи с чем подобные квартиры пользуются очень большим спросом при сдаче комнат посуточно для родственников людей, которые проходят лечение и реабилитацию в больнице. Сами бы занялись данным вопросом, но работаем и возникла необходимость в продаже данной квартиры и

приобретения меньше метражом. Квартира чистая, 1 собственник. Не находится в залогах и ипотеке. Во дворе находится большая детская площадка и детский сад. Также в шаговой доступности находятся взрослая и детская поликлиника, остановки общественного транспорта, различные продуктовые магазины. Возможен обмен на 2-хкомнатную квартиру с доплатой в Сестрорецке. Возможет торг. Прямая продажа. 1 совершеннолетний собственник. В собственности более 5 лет. Чистая форма 9. Полная стоимость в договоре. Документы готовы.

