

🕒 Создано: 16.03.2026 в 11:31

Обновлено: 05.04.2026 в 09:24

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
31К2**

**9 580 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 31К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

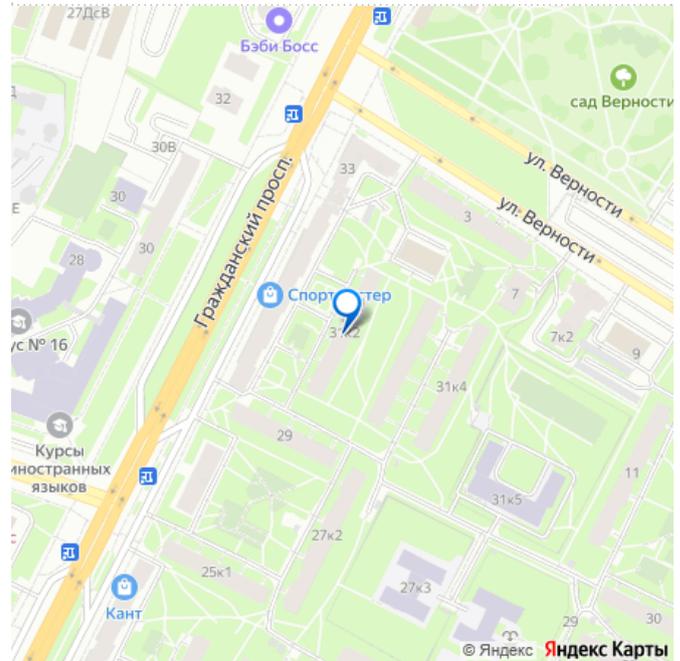
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

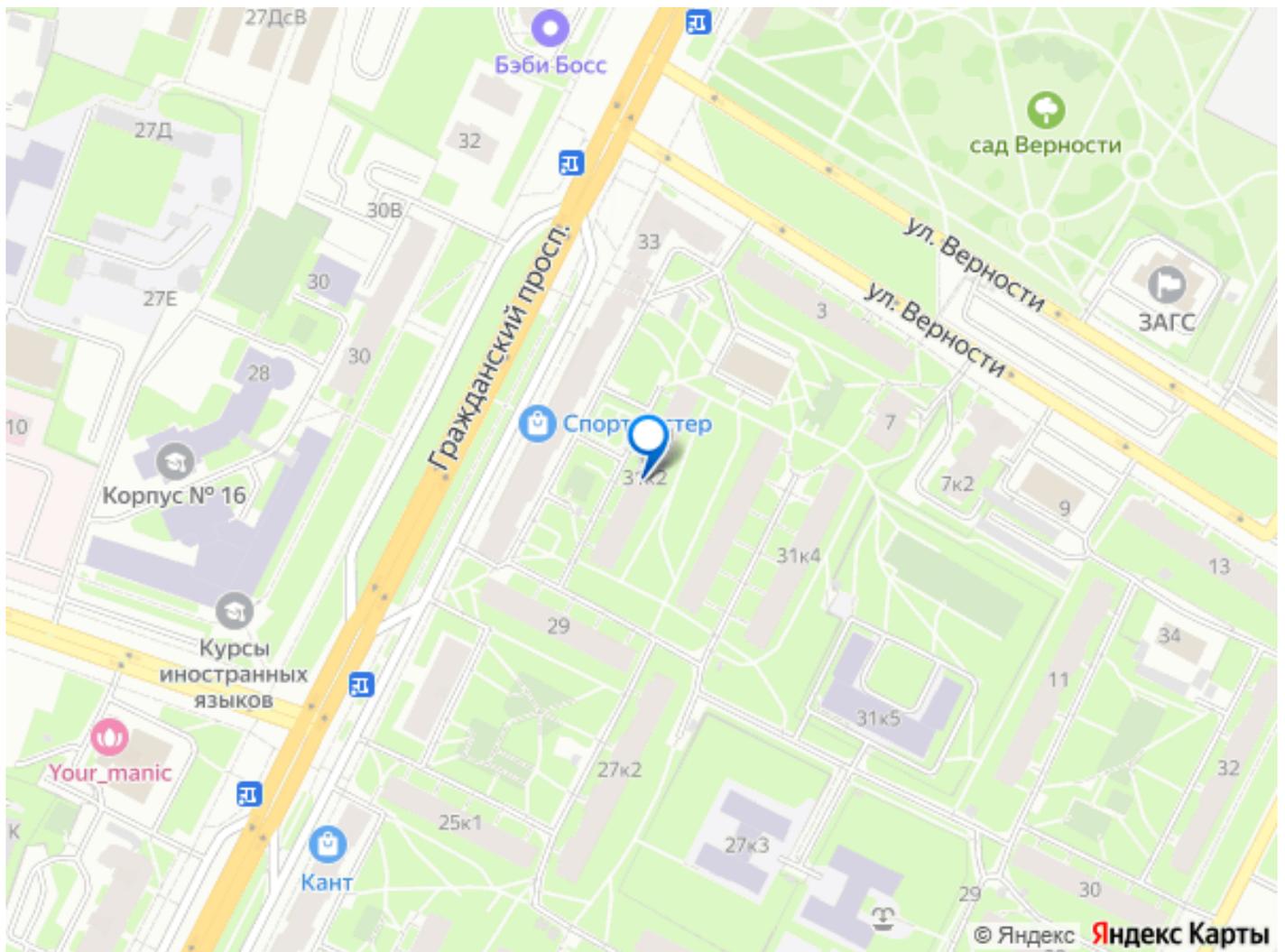
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме. До метро Академическая 7 минут пешком. Комнаты смежно изолированные. На окнах стеклопакеты, все выходят в тихий зеленый двор. Ваш автомобиль всегда по боком, есть возможность парковки рядом с домом. Во дворе есть детская площадка. Прямая продажа, подходит под ипотеку



Move.ru - вся недвижимость России