

🕒 Создано: 25.01.2026 в 12:27

Обновлено: 27.01.2026 в 18:05

<https://spb.move.ru/objects/9288334319>

Евгений Коптев, Частный маклер

79817009865

**Санкт-Петербург, Краснопутиловская
улица, 64**

8 499 000 ₽

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 64

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

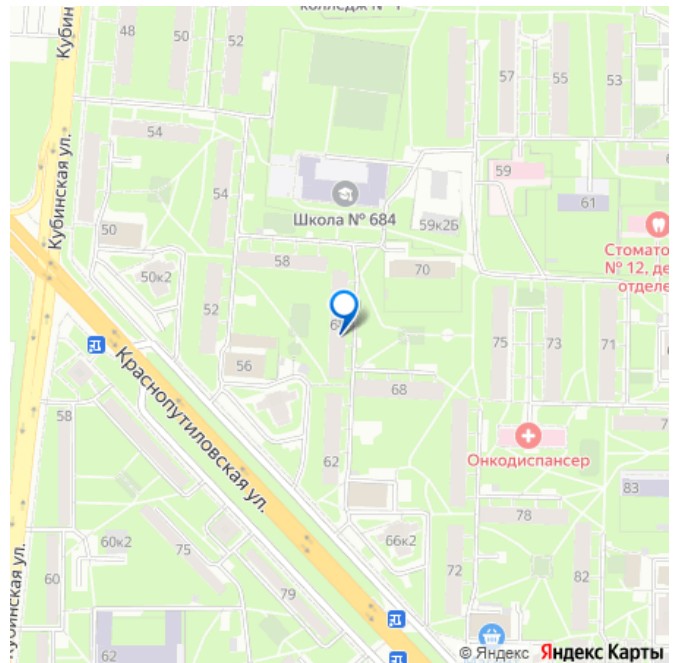
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

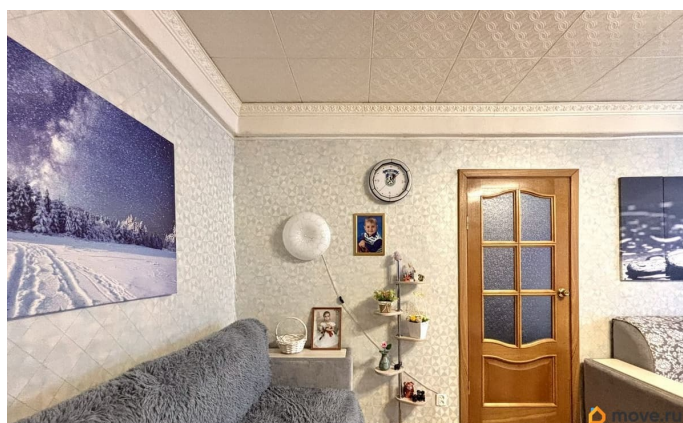
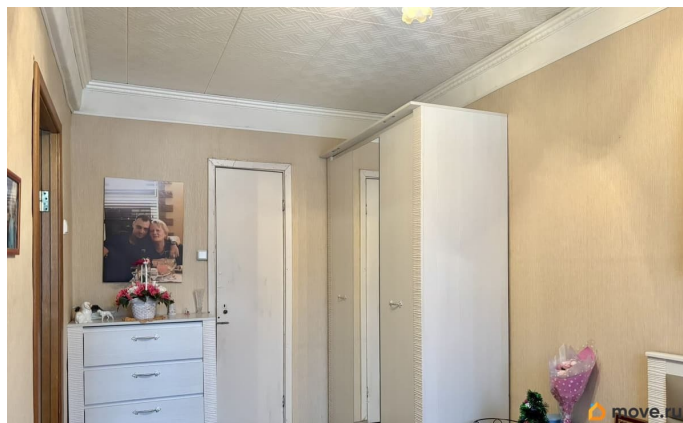
да

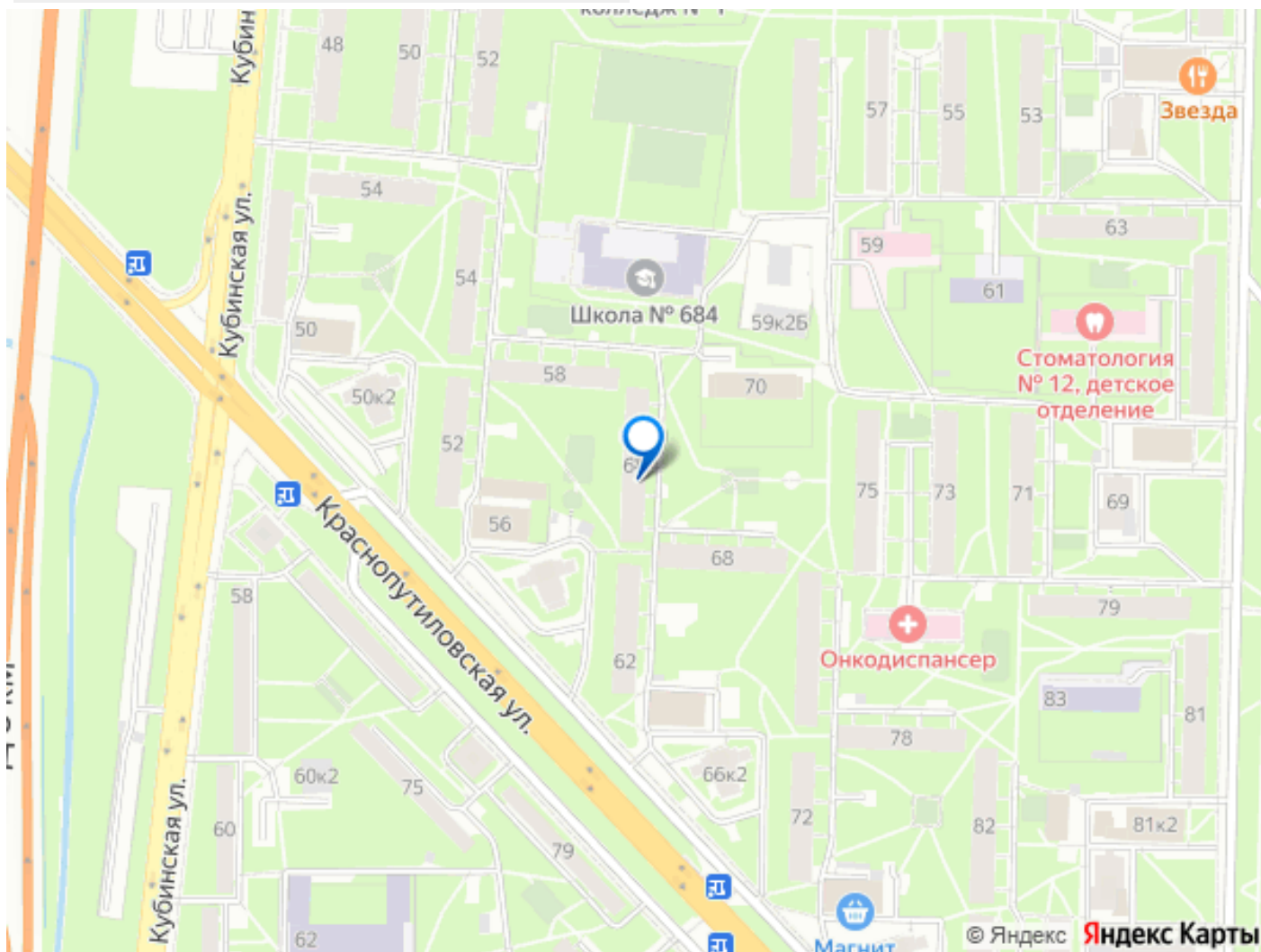
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 3-комнатная на Краснопутиловской, 64. КВАРТИРА. Очень уютная, тихая квартира. 1 этаж, вид на зелёный зону (см. фото): прямо под окнами нет пешеходов и машин. Прямое солнце попадает в квартиру во второй половине дня. Удобная планировка: вместительная прихожая, кухня правильной формы, большая гостиная и две уютных спальни, в одной из которых спрятана кладовая - гардеробная; с/у раздельный. Квартира очень чистая и аккуратная. Мебель и техника, которая останется после продажи, будет зависеть от нашей встречной покупки. Квартира отлично подойдёт семье, как альтернатива дорогим новостройкам, а также пожилым людям, кому будет удобен первый этаж. РАСПОЛОЖЕНИЕ. В пешей доступности сразу 3 станции метро: Московская (18-20 мин), Ленинский пр. (25-27 мин), Парк Победы (28-30 мин). В радиусе 5-10 мин пешком несколько школ и детских садов. Поликлиника 21 10 мин пешком. 5-20 мин пешком множество продуктовых магазинов, пекарни, кафе, рестораны, отделения банков, аптеки. Район давно сформирован. Парк Авиаторов 12-15 мин пешком. Аэропорт 20 мин на авто. 5 мин выезд на ЗСД, 10-15 мин выезд на КАД. Д О К

У М Е Н Т Ы. 3 взрослых собственника. Без обременений. Покупали по ДКП в 94г. Все необходимые справки возьмём без проблем. Рассмотрим любые формы оплаты (субсидии, сертификаты, военная ипотека и т.д.). П Р О С М О Т Р Ы. По предварительной договорённости минимум за сутки не позднее 20:00.





Move.ru - вся недвижимость России