

Создано: 18.11.2025 в 08:53

Обновлено: 25.01.2026 в 10:03

<https://spb.move.ru/objects/9286659433>

Эмиль Мурадов, NEWдвижимость

79117988524

Санкт-Петербург, Левашовский проспект,

4

14 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Левашовский проспект, 4

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Левашовский](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

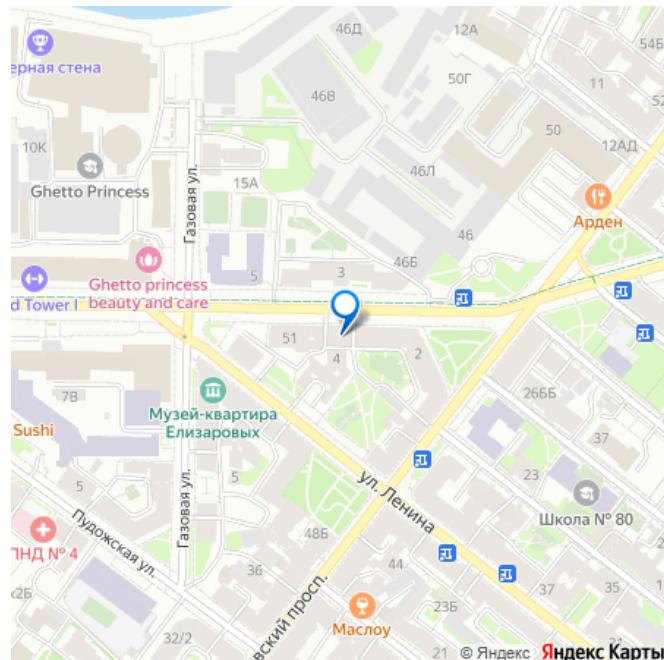
6.9 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже 3-комнатная квартира на Петроградке! Продаётся 3-комнатная квартира в историческом районе Петербурга. Дом расположен в тихом дворе Петроградки — здесь приятно жить, гулять и пользоваться всеми преимуществами сформированной городской инфраструктуры. Квартира позволит воплотить ваши дизайнерские мечты и создать идеальное пространство именно для вас. О квартире • Общая площадь: 55,2 м? • Жилая площадь: 36,1 м? • Этаж: 5 из 5 • Ванна на кухне: особенность старого фонда • Планировка: с тремя изолированными комнатами • Состояние: требует косметического ремонта • Перекрытия: комбинированные, НЕ ДЕРЕВЯННЫЕ! Инфраструктура • 7 минут пешком до станций метро Петроградская и Чкаловская • Тихий двор, спокойные соседи • Чистый, аккуратный подъезд с дизайнерским ремонтом • Вся социальная и коммерческая инфраструктура рядом: магазины, кафе, школы, детсады, медцентры • Развитая сеть общественного транспорта Документы: • Прямая продажа • Полная стоимость в договоре • 2 взрослых собственника • Без обременений • Прописаны трое, но выпишемся после задатка • Документ-основание: договор дарения от родителей детям Просторная квартира в самом сердце

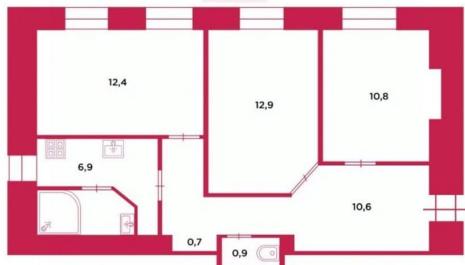
Петербурга ждёт своих новых владельцев.

Звоните! Ответим на ваши вопросы и

покажем квартиру. Арт. 125962867



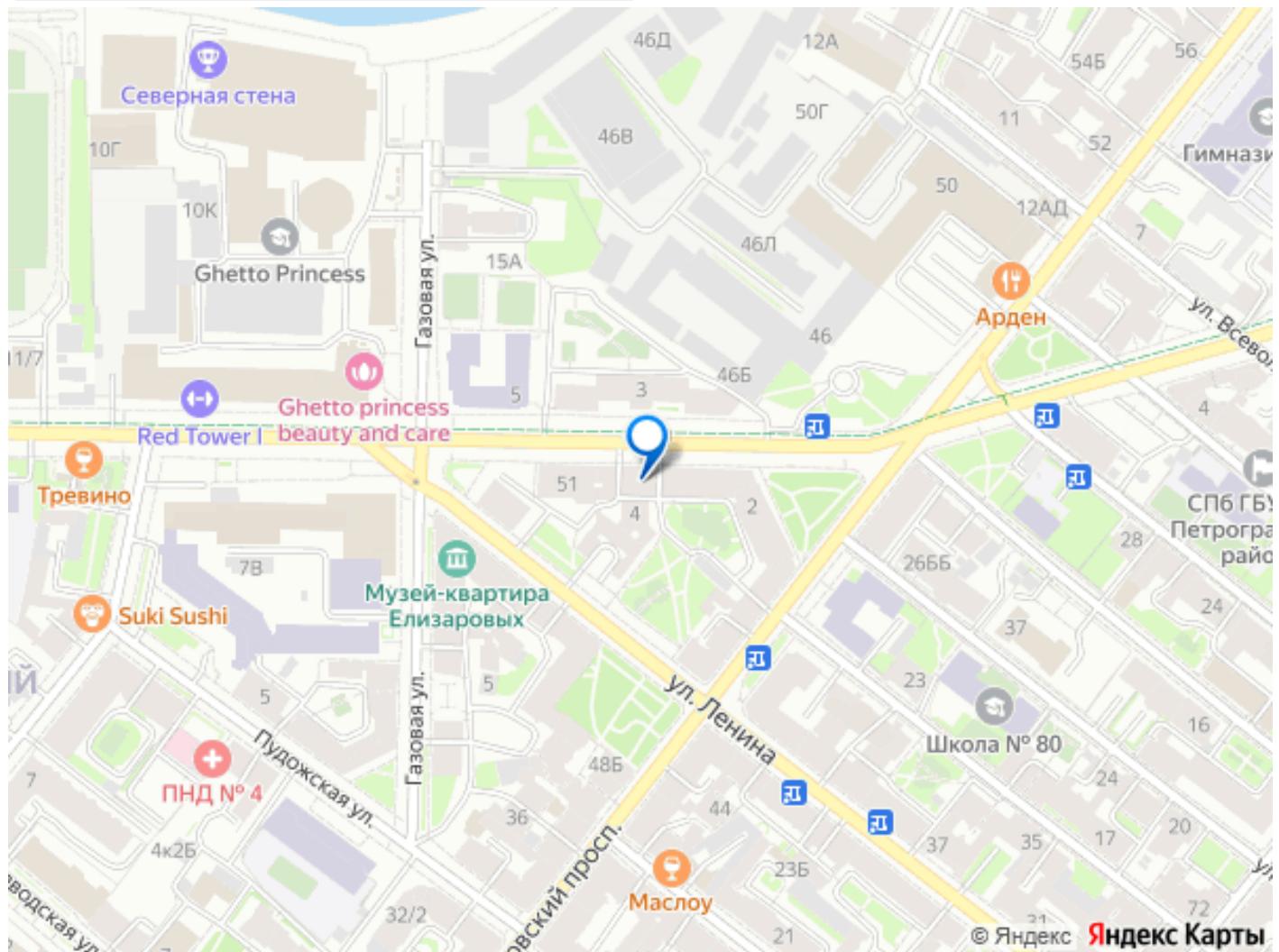
План квартиры



Квартира 3к квартира
Общая площадь 55,9 кв.м

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России