

🕒 Создано: 02.04.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 12:41

Наталья Богданова, АЗБУКА

Недвижимости

79819325241

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 34

7 850 000 ₹

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 34

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

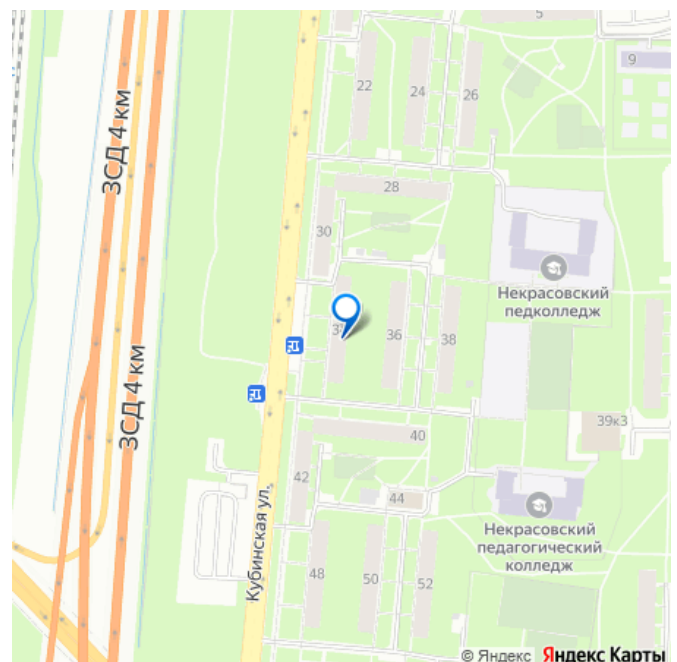
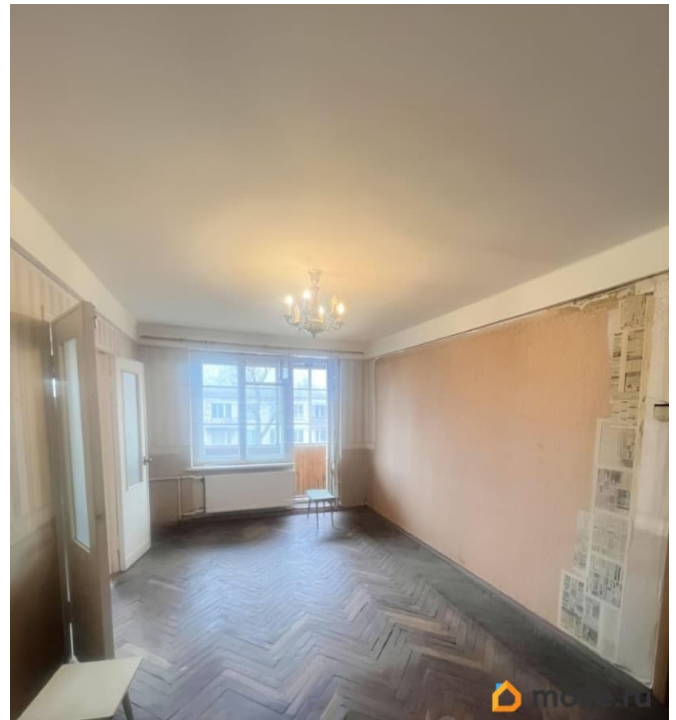
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

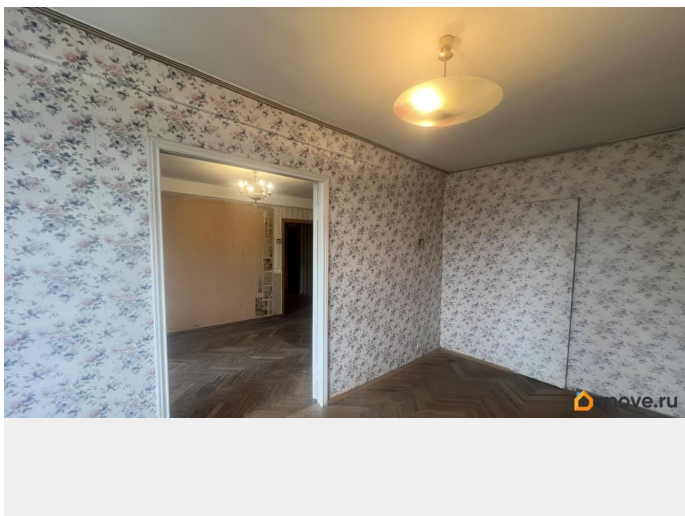
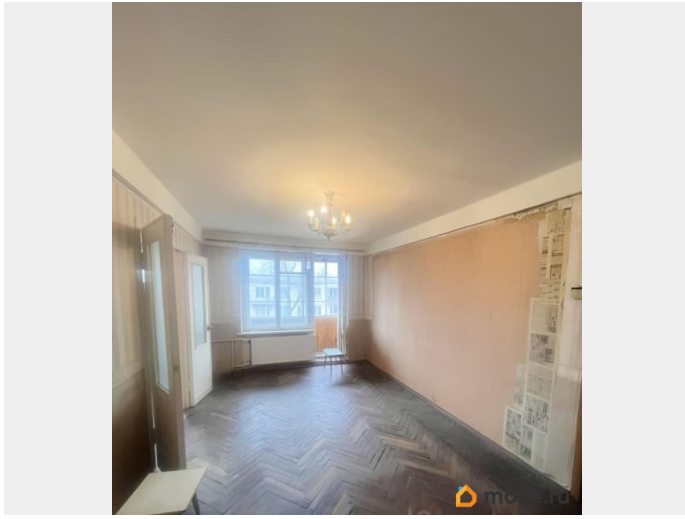
да

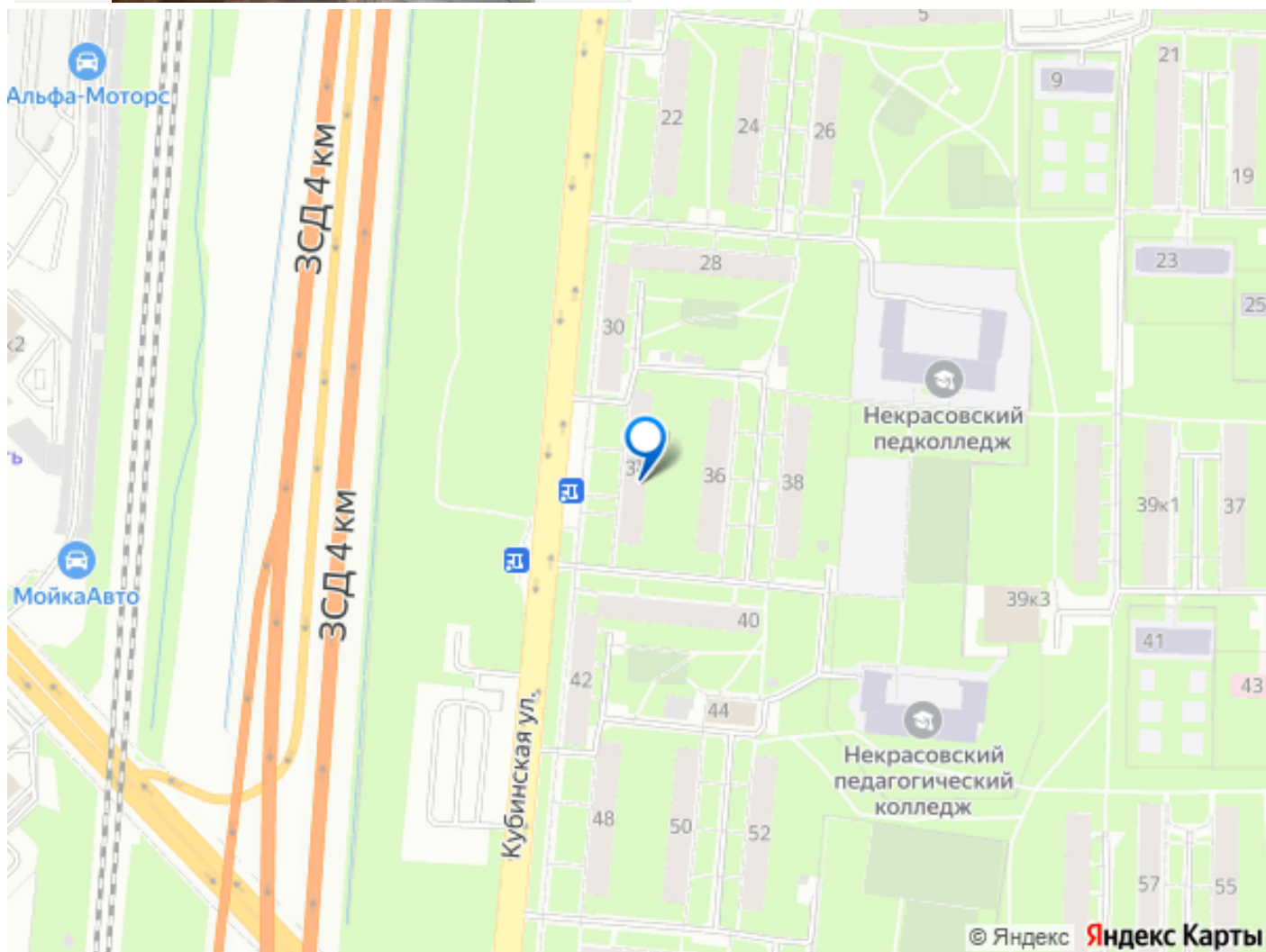
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная квартира в Московском районе! Идеальна для большой семьи. Отличная локация в плане транспортной доступности и инфраструктуры. О квартире: -комнаты смежно-изолированные (есть возможность сделать все комнаты изолированными), в одной из комнат гардеробная -квартира полностью под ремонт, все вещи вывезены -стеклопакеты в 2-х комнатах -все окна в тихий зеленый сквер, не слышно шума с проезжей части, балкон О доме и инфраструктуре: -дом после ремонта фасада и крыши (2017 г.) -чистая парадная, хорошие спокойные соседи, ухоженная придомовая территория -большое преимущество- близость нескольких ст.метро в пешей доступности (Парк Победы, Ленинский пр., Московская и Электросила) -рядом два больших парка- парк Авиаторов и парк Победы -во дворах 4 дет. сада, школа 684, 2 колледжа, поликлиника, продуктовые магазины, банки, станция скорой помощи - рядом больница им. Костюшко, ж/д станция Ленинский пр., удобный выезд на ЗСД и КАД. По документам: -два взрослых собственника,

без обременений и долгов, никто не зарегистрирован, все -документы готовы для быстрого выхода на сделку, полная стоимость в договоре. Работаем со всеми формами оплаты. Оперативный просмотр в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России