

Создано: 20.11.2025 в 01:13

Обновлено: 08.02.2026 в 16:34

<https://spb.move.ru/objects/9286782534>

Сергей Адамович, Частный маклер

**79110220887**

Санкт-Петербург, улица Верности, 18

**12 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верности, 18

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)



## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

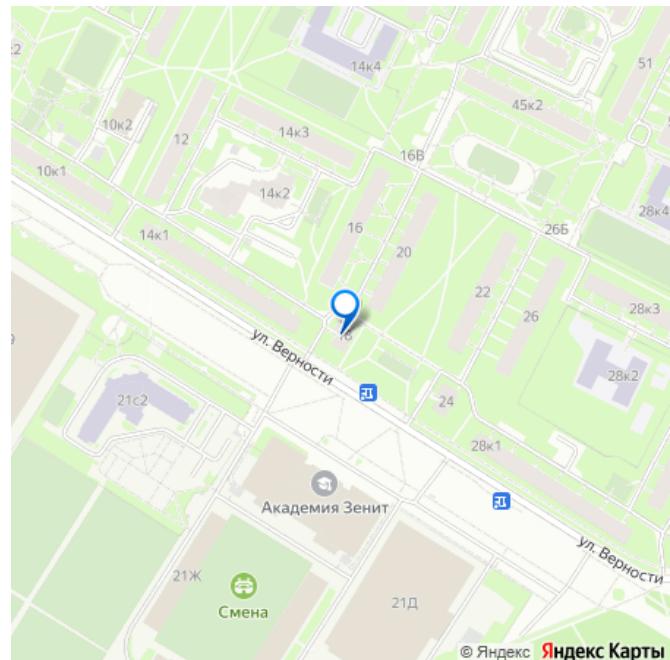
7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

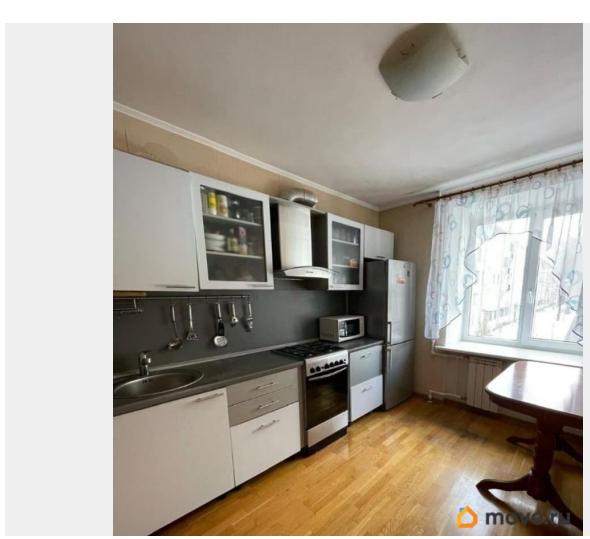
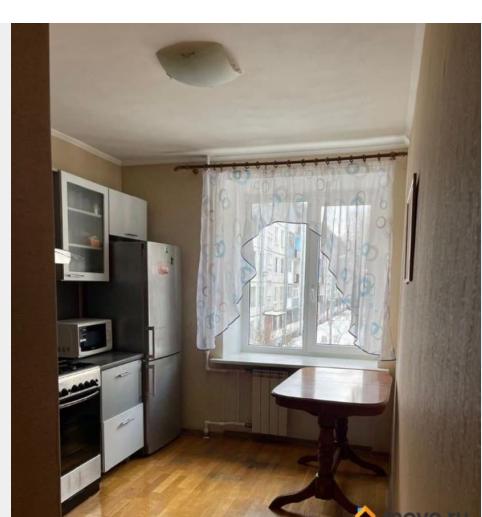
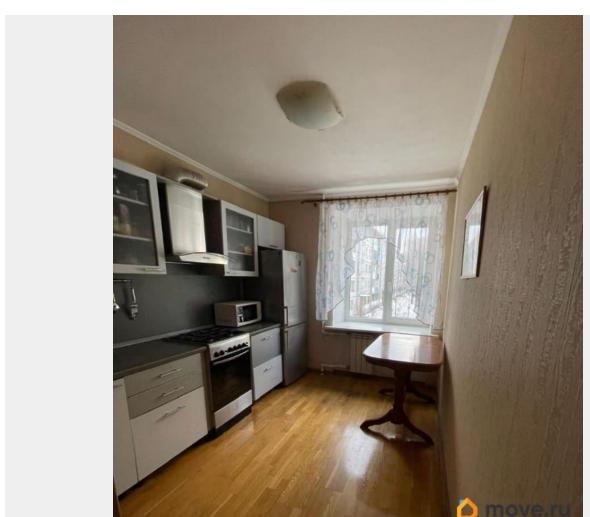
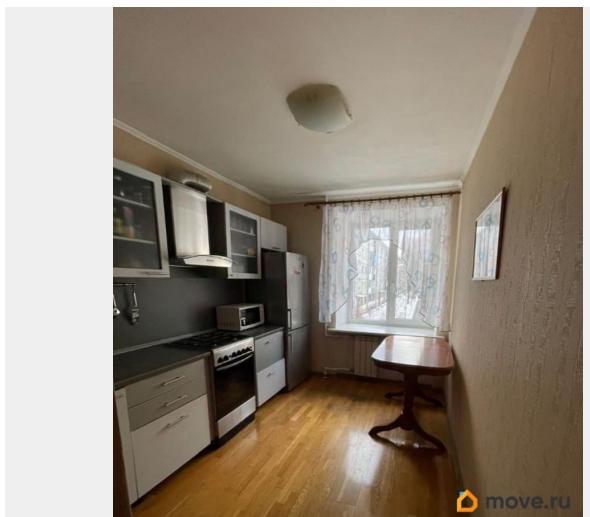
Покупка в ипотеку

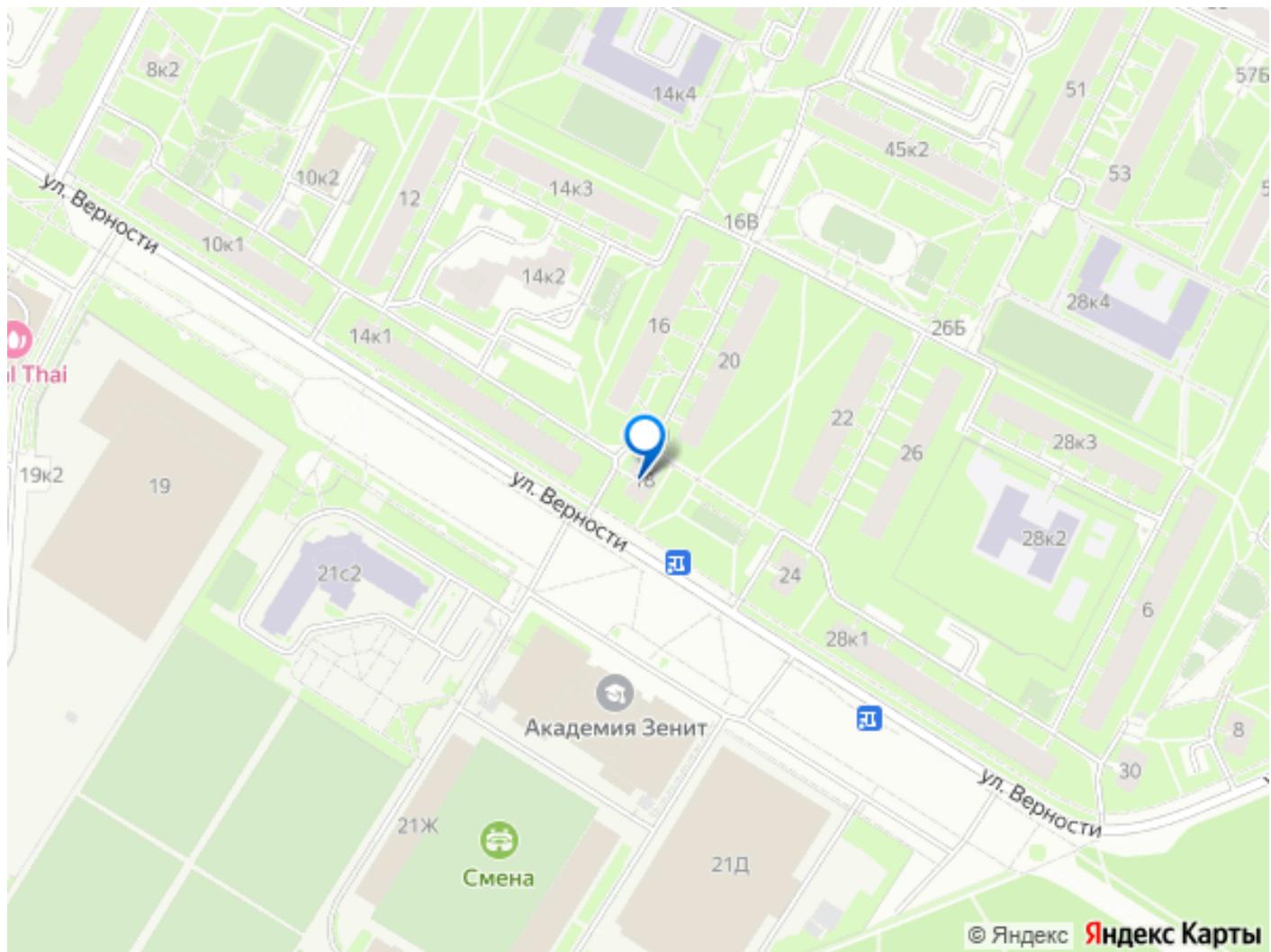
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже отличная трехкомнатная квартира с хорошим ремонтом площадью 55,4 м<sup>2</sup>. Дом расположен через дорогу от Академии Зенит. Поэтому если ваш ребёнок хочет стать футболистом, сам Бог велел вам рассмотреть возможность приобретение данной квартиры. Чистая парадная в которой только что выполнен свежий ремонт. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, в нескольких сотнях метров расположен замечательный Пискарёвский парк. Одно из самых зелёных и спокойных мест в городе. 15 минут пешком до ст. метро Академическая. Готовы оставить в квартире практически всё, кроме личных вещей и книг. Прекрасная возможность въехать и жить сразу после регистрации сделки. Один взрослый собственник более 10 лет, полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Мат. капитал при покупке не использовался. Квартира находится в залоге Альфа банка, поэтому сделка будет проводиться через него.





Move.ru - вся недвижимость России