

🕒 Создано: 20.02.2026 в 19:31

Обновлено: 20.02.2026 в 19:25

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 20К3

10 600 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 20К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

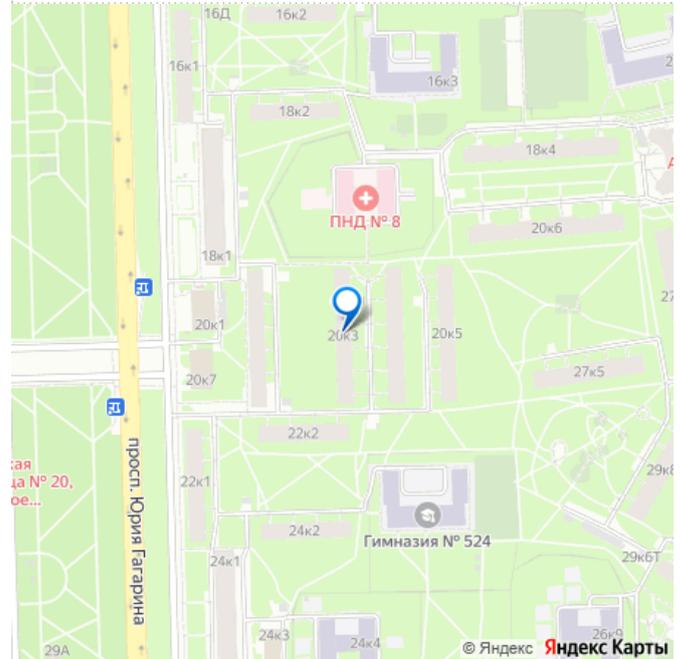
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

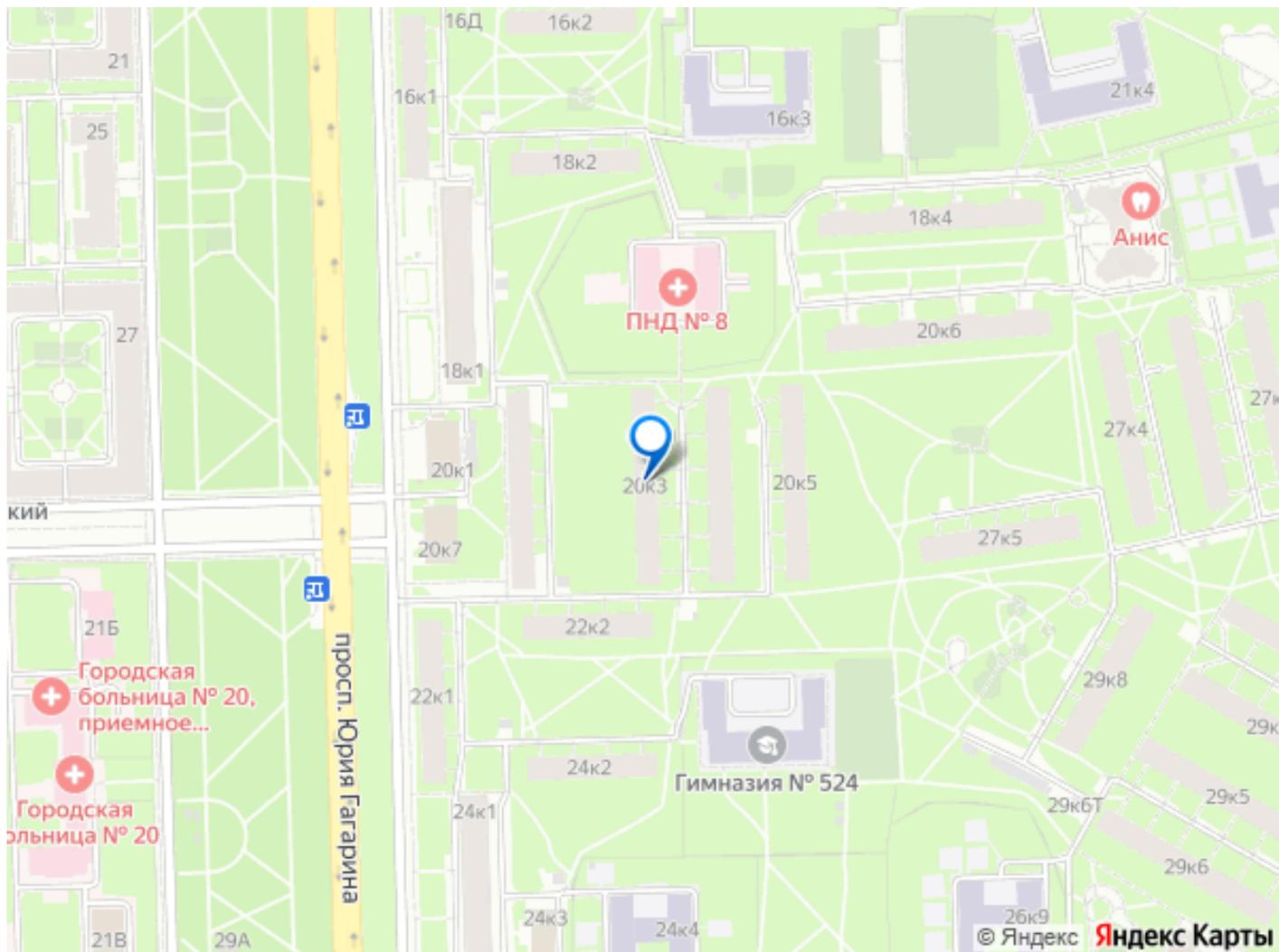
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается просторная светлая трехкомнатная квартира в живописном уголке Московского района Санкт-Петербурга, идеально подходящая для тех, кто ценит тишину, природу и комфорт. Квартира расположена на последнем пятом этаже панельного пятиэтажного дома, построенного в 1963 году, что обеспечивает прекрасную шумоизоляцию и потрясающие виды из окон южной стороны на зеленый двор вдали от городской суеты.

Расположение: тихий зеленый район с великолепной транспортной доступностью. Метро Московская всего в 16-20 минутах ходьбы, ближайшая станция метро Парк Победы также доступна пешком примерно за такое же время. Совсем рядом располагается парк Победы, идеальный для семейных прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Спортивный комплекс СК Арена доступен буквально в паре шагов от дома, а во дворе оборудованы спортивные площадки для активного отдыха. Инфраструктура: прямо возле вашего подъезда находятся детский садик, школа, гимназии, аптеки,

продуктовые магазины и поликлиники, а в непосредственной близости расположены два крупных торговых центра (Радуга и ТРК Питер) — всё необходимое для комфортной семейной жизни. Преимущества жилья: Общая площадь квартиры составляет внушительные 55,5 м², включая три жилых помещения площадью около 38,1 м². Просторная гостиная, две уютные спальни позволят комфортно разместить семью любого состава. Отлично оборудованная кухня площадью 6 м² позволит воплотить любые кулинарные фантазии. Высокие потолки (2,5 метра) создают ощущение простора и воздуха. Санузлы отдельные, что удобно для семей с детьми. Балкон оснащен качественным остеклением и выглядит ухоженно. Благодаря недавней замене крыши жильцы могут наслаждаться прекрасным видом и уверенностью в надежности конструкции своего дома. Дополнительные удобства: несмотря на расположение вдали от основных магистралей, вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, что сделает вашу жизнь приятной и беззаботной.



Move.ru - вся недвижимость России