

Создано: 14.01.2026 в 15:27

Обновлено: 11.02.2026 в 18:29

<https://spb.move.ru/objects/9289462855>

Ирина Смирнова, Адвекс

79111757767

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 21

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 21

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

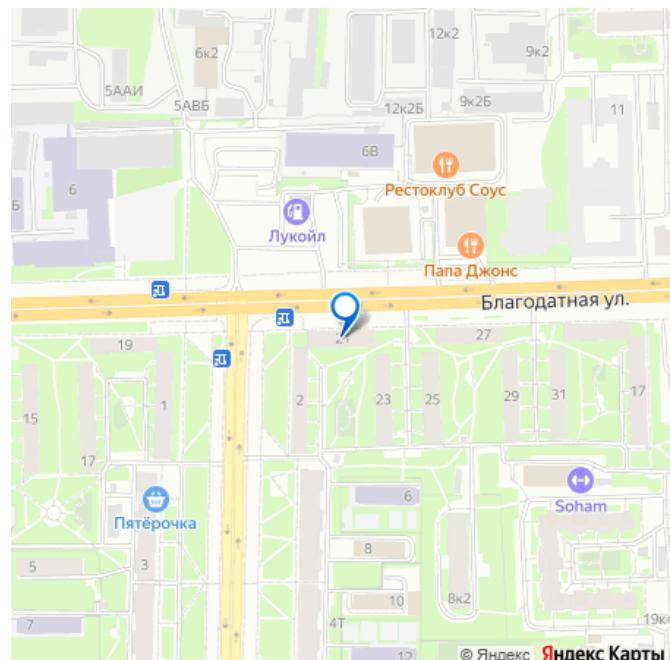
5.5 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

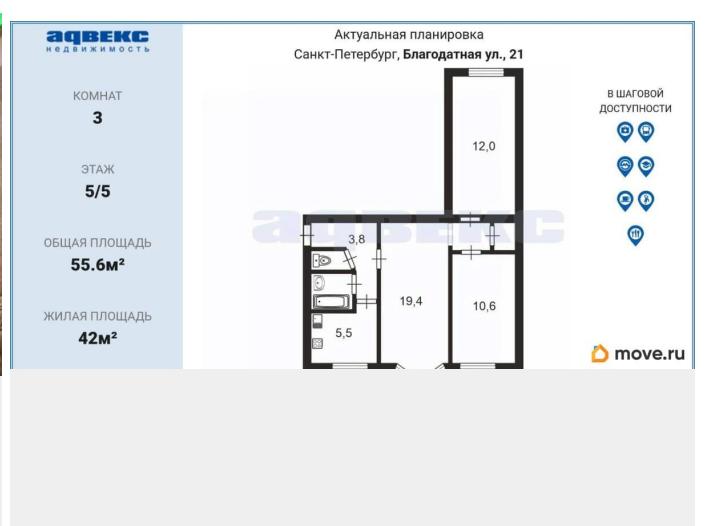
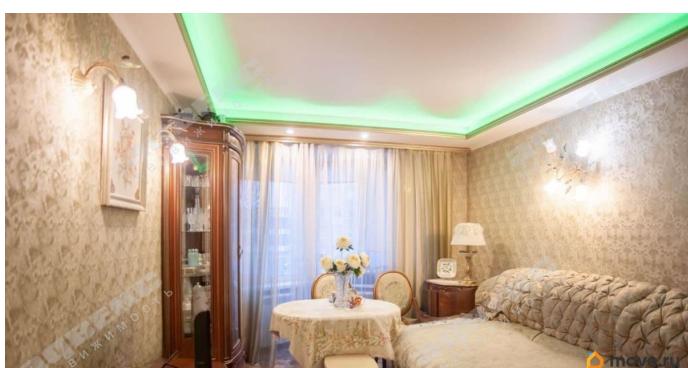
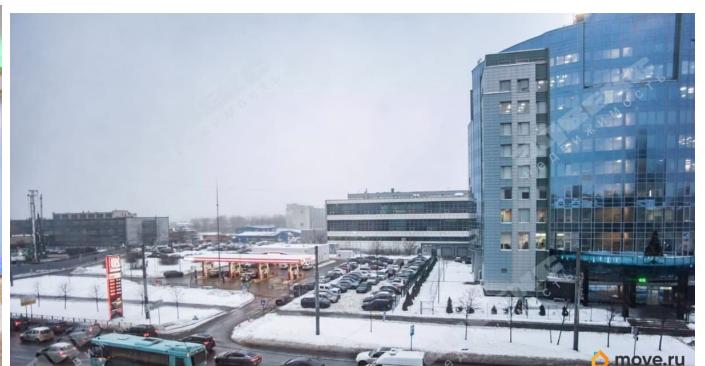
да

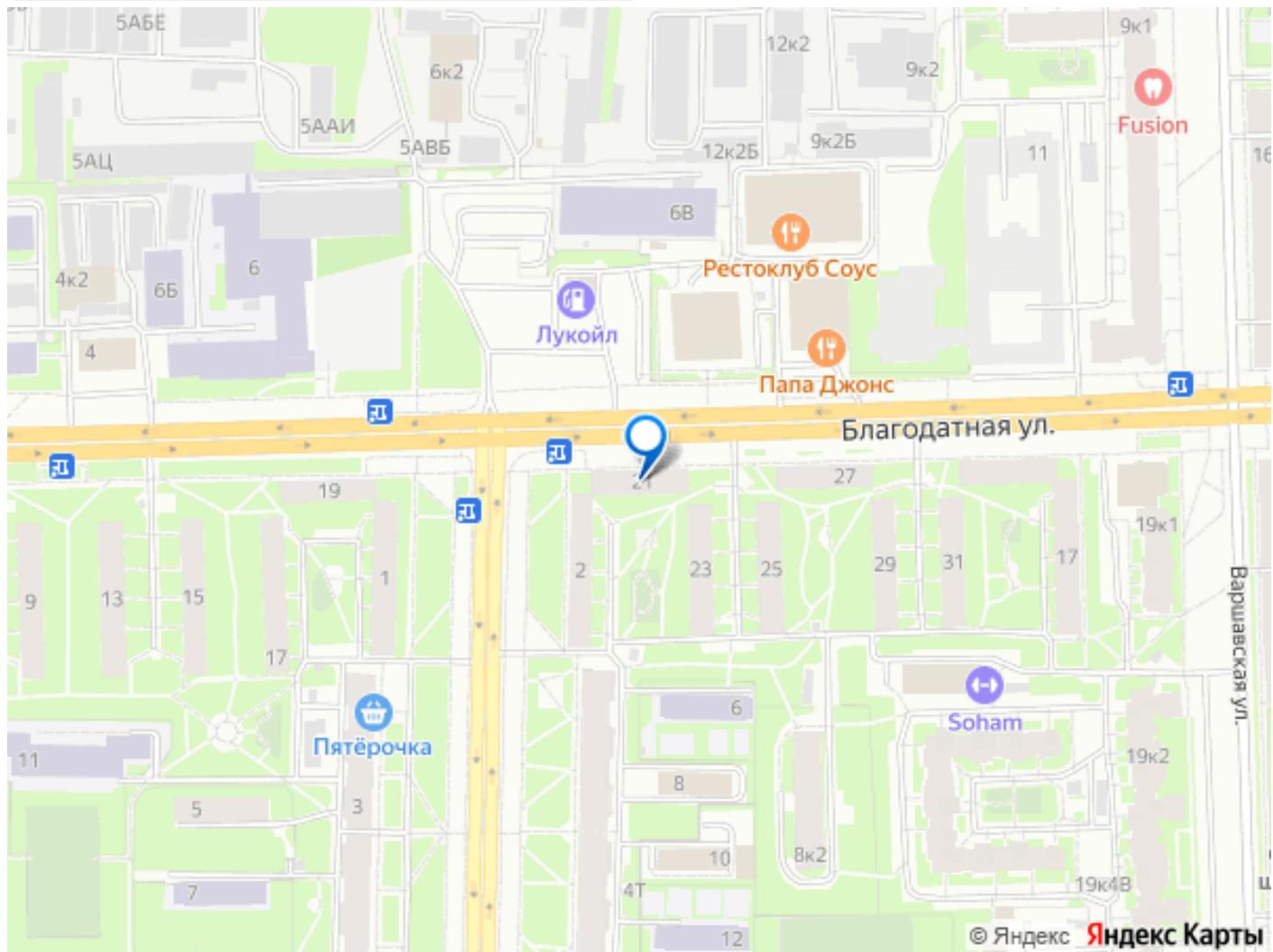
возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1915866 Продаётся ухоженная, светлая трёхкомнатная квартира с мебелью и бытовой техникой в престижном московском районе. До метро «Электросила» всего 10 минут пешком. Кирпичный дом, в 2021 году выполнен капитальный ремонт крыши, подъезд оборудован домофоном, обновлены парадная и лестница. Окна двух комнат и кухни выходят на Благодатную улицу, а третьей комнаты - во двор, для хранения вещей имеется кладовая комната. Большая комната площадью 19,4 м² оснащена ценным эркерным окном. В квартире сделан качественный ремонт: заменены пол, обновлены потолки и стены, электропроводка, установлена новая сантехника, современные батареи и отопительные трубы, пластиковые окна. Интерьер выдержан в классическом стиле с элементами барокко. Инфраструктура района развита: рядом находятся пять продуктовых магазина («Семишагофф», «Дикси», «Пятёрочка», «Магнит» ВкусВилл), аптека, кафе, две школы, два детских сада, поликлиника для взрослых, университет ГПС МЧС, спортивный комплекс. Напротив дома располагается офисное здание и автозаправочная станция «Лукойл». Для прогулок доступен парк Авиаторов, а новую

мебель можно приобрести в торговом комплексе «Мебельный Континент». Для семьи это будет удобная квартира, полностью готова к проживанию. История квартиры прозрачна, собственники владеют ею около 20 лет. Просмотры проводятся по предварительной договорённости. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России