

Создано: 17.10.2025 в 22:28

Обновлено: 30.01.2026 в 13:52

<https://spb.move.ru/objects/9285813680>

Кристина Василевская, Адвекс

**79111715403**

Санкт-Петербург, улица Крупской, 49

**8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крупской, 49

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

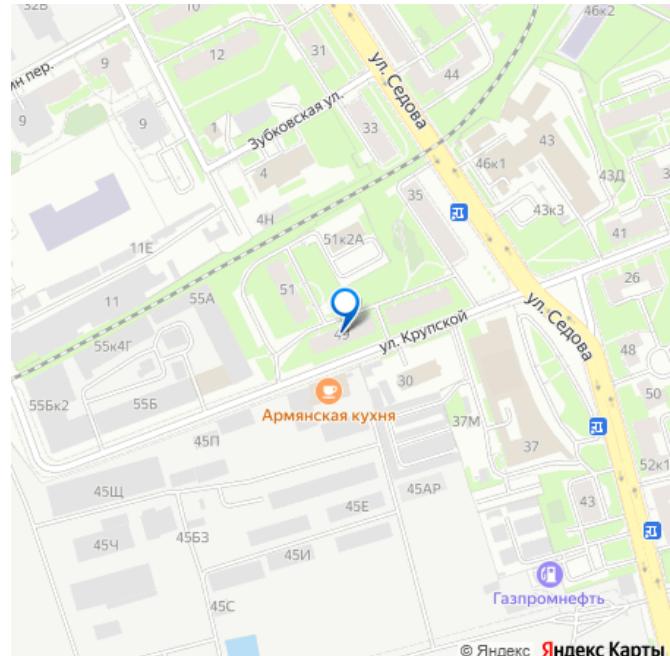
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ID: 1915075 В продаже трехкомнатная квартира 55,7м на 4 этаже в Невском районе Санкт-Петербурга с эркером. Квартира чистая и уютная, тихий и зеленый двор, окна выходят на 2 стороны, во двор и на тихую улицу Крупской. Квартира подойдет для большой семьи, все комнаты изолированы, вид планировки - распащенка. Мебель на фото остается в квартире. Характеристики квартиры: - Дом кирпичный - Общая площадь: 55,7м - Жилая площадь 41,11м - Кухня 5,56м - 2 вместительные кладовки - Потолки 2,52м - Горячая вода - газовая колонка (не страшно отключение горячей воды) - Газоснабжение - Раздельный санузел Расположение: - 15 минут до ст.м. «Елизаровская» - 15 минут на машине до центра города Альтенативная сделка. Просмотры квартиры по предварительной договоренности. Звоните, с удовольствием назначим просмотр квартиры!



аквекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Крупской ул., 49А

В шаговой доступности

КОМНАТ  
3

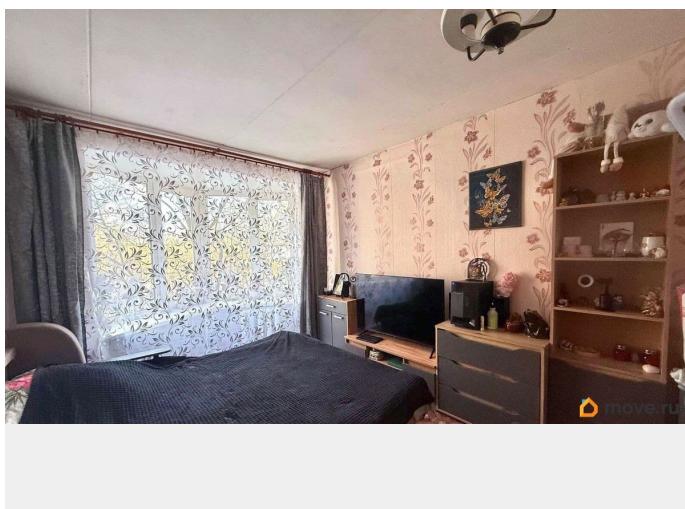
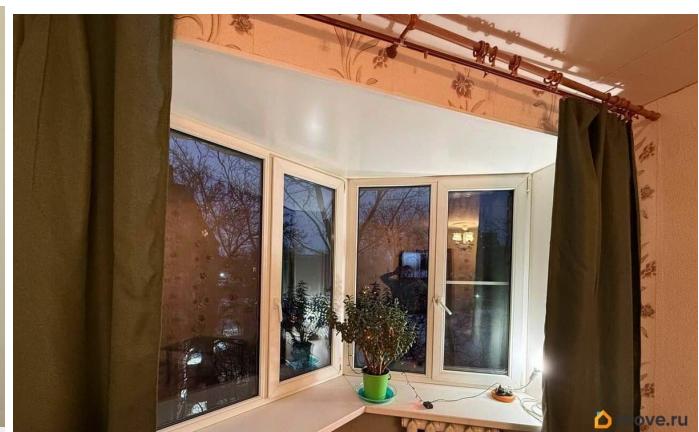
ЭТАЖ  
4/5

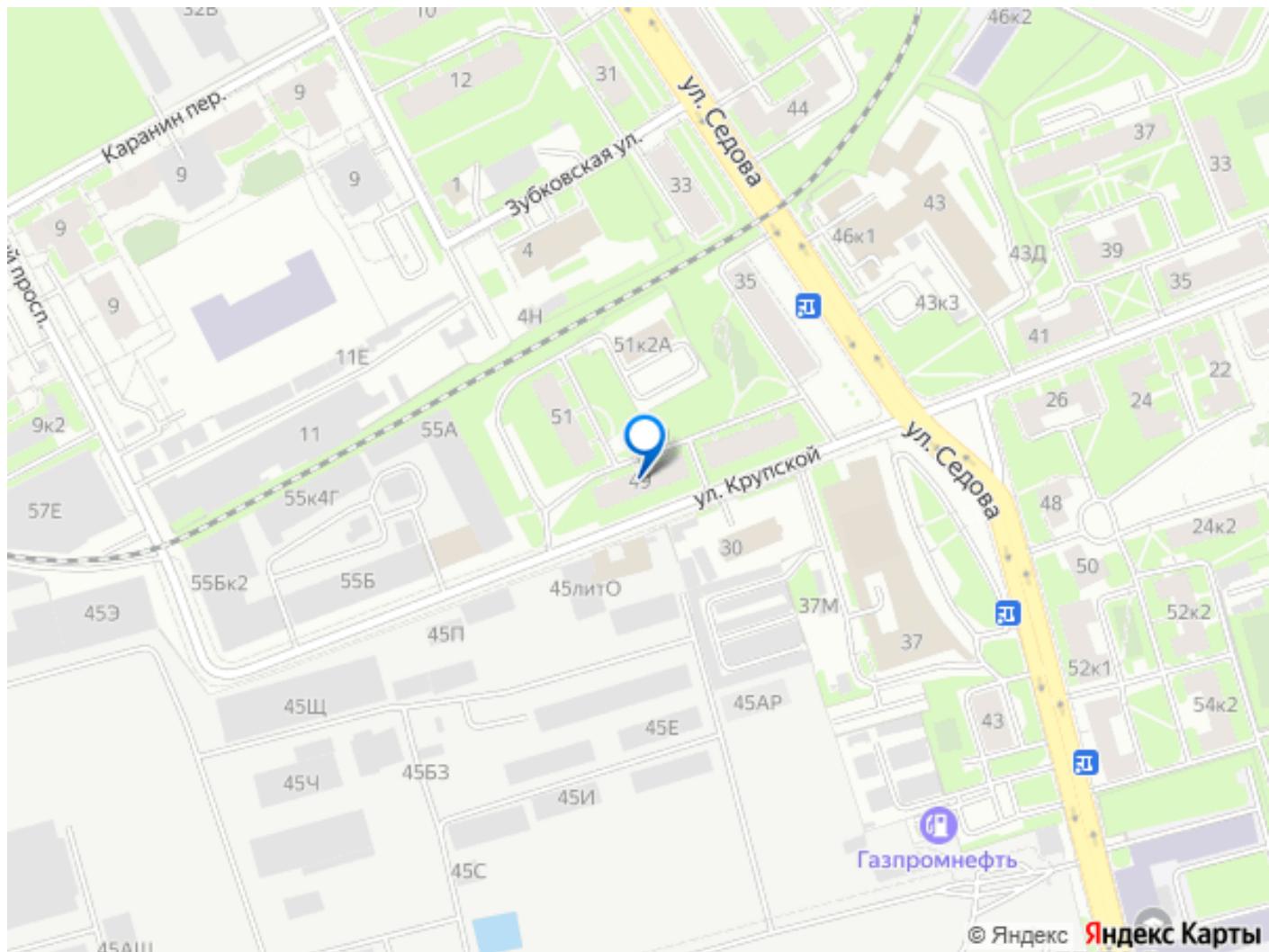
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
55.7м<sup>2</sup>

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
41.11м<sup>2</sup>

move.ru

The floor plan diagram shows a layout with a main room of 10.6 by 11.2, a smaller room of 7.1, and a kitchen area of 5.6. The diagram includes door symbols and a central entrance area.





Move.ru - вся недвижимость России