

Создано: 04.11.2025 в 11:04

Обновлено: 07.12.2025 в 10:22

**Санкт-Петербург, Белградская улица,
22К1**

9 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Белградская улица, 22К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

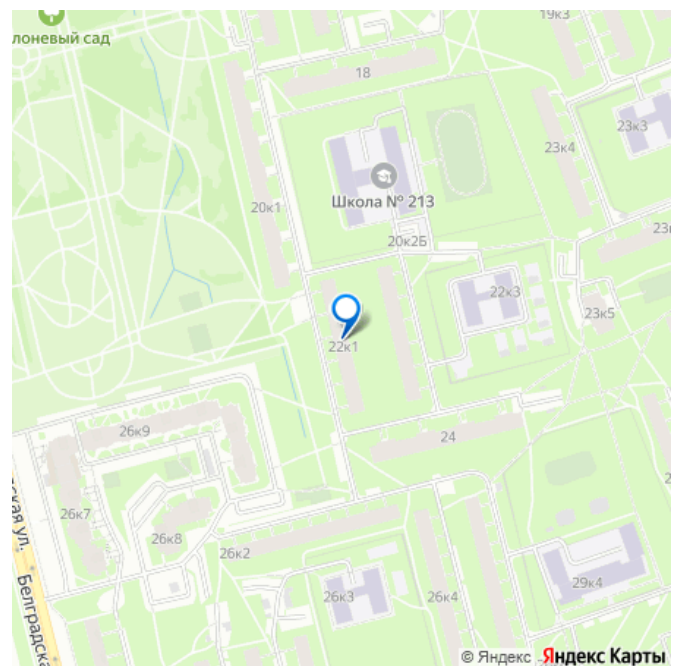
балкон

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286424745>

Надежда Олеговна Тиханова, Этажи
Санкт-Петербург
79119971689

для заметок



Покупка в ипотеку

да

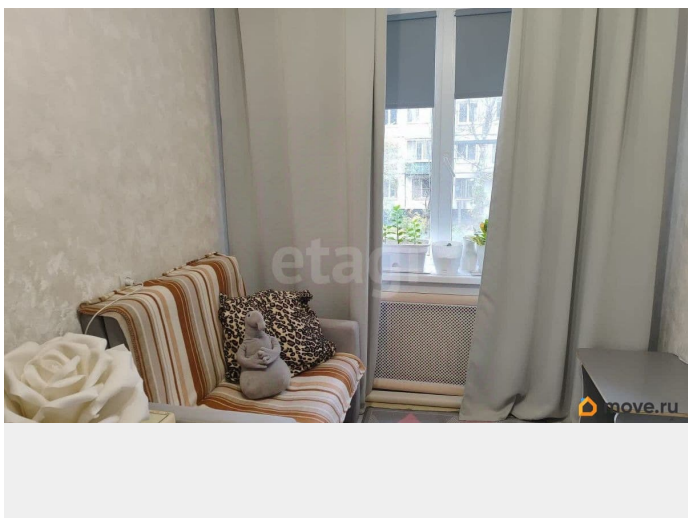
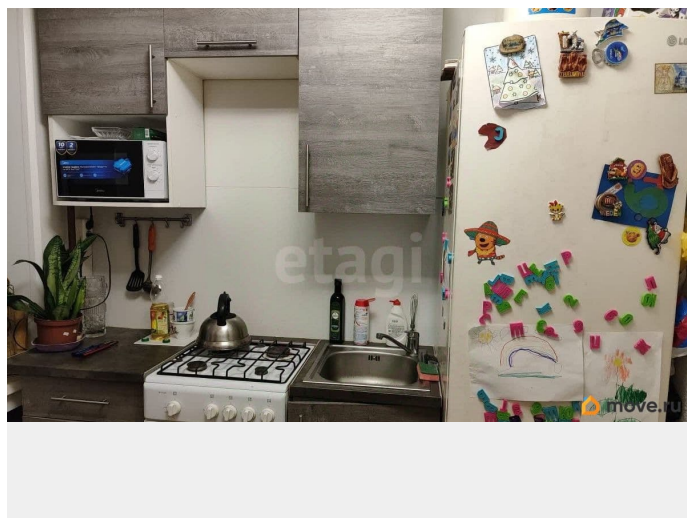
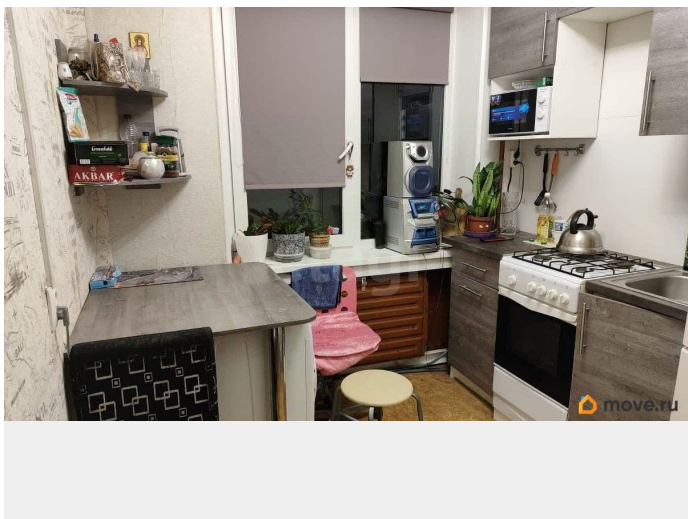
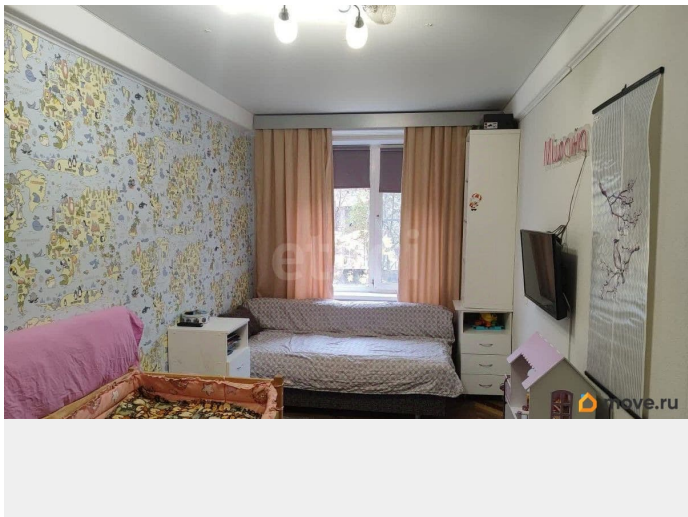
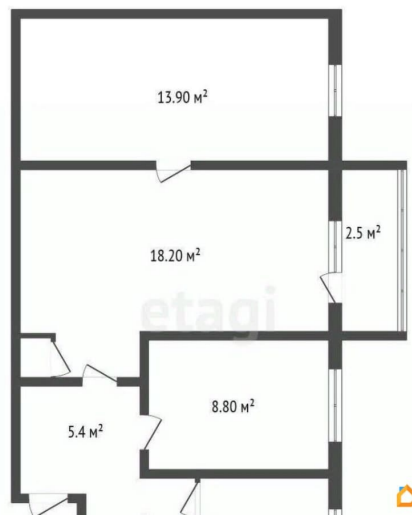
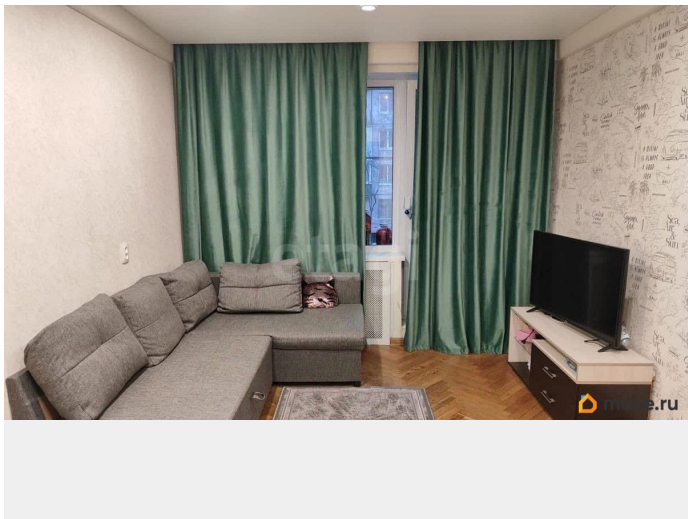
возможна ипотека, парковка

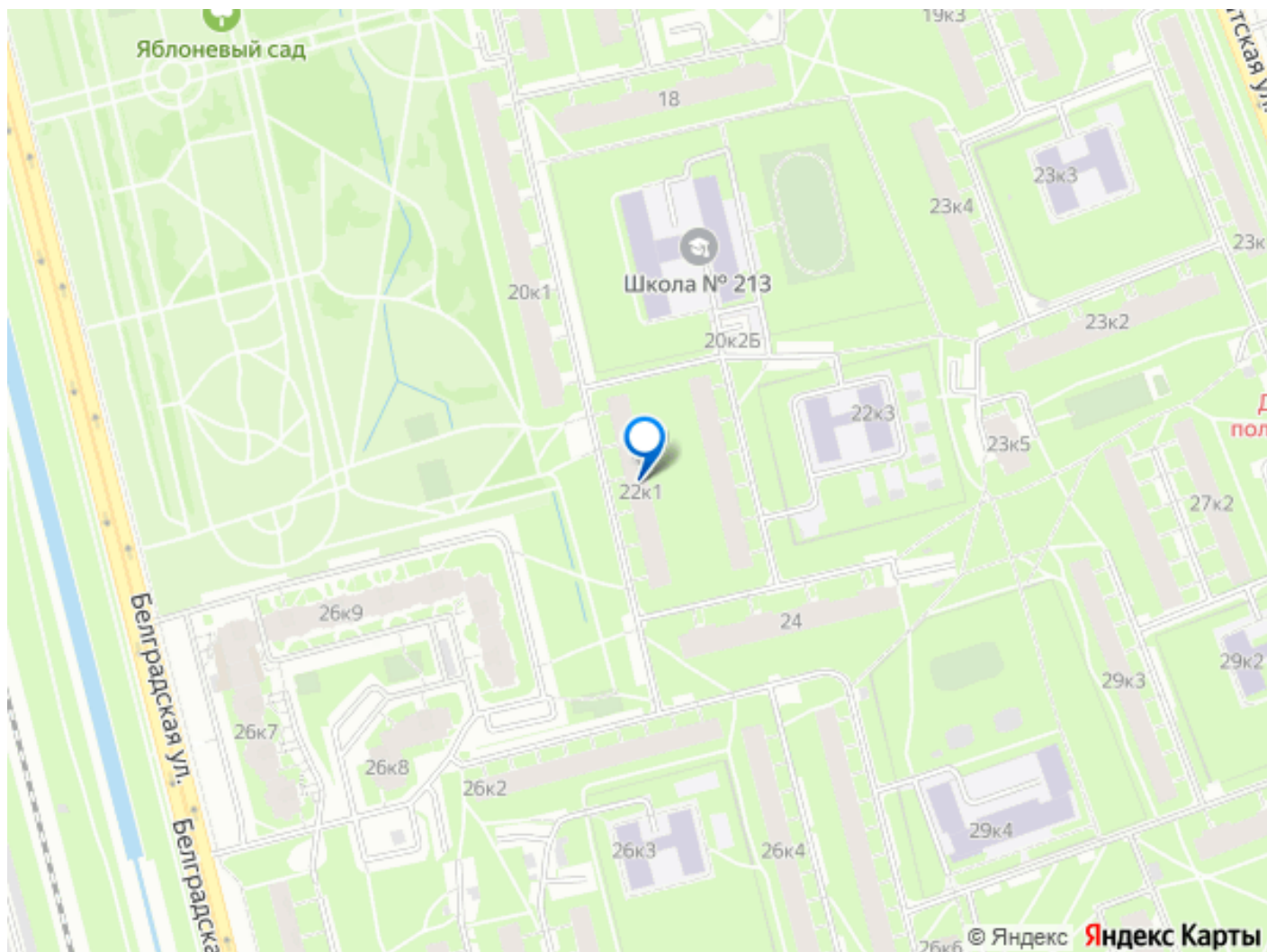
Описание

Просторная трехкомнатная квартира на третьем этаже в тихом и озелененном дворе Фрунзенского района предлагает комфорт для жизни семьи. Ее ключевое преимущество — непосредственная близость к благоустроенному парку «Яблоневый сад» с прудом, прогулочными аллеями и освещением, что обеспечивает приятные условия для отдыха без необходимости далеких поездок. Планировка с изолированными и смежными комнатами позволяет гибко зонировать пространство под потребности жильцов. В квартире частично заменены инженерные коммуникации, повсеместно установлены современные стеклопакеты, а балкон застеклен. Район обладает развитой социальной и коммерческой инфраструктурой, включая школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клубы и магазины в шаговой доступности.

Транспортная доступность высокая: станция метро «Международная» находится в 15 минутах неспешной ходьбы, развитая сеть наземного транспорта и удобный выезд на КАД экономят время на ежедневные поездки. Наличие наземной парковки решает вопрос с размещением автомобиля. Это предложение сочетает умиротворенную жилую среду с практичностью городского расположения.

Код пользователя: 162707 Номер в базе: 10281298





Move.ru - вся недвижимость России