

🕒 Создано: 27.11.2025 в 00:56

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 08:58

**Светлана Курбанова, Светлана Курбанова**

**79119811524**

**Санкт-Петербург, улица Руставели, 34К1**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руставели, 34К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

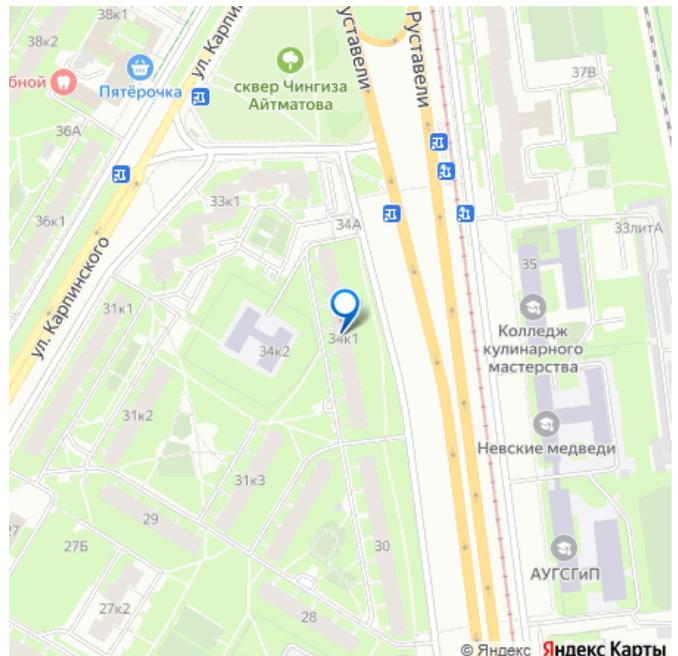
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

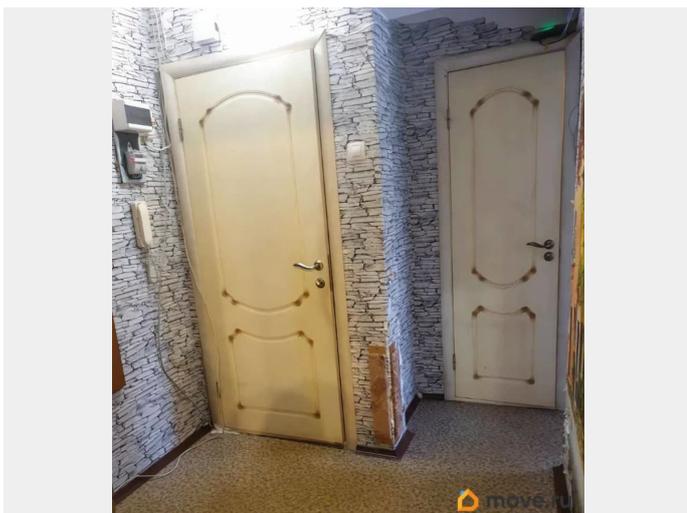
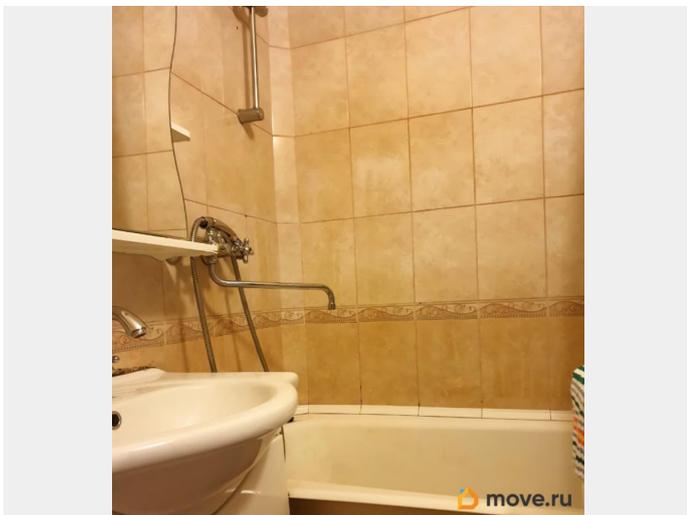
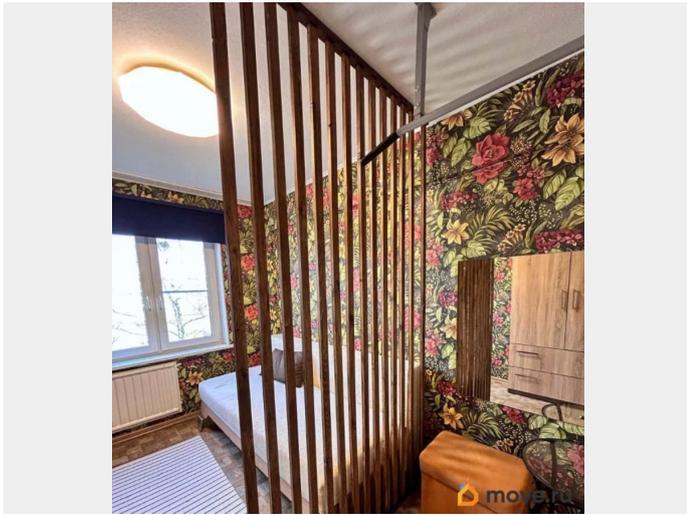
да

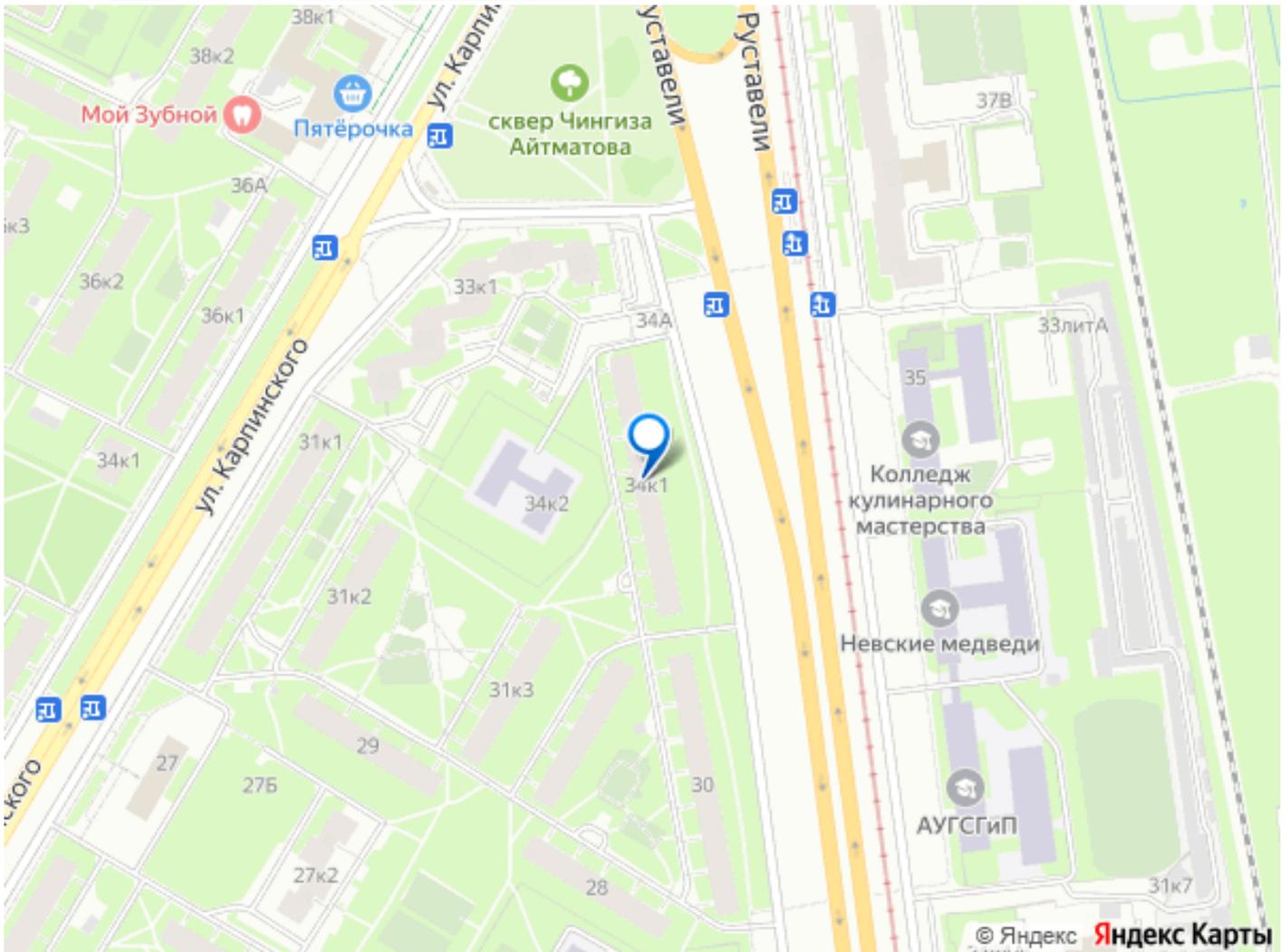
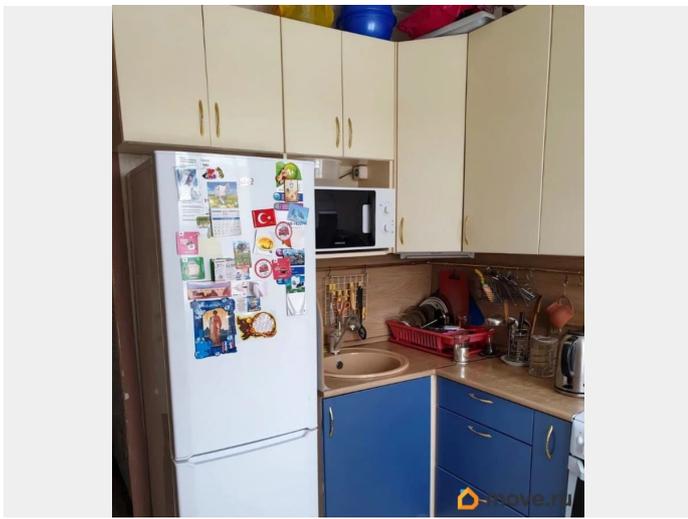
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира в экологически чистом Калининском районе города Санкт-Петербурга . Квартира уютная, благоприятная для проживания с семьей. О КВАРТИРЕ : Квартира расположена на четвертом этаже пяти этажного многоквартирного жилого дома . Дом панельный, серия 1-335-30. Общая площадь квартиры 55,7 кв.м., из которой жилая площадь: 38 кв.м.: 18,5 ; 11,1 и 8,4. Кухня квадратная 6,8 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт : окна в комнатах - стеклопакеты. В санузле кафельная плитка, поменяны двери. Поменяны трубы, подводки. Квартира тёплая. В квартире имеется балкон, Балкон остеклен . В квартире есть кладовка площадью 2,7 кв.м.. Имеется коридор 4,5 кв.м. и дополнительный шкаф 0,8кв.м.. Остаётся кухня. Установлена входная дверь . Приличные соседи. О ДОМЕ: Год постройки дома 1967. Материал: железобетонные панели. Тихий и зелёный двор. В доступности от дома расположены парки , ТРК. Во дворе дома расположены детский садик, школа , магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, всё необходимое для комфортного

проживания. Обременений нет. В собственности с 2016 года.3-и собственника. Альтернативная продажа. Звоните , договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России