

Создано: 17.01.2026 в 18:39

Обновлено: 08.02.2026 в 14:00

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева,  
24

**9 790 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, 24

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Васи Алексеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

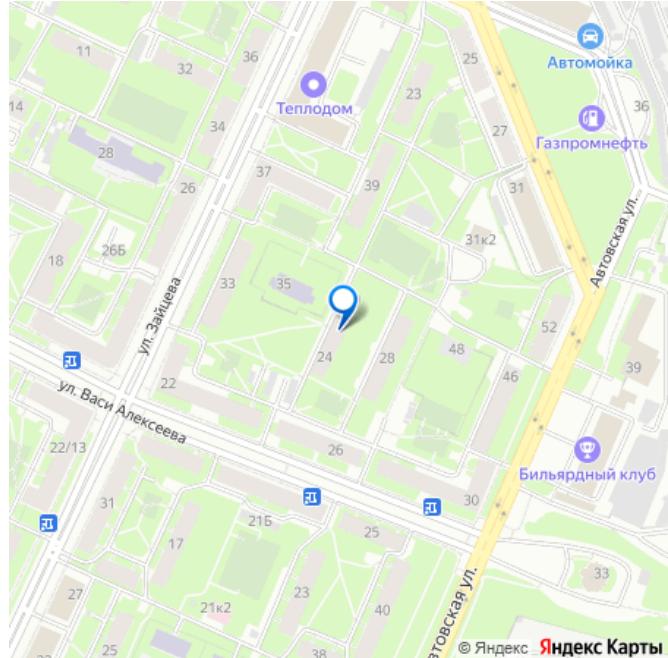
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288099702>

Екатерина Николаева, Екатерина  
Николаева

**79819035303**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира в одном из самых комфортных и развитых районов Санкт-Петербурга - Кировском. Идеальный вариант для тех, кто мечтает создать интерьер под себя, а не под чужой вкус.

Квартира под ремонт - чистый холст для вашего проекта, где можно воплотить любые дизайнерские идеи и сделать пространство именно таким, каким вы его видите. Локация - один из главных козырей этой квартиры.

Всего 57 минут пешком до станций метро Кировский завод и Путиловская. Рядом остановки общественного транспорта. На автомобиле: \* до КАД - около 15 минут \* до ЗСД - около 8 минут Удобно добираться в любую точку города, в аэропорт и к основным достопримечательностям Санкт-Петербурга.

Район полностью сформирован и идеально подходит для комфортной жизни. В пешей доступности есть всё необходимое и даже больше: детские сады, гимназия и школы, поликлиника и стоматологии, три крупных продуктовых супермаркета, спортзал с бассейном, пункты выдачи WB и Ozon, аптеки, сервисы и магазины. Дом -

кирпичный, тёплый и надежный. Чистая, аккуратная парадная, спокойные соседи. Во дворе всегда можно найти парковочное место. Район тихий и уютный: летом много зелени и приятных прогулочных зон, зимой - атмосферные снежные виды и ощущение настоящего петербургского уюта. Прямая продажа. Без обременений. Без зарегистрированных. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку! Показы по договоренности. Звоните или пишите - с удовольствием покажу квартиру и отвечу на все вопросы!



