

🕒 Создано: 02.02.2026 в 18:29

Обновлено: 02.02.2026 в 17:29

Агент

79811301362

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,
20К1**

8 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 20К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

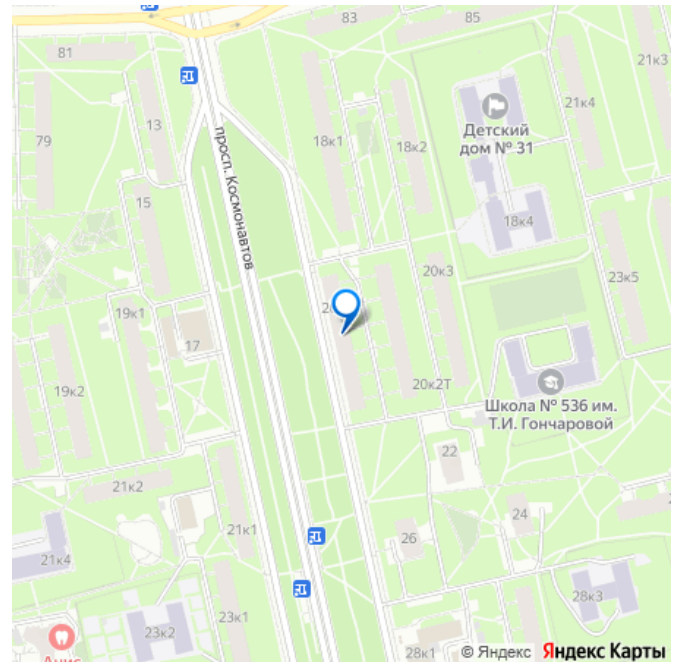


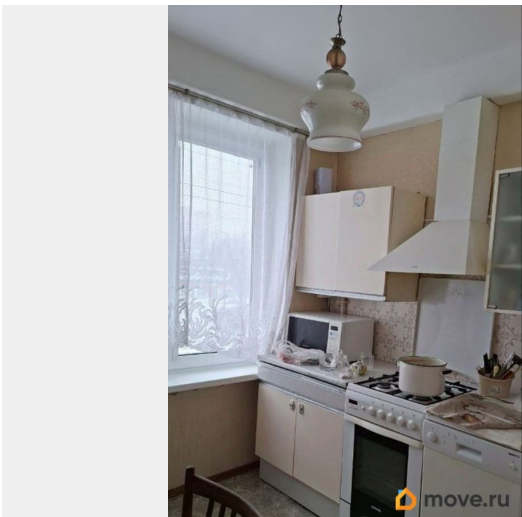
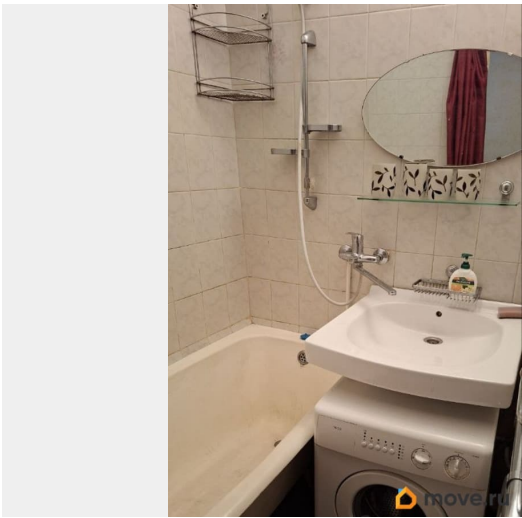
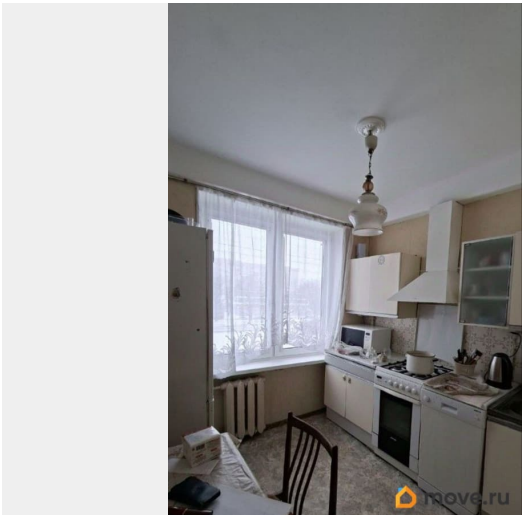
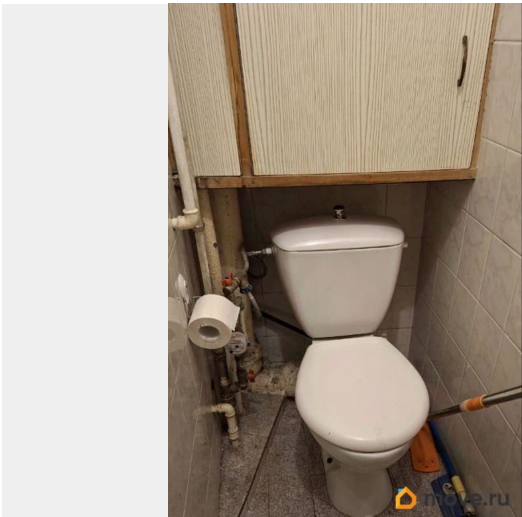
да

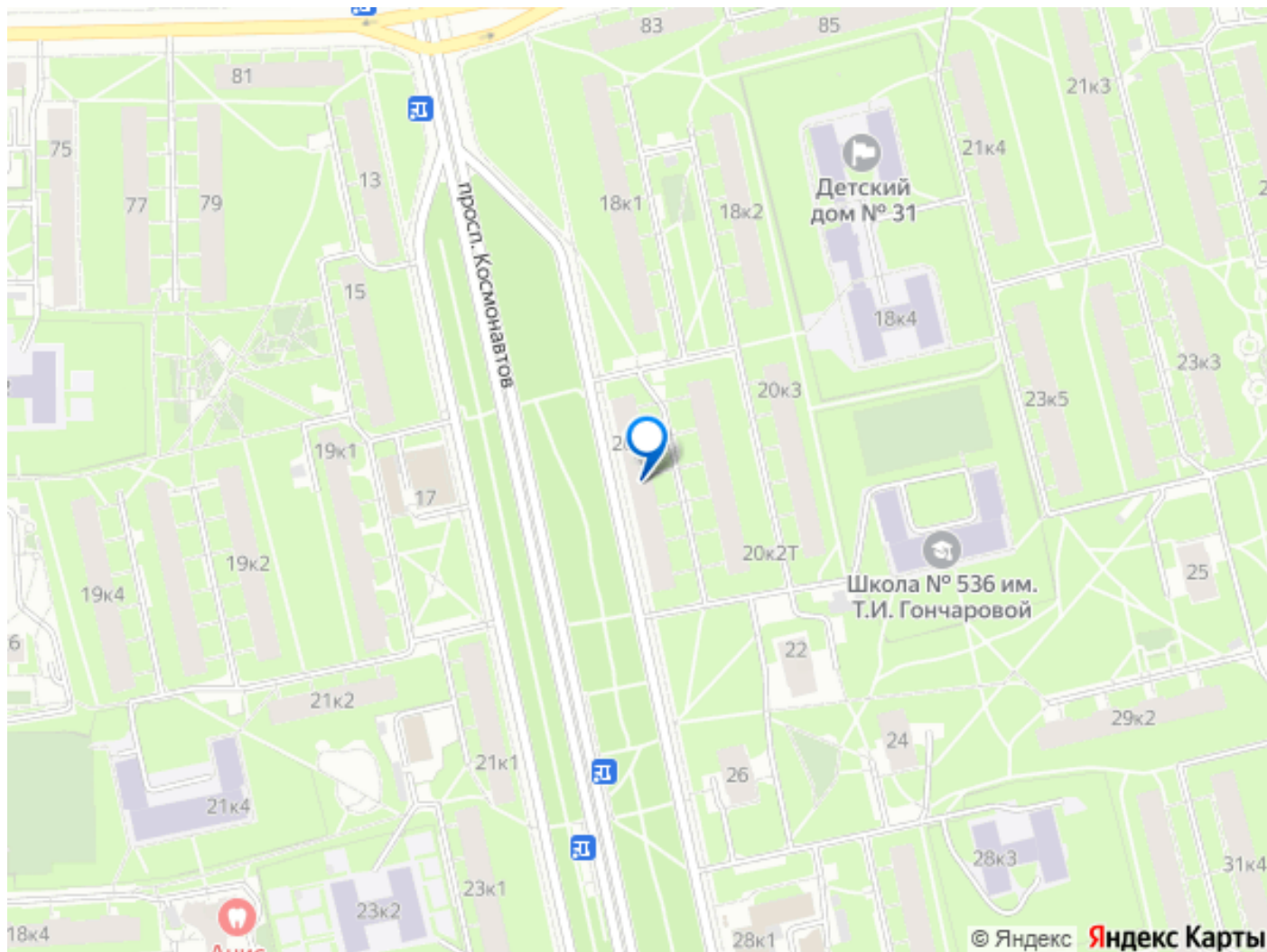
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаю вам купить трёхкомнатную квартиру в Московском районе города Санкт-Петербурга на проспекте Космонавтов дом 20к1 Квартира в собственности с 2014 года. Один собственник. Никто не прописан. Основание - договор дарения от матери к дочери. Прямая продажа. Без ограничений и обременений. Окна на проспект, дом вдали от проспекта. Балкон не застеклённый. Большая комната: 18.2 кв.м. проходная, можно сделать перепланировку и сделать все комнаты изолированными. Комната 11,2 кв. метра с кладовкой Комната 8.6 кв.м. изолированная Кухня: 6,1 кв.м. Этаж 3/5 без лифта На окнах стеклопакеты В большой комнате установлены современные радиаторы отопления В остальных комнатах чугунные Потолки: 2,5 кв.м. Вход в парадную со двора. Дом кооперативный: ЖСК Импульс Зимним коммунальные платежи в районе 9000р в месяц Летом соответственно минус отопление Соседи все приличные. В парадной сделан ремонт. Возможно оформление с использованием ипотеки. Район отличный. Много зелени. Рядом : СКА арена, ТК Питер радуга, Комплекс Моя Россия. До метро Парк Победы пешком примерно 20 минут. Соответственно рядом прекрасный Парк Победы







Move.ru - вся недвижимость России