

Создано: 06.02.2026 в 21:51

Обновлено: 06.02.2026 в 22:09

<https://spb.move.ru/objects/9289146962>

Агент

79819202409

Санкт-Петербург, улица Мануильского, 3

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Мануильского, 3

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

5/5



 move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

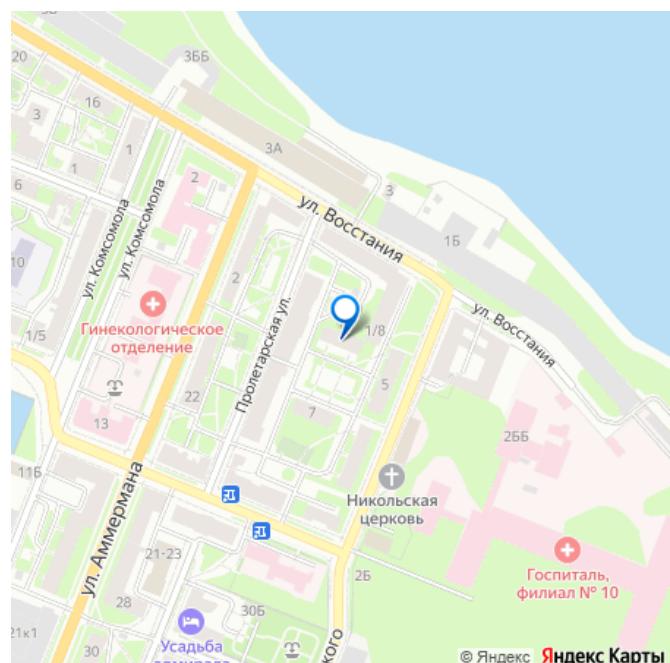
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

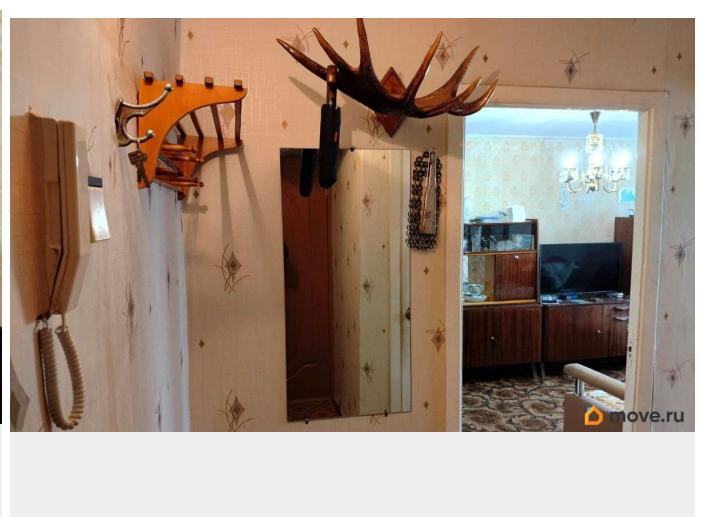
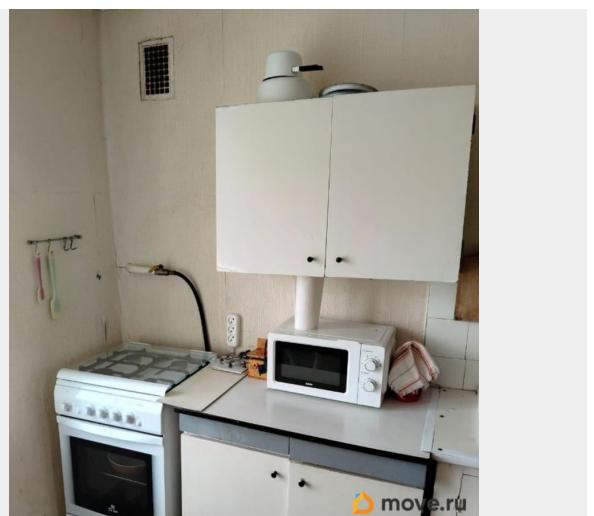
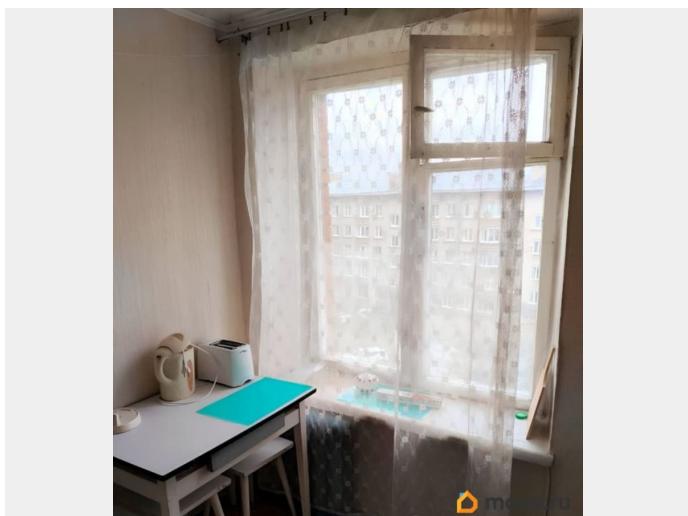
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 55.7 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в спокойном районе города Санкт-Петербурга по адресу: Кронштадт, улица Мануильского, 3. Жилая площадь составляет комфортные 41.2 квадратного метра, а кухня занимает 5.3 квадратного метра, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира может похвастаться раздельным санузлом и видом из окон на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр для удобных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания здоровья и формы. Для вашего удобства рядом расположены продуктовые магазины, а также медицинские учреждения, включая Поликлинику 74 с отделением платных услуг и отделением лучевой диагностики.

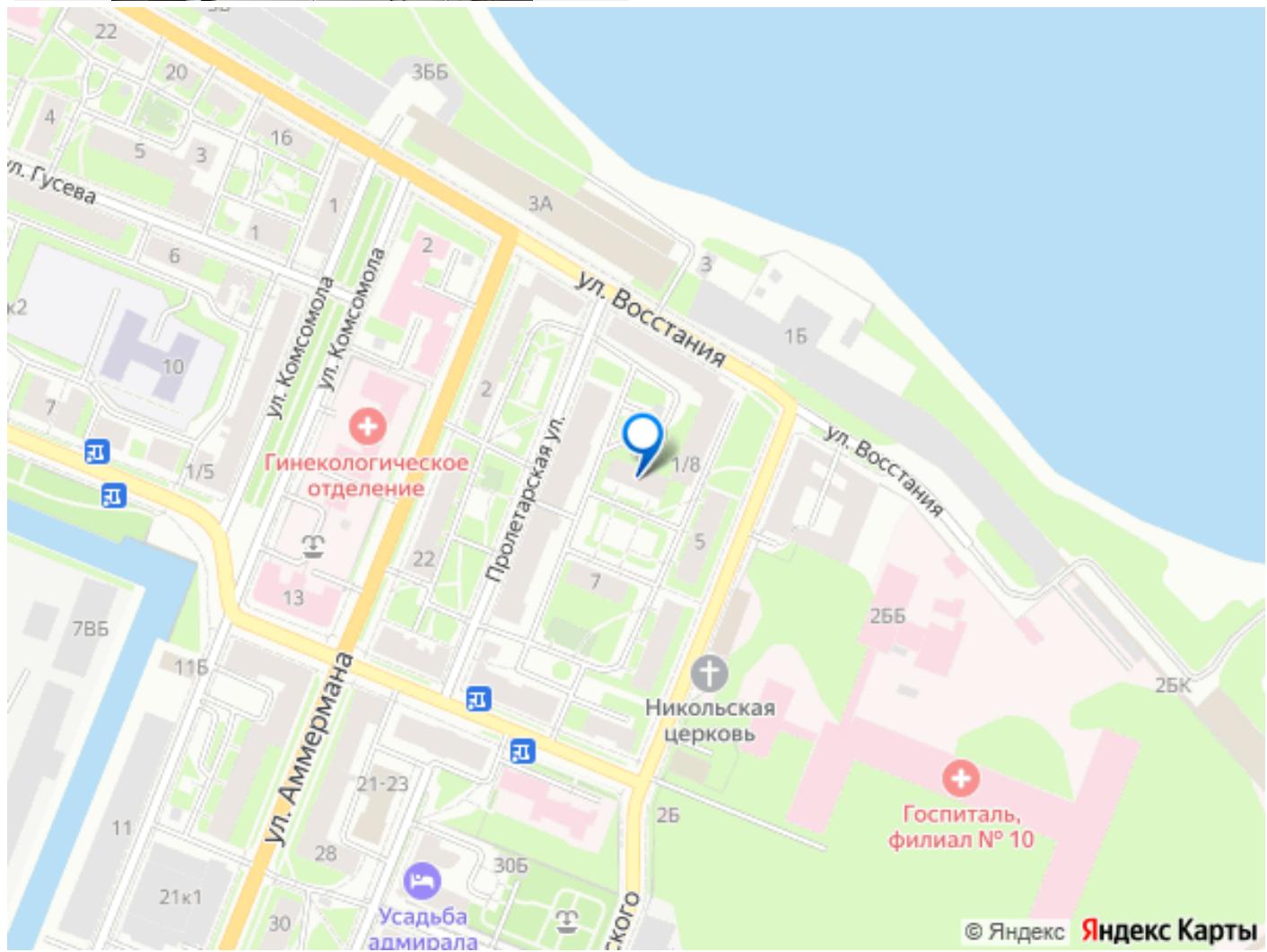
Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в приятном и зелёном районе с необходимыми объектами инфраструктуры поблизости. Удобная парковка во дворе дома избавит от проблем с поиском места для автомобиля после трудового дня. Предлагаем вам оценить все преимущества данного предложения и

представить, как здесь может начаться ваша новая жизнь в приятной и комфортной обстановке. Прямая продажа. Два собственника





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России