

Создано: 11.02.2026 в 11:44

Обновлено: 11.02.2026 в 10:58

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 61к3

6 490 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 61к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

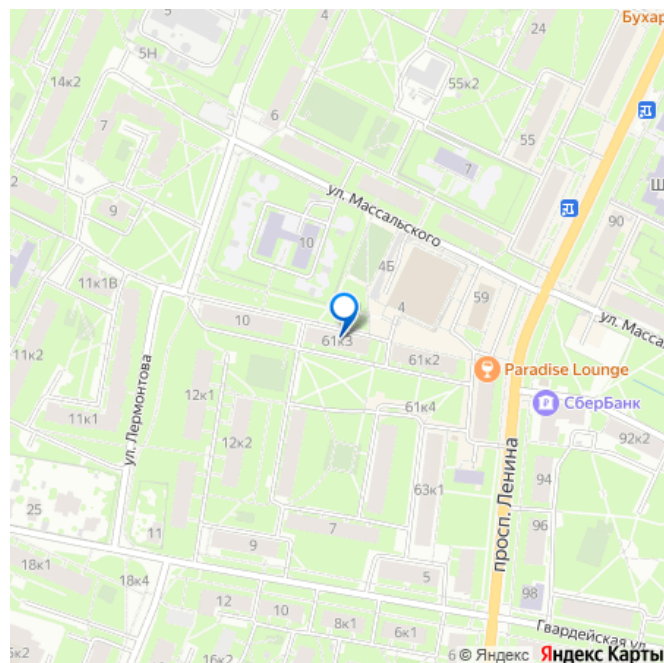
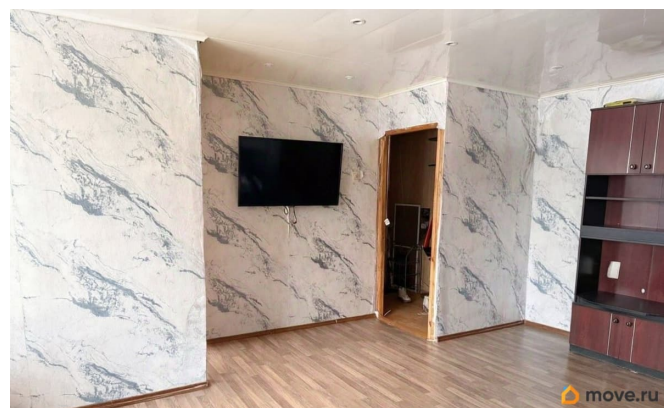
да

<https://spb.move.ru/objects/9289732894>

**Екатерина Александрова, Невский
простор**

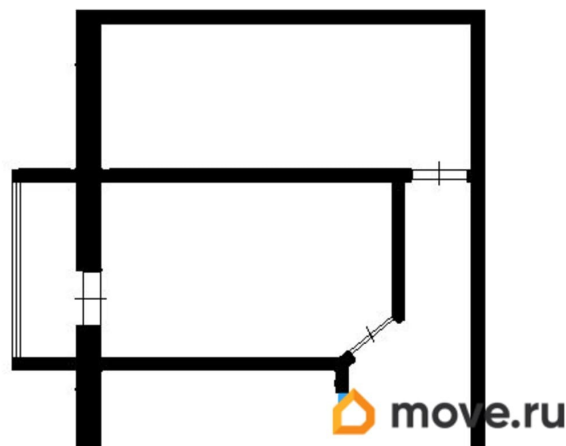
79819315693

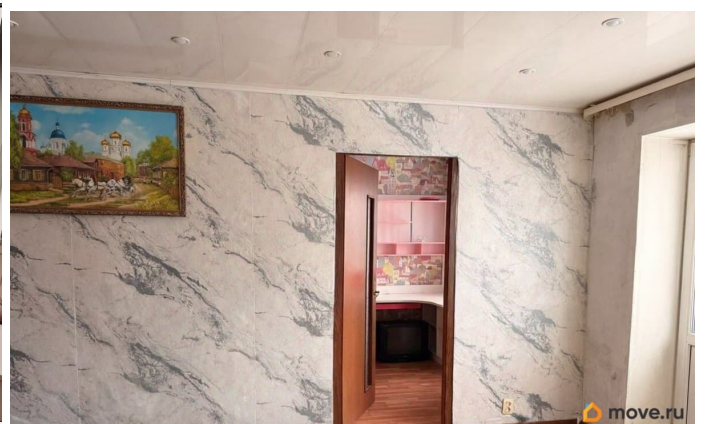
для заметок

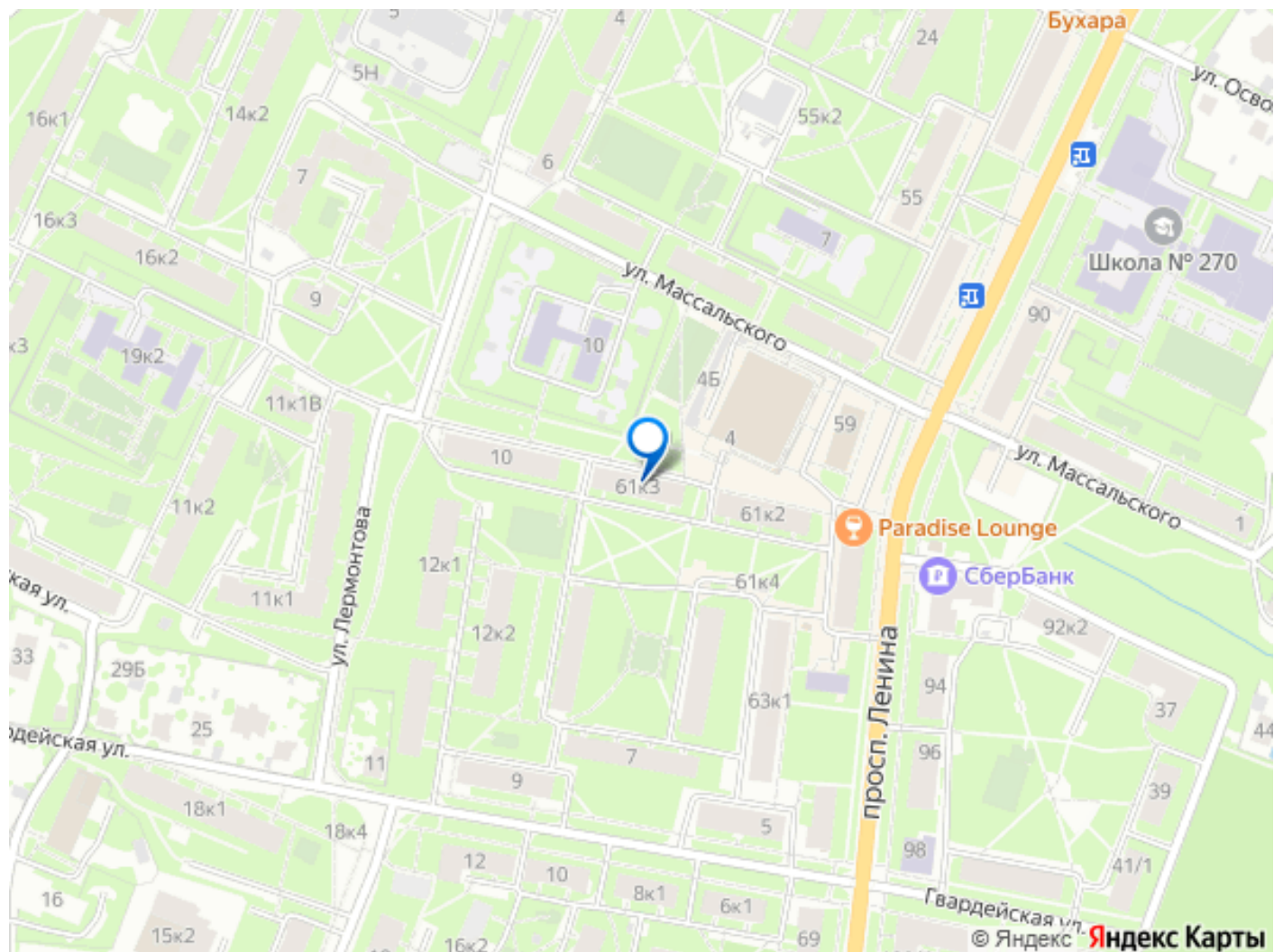


Описание

Арт. 129906763 В продаже 3-х комнатная квартира в теплом кирпичном доме в центре Красного Села. Вся инфраструктура в шаговой доступности. В доме железобетонные перекрытия. Общая площадь квартиры 55,7 м2. Окна (стеклопакеты) выходят на две стороны- во двор на детскую площадку и на тихую улицу, виден детский садик. Планировка смежно-изолированная. В квартире несколько вместительных стенных шкафов. Санузел отдельный. Дверь в ванную со стороны кухни. Есть большой балкон (не застекленный) Квартира требует ремонта. Два взрослых собственника. Прямая продажа, сейчас в квартире никто не живет. Возможна ипотека, субсидии, мат капитал. Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России