

Создано: 13.09.2025 в 16:50

Обновлено: 11.01.2026 в 14:45

<https://spb.move.ru/objects/9284913612>

Собственник

79119681369

**Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский
переулок, 18**

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский переулок, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[2-й Рабфаковский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

41.1 м²

Площадь кухни

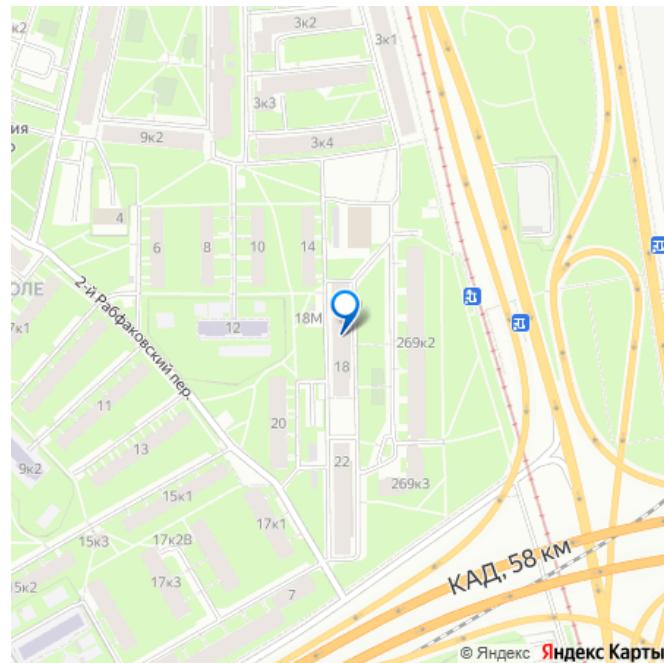
5 м²

Общая площадь

55.85 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

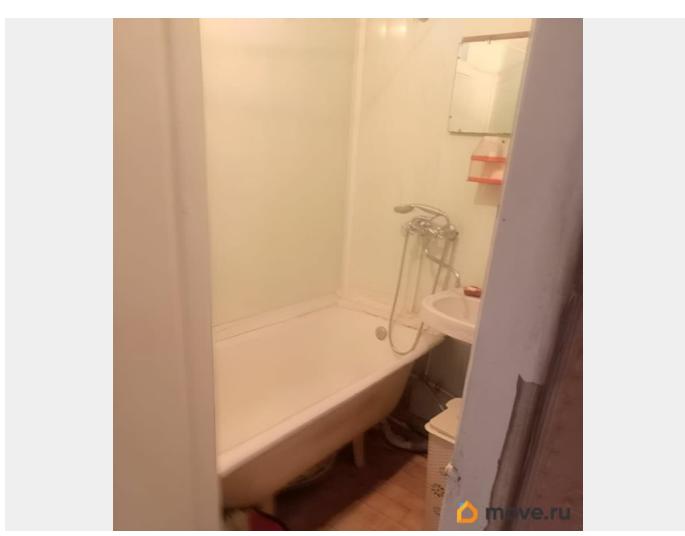
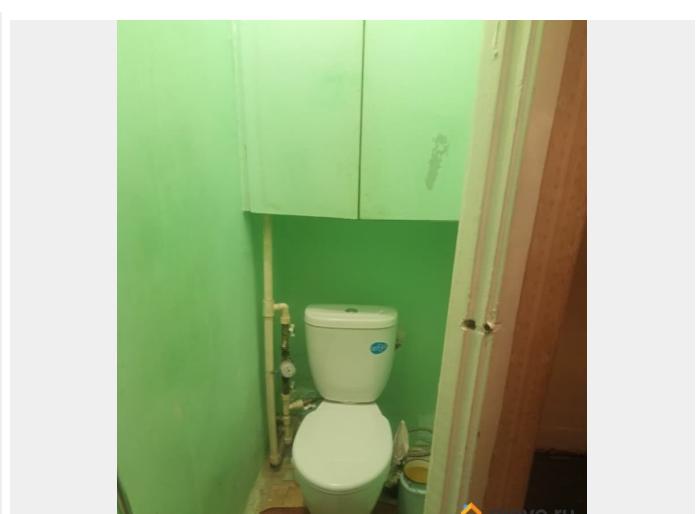
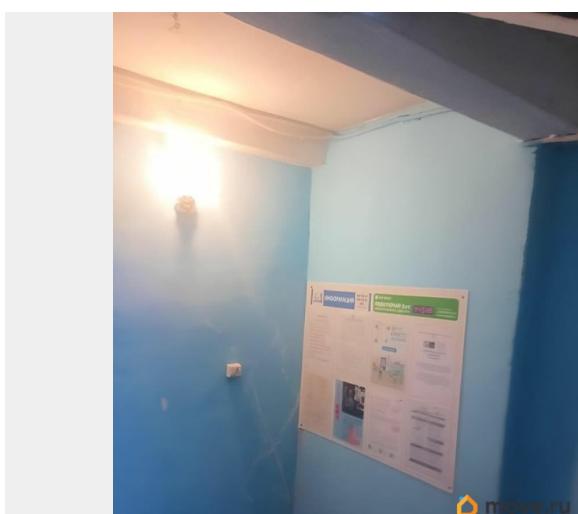
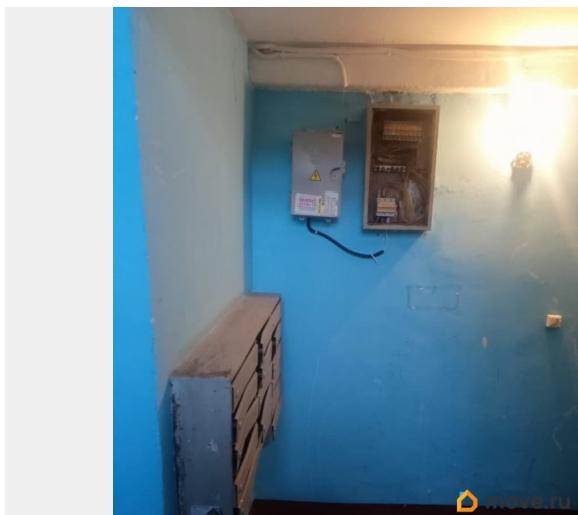
Покупка в ипотеку

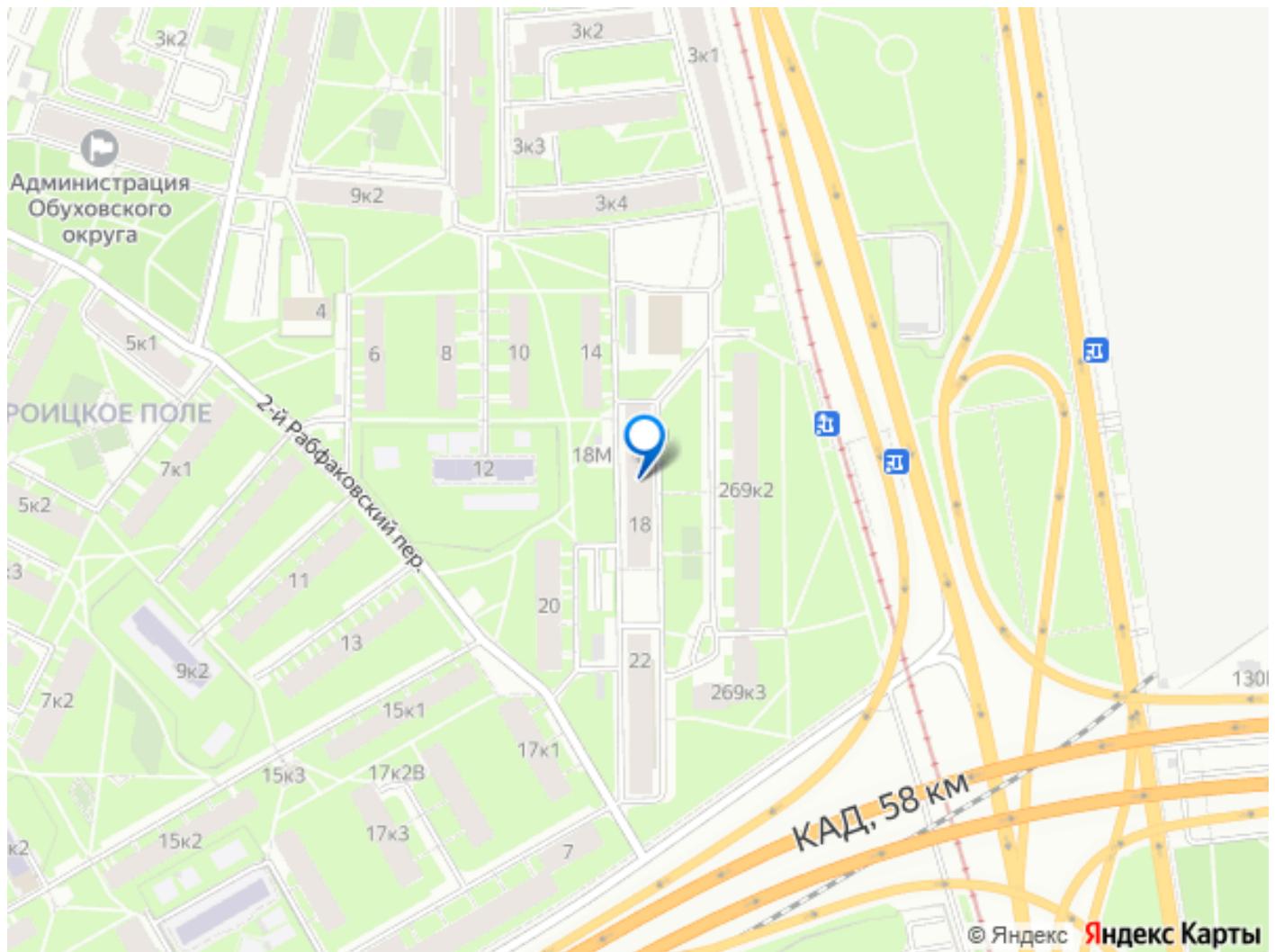
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира находится на 2 этаже дома, построенного в 1961 году. Планировка комнат: смежно-изолированные, есть 1 кладовая. Бабушкин ремонт, нужен косметический ремонт. В квартире полностью заменены инженерные водопроводные трубы, заменены розетки, новые счетчики, на окнах стеклопакеты, унитаз новый. Ванна обшита панелями. Новую газовую плиту оставляем новым жильцам. Есть стационарный телефон. Район с полностью сложившейся инфраструктурой, все необходимое для жизни в шаговой доступности. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи аренду. Если предложение интересно, звоните по выходным с 12.00 до 18.00, либо пишите сообщение. Поедим и посмотрим, все расскажем и покажем. Просим агентов не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России