

**Ирина Голубева, Петербургъ**

**Недвижимость**

**79812512504**

🕒 Создано: 21.05.2025 в 20:47

Обновлено: 16.04.2026 в 20:33

**Санкт-Петербург, Софийская улица, 45К1**

**9 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 45К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

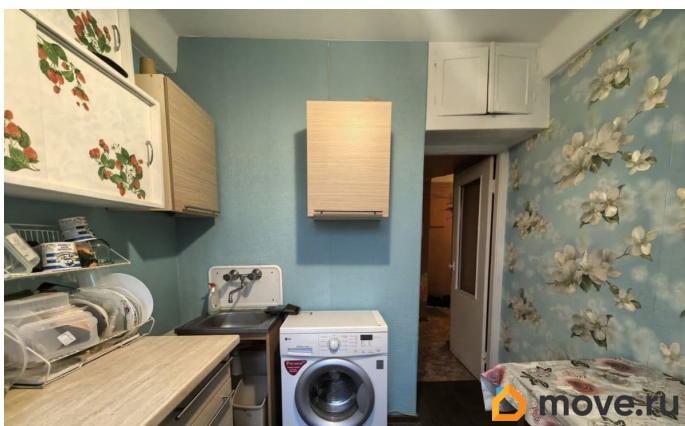
Покупка в ипотеку

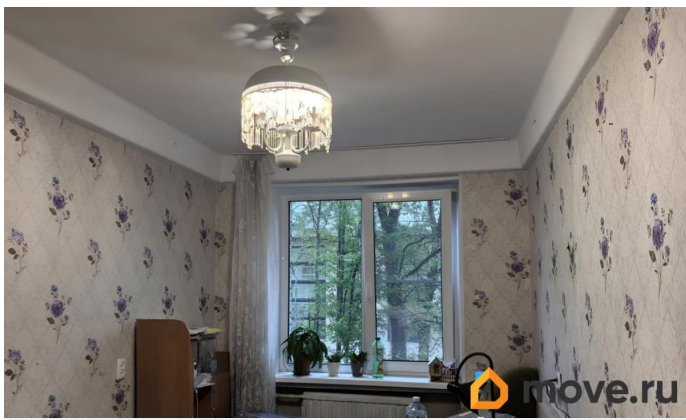
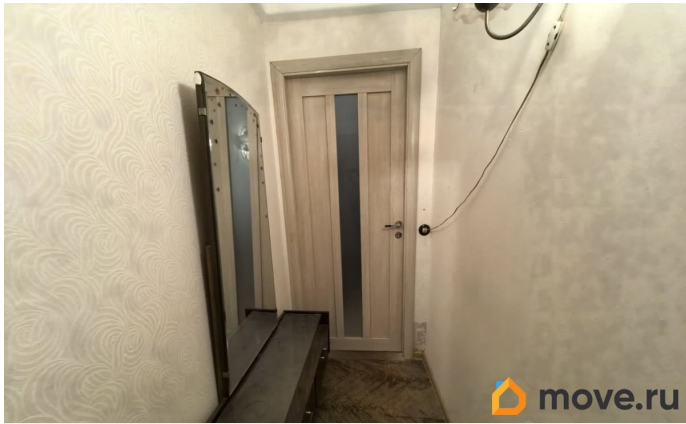
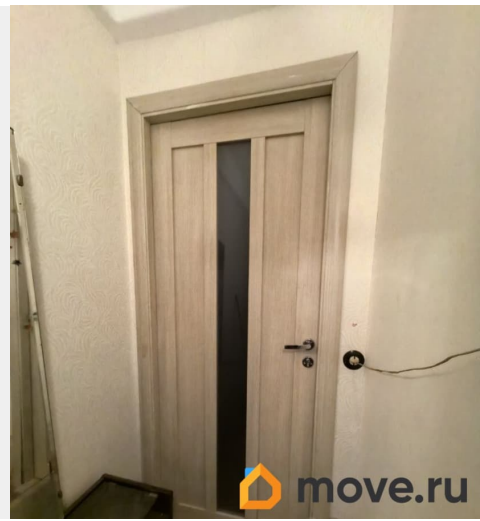
да

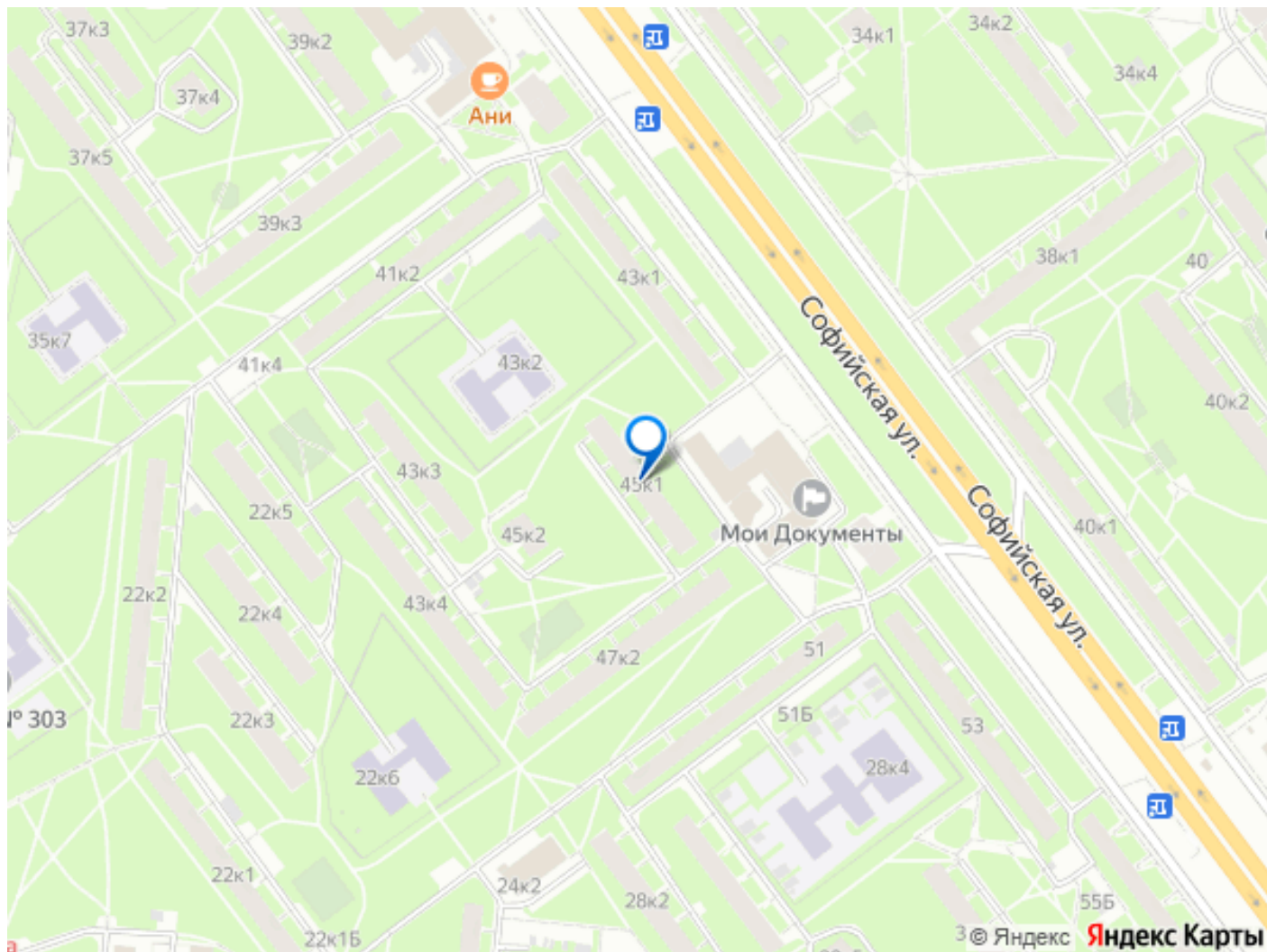
возможна ипотека

## Описание

В продаже 3х комнатная квартира. Окна выходят во двор. Стеклопакеты во всех комнатах и кухне. Трубы поменяны. Все комнаты изолированы. Хорошие соседи, чистота в парадной. Хорошо развита инфраструктура (садик, школа, магазины). В шаговой доступности МФЦ, парки, ТЦ. До метро 15 минут пешком (Проспект Славы, Международная). Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Подходим под ипотеку и субсидии.







Move.ru - вся недвижимость России