

Создано: 17.01.2026 в 17:37

Обновлено: 09.02.2026 в 16:43

<https://spb.move.ru/objects/9288099688>

Галина Мулюкова, CENTURY 21 Capital
Petersburg
79819705263

Санкт-Петербург, улица Замшина, 19

12 100 000 ₽

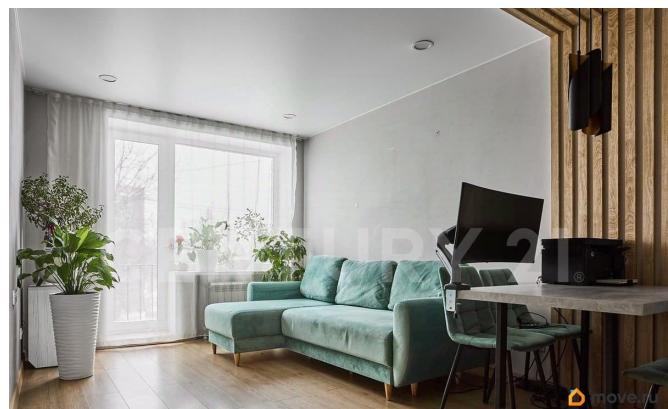
Санкт-Петербург, улица Замшина, 19

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

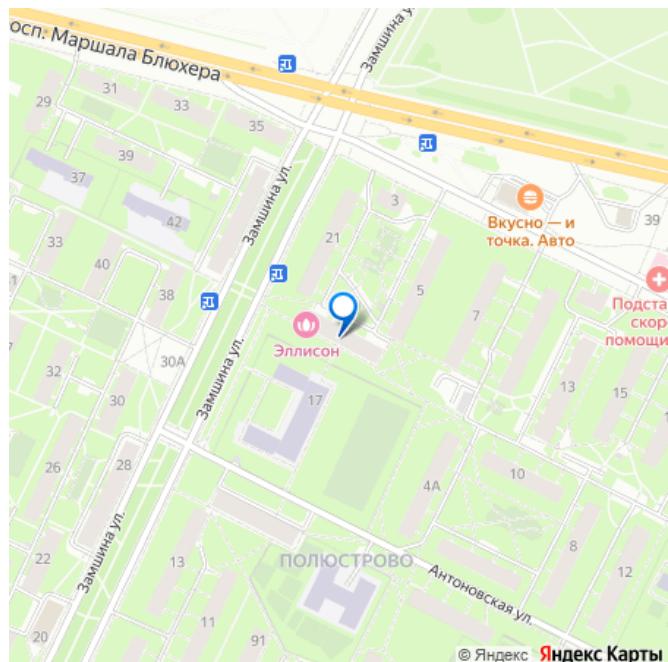
5 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Вы ищете квартиру в спокойном спальном районе, эта просторная трех-комнатная квартира со свежим евроремонтом - отличный выбор. О квартире: Общая площадь 58,9 м², расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома.

Двусторонняя, светлая и просторная, с окнами во двор и балконом Комнаты раздельные правильной формы Свежий евроремонт. Много мест хранения: встроенные шкафы и обустроенная гардеробная. Мебель расставлена функционально для максимального удобства и комфорта. Качественные мебель и бытовая техника ; при желании — всё может остаться новым собственникам. Парковка придомовая. В квартире спокойная, уютная и комфортная атмосфера. Хорошие дружелюбные соседи. О доме: Пятиэтажный кирпичный дом 1963г. постройки, монолитная основа, железо-бетонные перекрытия. Надёжная входная группа. Ухоженная придомовая территория.

Дом расположен в спокойном, привлекательном спальном районе.

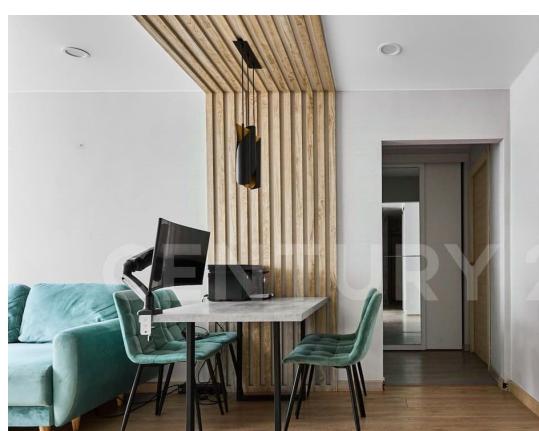
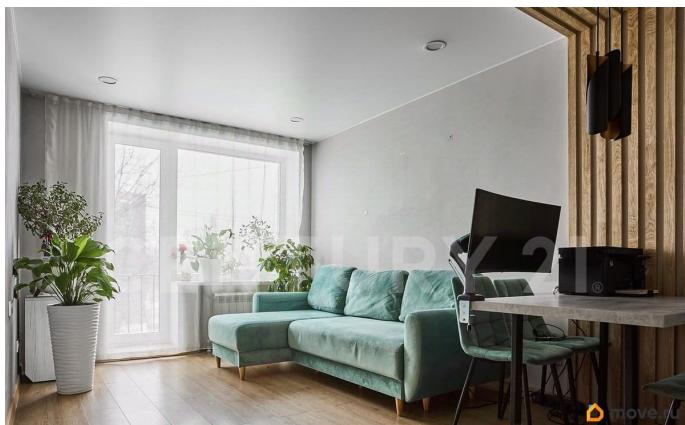
Инфраструктура: Развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе,

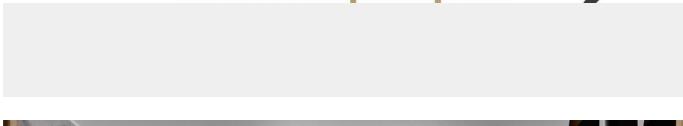
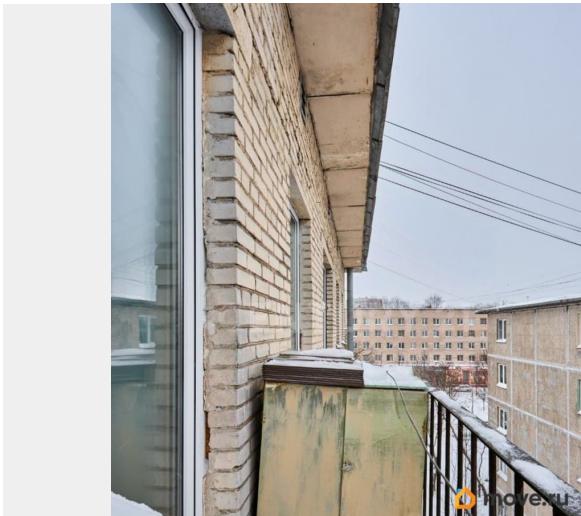
аптеки, школы, детские сады. Остановка наземного транспорта рядом с домом — удобство для повседневных поездок и поездок по городу. По документам: Один взрослый собственник. Основание — дарение в 2022 году. Все документы готовы. Быстрый выход на сделку в сопровождении опытного юриста. Преимущества: Свежий евроремонт и качественная мебель/техника; по желанию — всё остаётся новым собственникам.

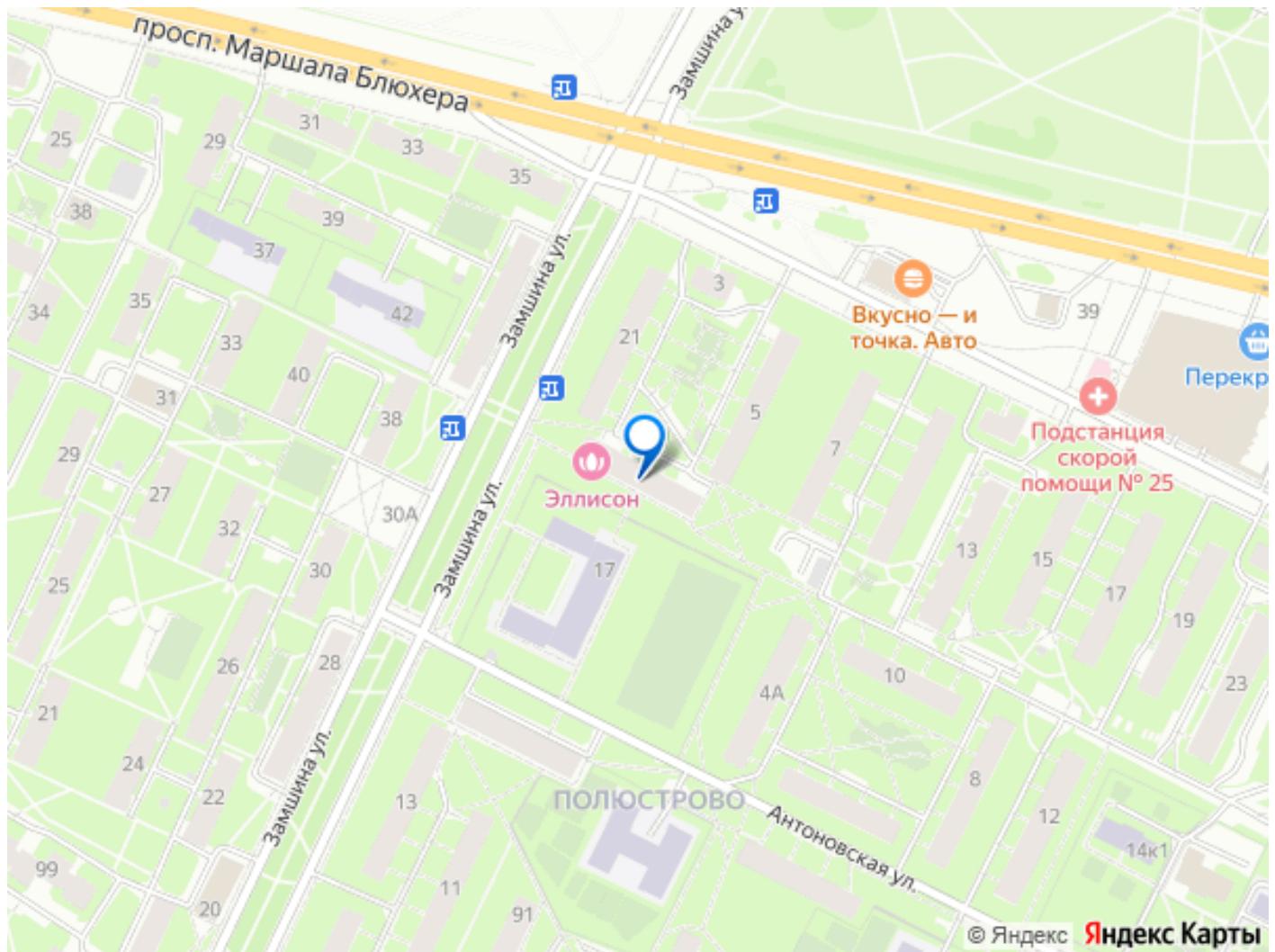
Двусторонняя планировка, балкон, окна во двор, много встроенных мест хранения.

Тихий спальный район с развитой инфраструктурой и дружественными соседями. Детская игровая зона. Придомовая парковка. Готовые документы, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.

Звоните сейчас, организуем просмотр в удобное для вас время. Готовы к сделке в кратчайшие сроки в онлайн или оффлайн - формате. Деятельность агентства застрахована на сумму 100 000 000 рублей, что гарантирует максимальную безопасность сделки. Арт. 128476581







Move.ru - вся недвижимость России