

Создано: 16.02.2025 в 01:12

Обновлено: 19.01.2026 в 00:54

<https://spb.move.ru/objects/9272639515>

Сергей Игнатьев, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 52

8 690 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 52

Округ

для заметок

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

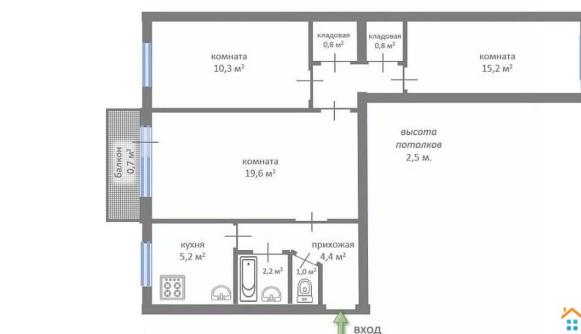
5.1 м²

Общая площадь

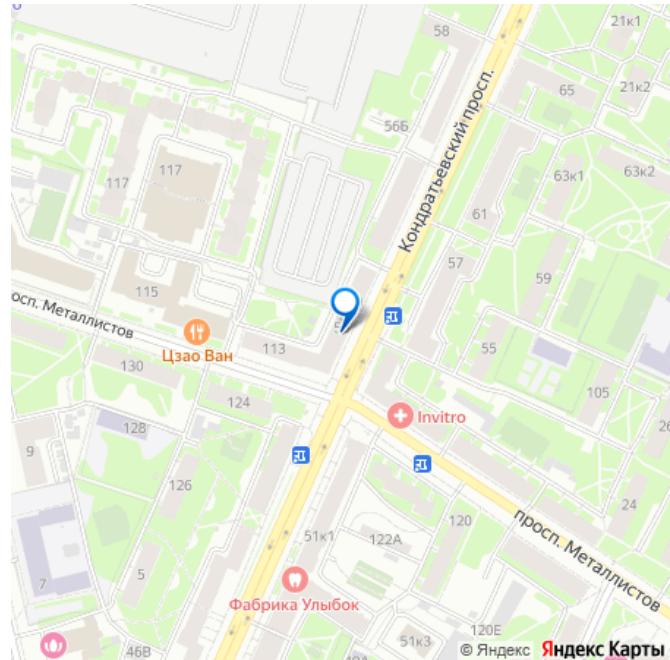
55.9 м²

Этаж

4/5



move.ru



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

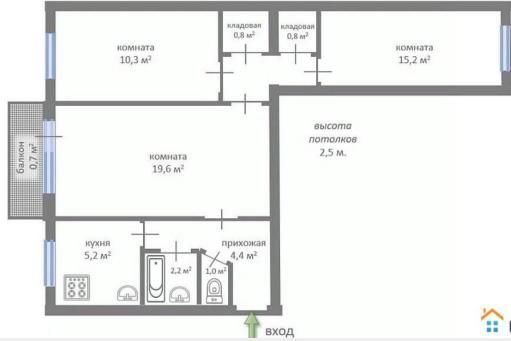
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

336318 Продается 3-х комнатная квартира в кирпичном доме. О квартире: большая комната, с выходом на балкон, проходная и 2 комнаты по 11 кв.м. раздельные, две кладовки, раздельный СУ. Окна кухни и 2-х комнат выходят во двор и одной комнаты на Кондратьевский проспект. Чистая парадная, после ремонта. Во дворе много зелени, большая детская площадка, есть места для парковки автомобиля. Окружение: остановка общественного транспорта на против дома, через дорогу Сбербанк и Магнит. В районе практически нет высотных зданий, много зелени. В шаговой доступности лицей и детский садик. Сделка: два взрослых собственника более 5 лет, первая продажа, без перепланировок, легкая встречная покупка. Просмотры по договоренности.



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



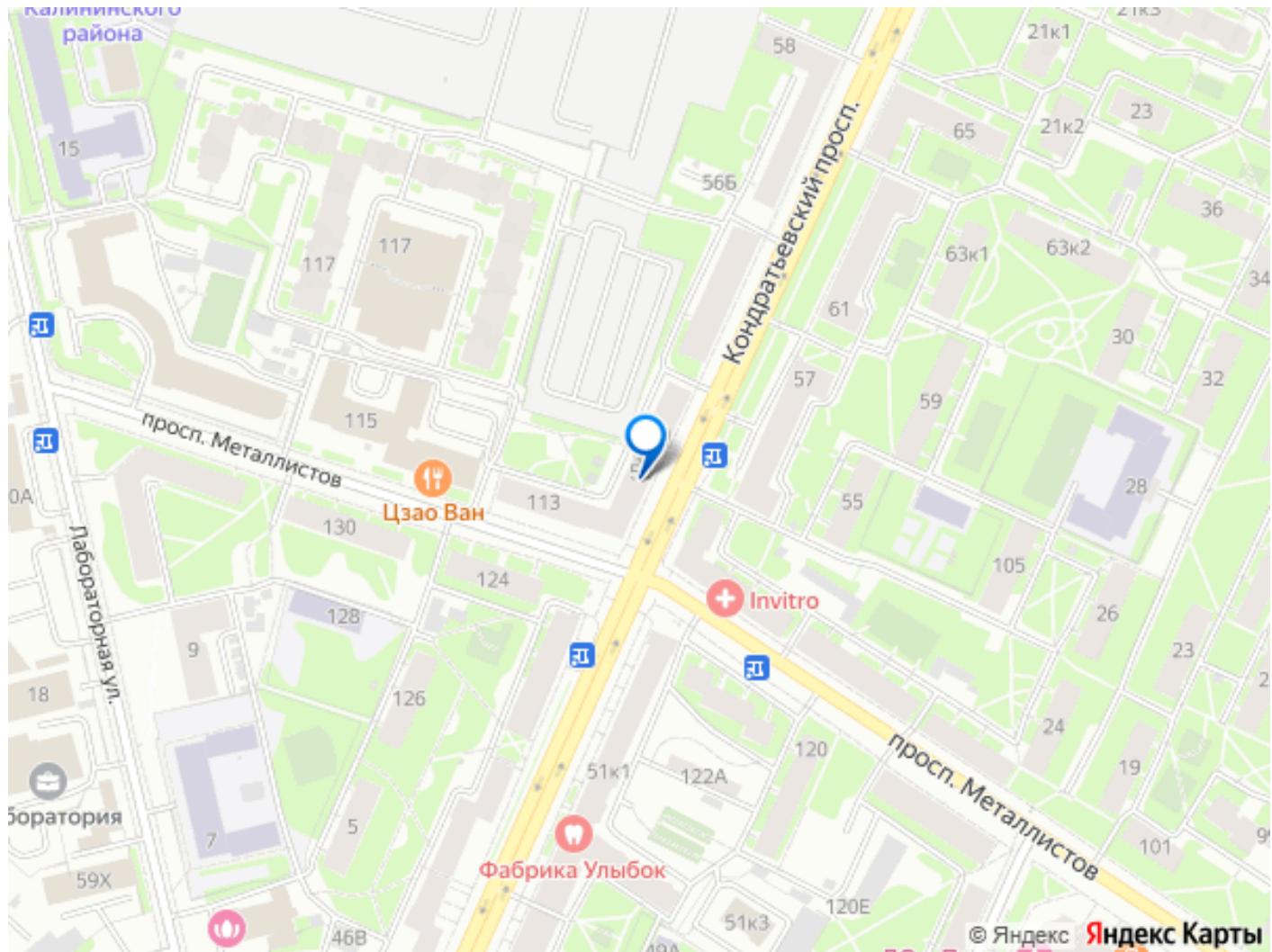
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России