

🕒 Создано: 03.07.2024 в 20:43

Обновлено: 28.01.2026 в 22:55

**Собственник**

**79161250112**

**Санкт-Петербург, Варшавская улица, 54**

**15 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 54

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

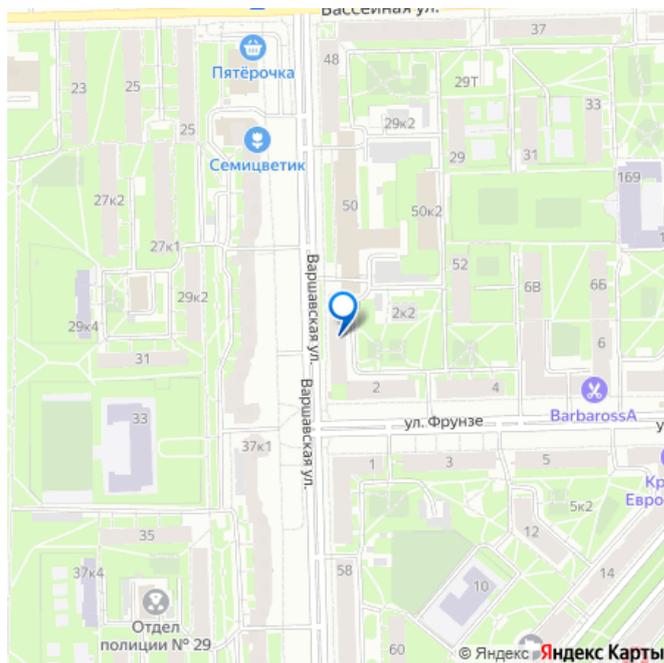
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на Варшавской улице, дом 54. Общая площадь квартиры составляет 55.9 кв.м, жилая площадь — 42.1 кв.м, площадь кухни — 5.6 кв.м. Квартира расположена на 5-м этаже 7-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан дизайнерский ремонт, поэтому вам не придется тратить дополнительные средства на обустройство. Все комнаты оформлены в современном стиле с использованием качественных материалов. В квартире есть вся необходимая мебель и техника, что позволяет сразу заселиться и жить, не беспокоясь о бытовых мелочах. Санузел раздельный, что добавляет удобства для семьи. В каждой комнате есть кондиционер. Окна кухни-гостиной и спальни выходят во двор. Теплые полы в ванной и коридоре. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится необходимое обслуживание. На территории дома есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для

автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямая продажа, 2 взрослых собственника, более 10 лет в собственности. Квартира полностью готова к сделке, все документы в порядке. Возможна продажа в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!

