

🕒 Создано: 07.10.2025 в 10:23

Обновлено: 22.12.2025 в 06:44

**Санкт-Петербург, Благодатная улица, 33**

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 33

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

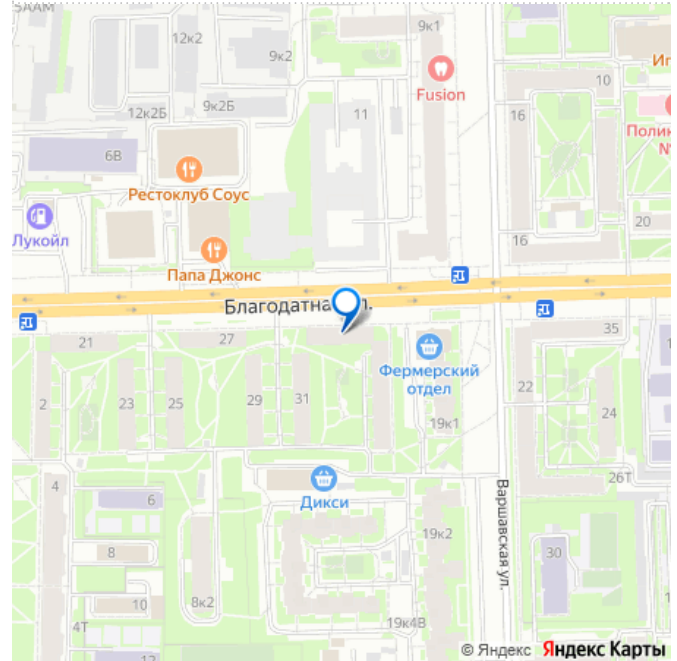
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

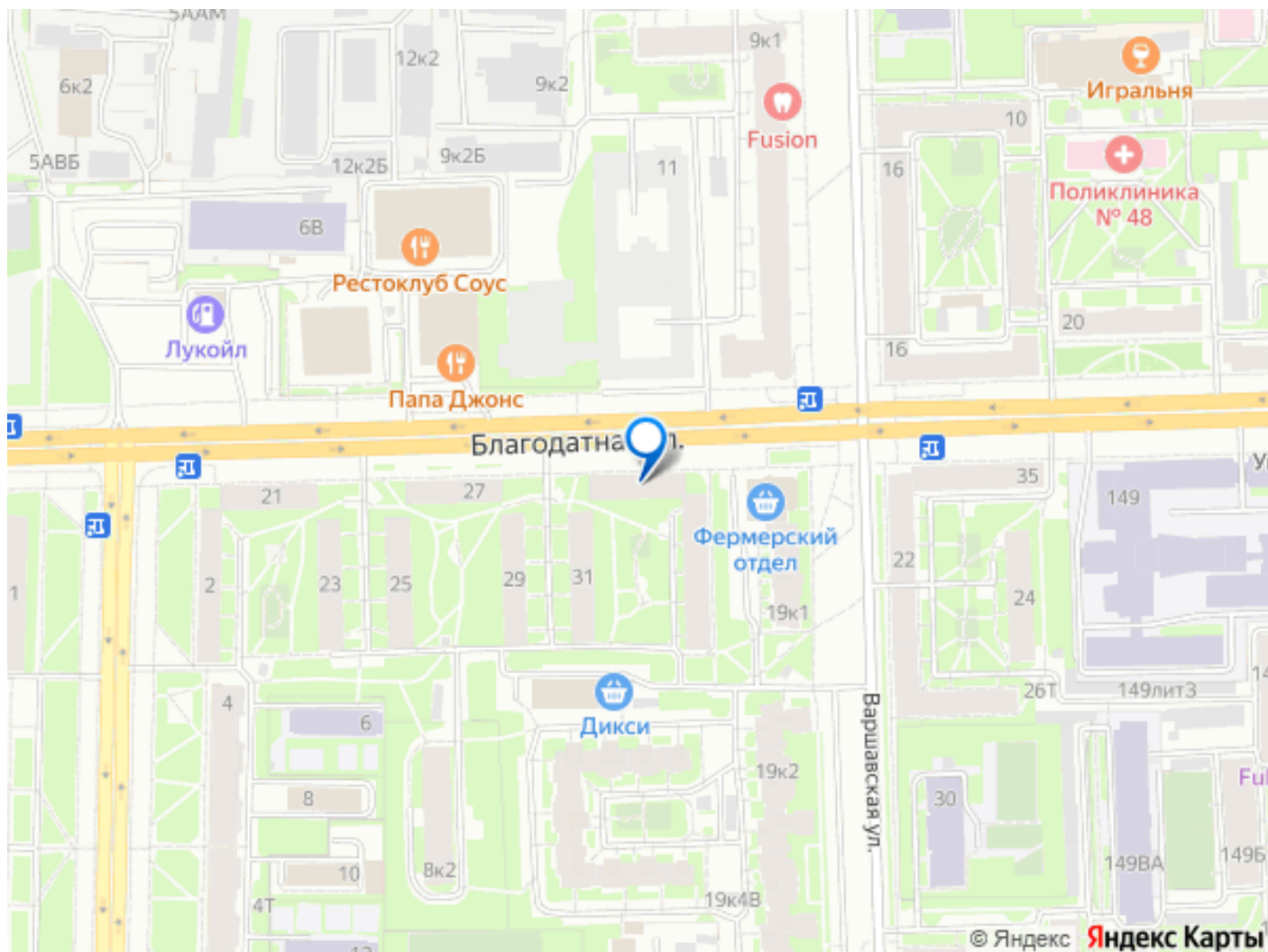
для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

В прямой продаже трехкомнатная квартира в самом центре Московского района, в 9 минутах пешком от станции метро «Электросила». Квартира расположена на 4-м этаже кирпичного дома 1960 года постройки. Общая площадь составляет 55 кв. м, изолированные комнаты 11.1+10.3 кв. м, комната 17.2 кв. м смежно-изолированная, квадратная кухня 5.7 кв. м. Удобная планировка с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, позволяет сделать хорошую евро-трешку с большой кухней-гостиной и двумя изолированными комнатами. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер своей мечты с нуля. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Вам предоставляется возможность оборудовать пространство по своему вкусу и потребностям. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд, окружен зелеными, уютными дворами. Вблизи находятся школы и детские сады, Университет МЧС, парк Победы и парк Авиаторов, удобный выезд на ЗСД. Рядом с домом есть разнообразные магазины, обеспечивающие все необходимые покупки в шаговой доступности. Прямая продажа, никто не зарегистрирован, без обременений, собственность больше 5 лет, возможна ипотека. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодного инвестирования. Показы в любое удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России