

Создано: 08.10.2025 в 09:59

Обновлено: 26.01.2026 в 17:52

<https://spb.move.ru/objects/9285561182>

Виктор Сергеевич, ZubkoV estate

**79812269240**

Санкт-Петербург, проспект Раевского, 5

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Раевского, 5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Раевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

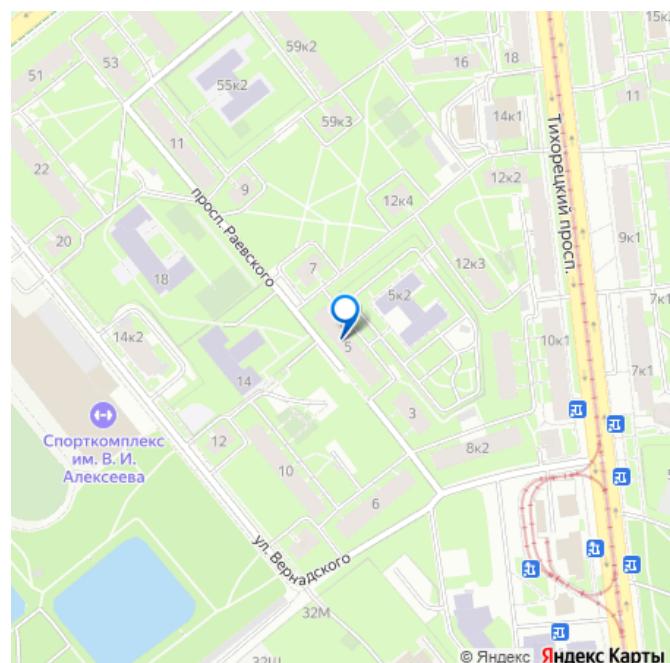
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

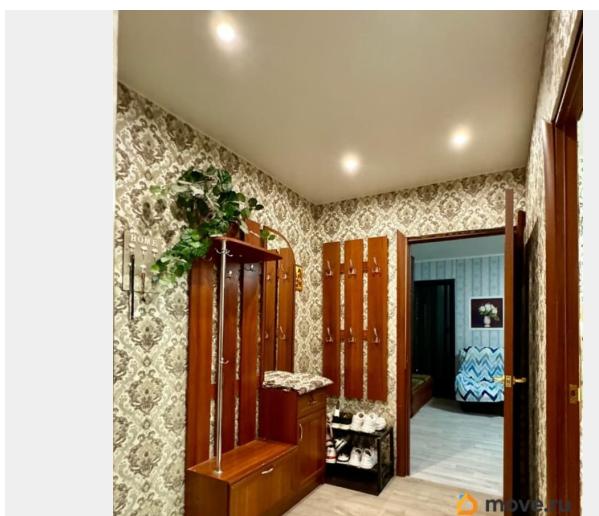
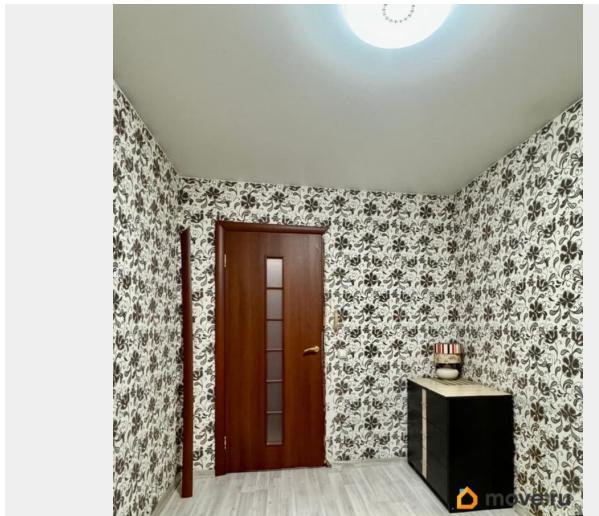
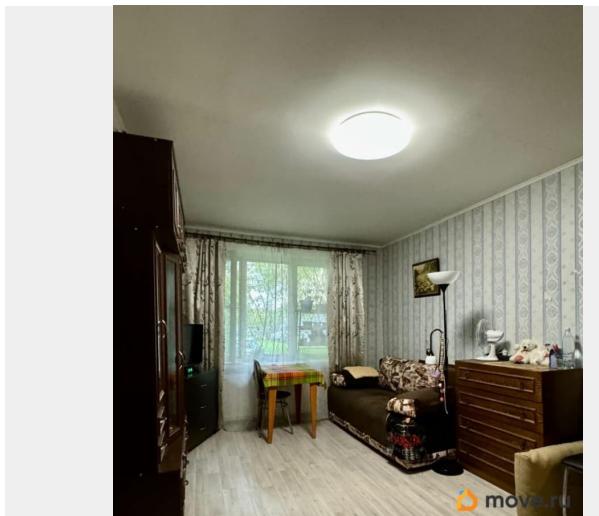
Покупка в ипотеку

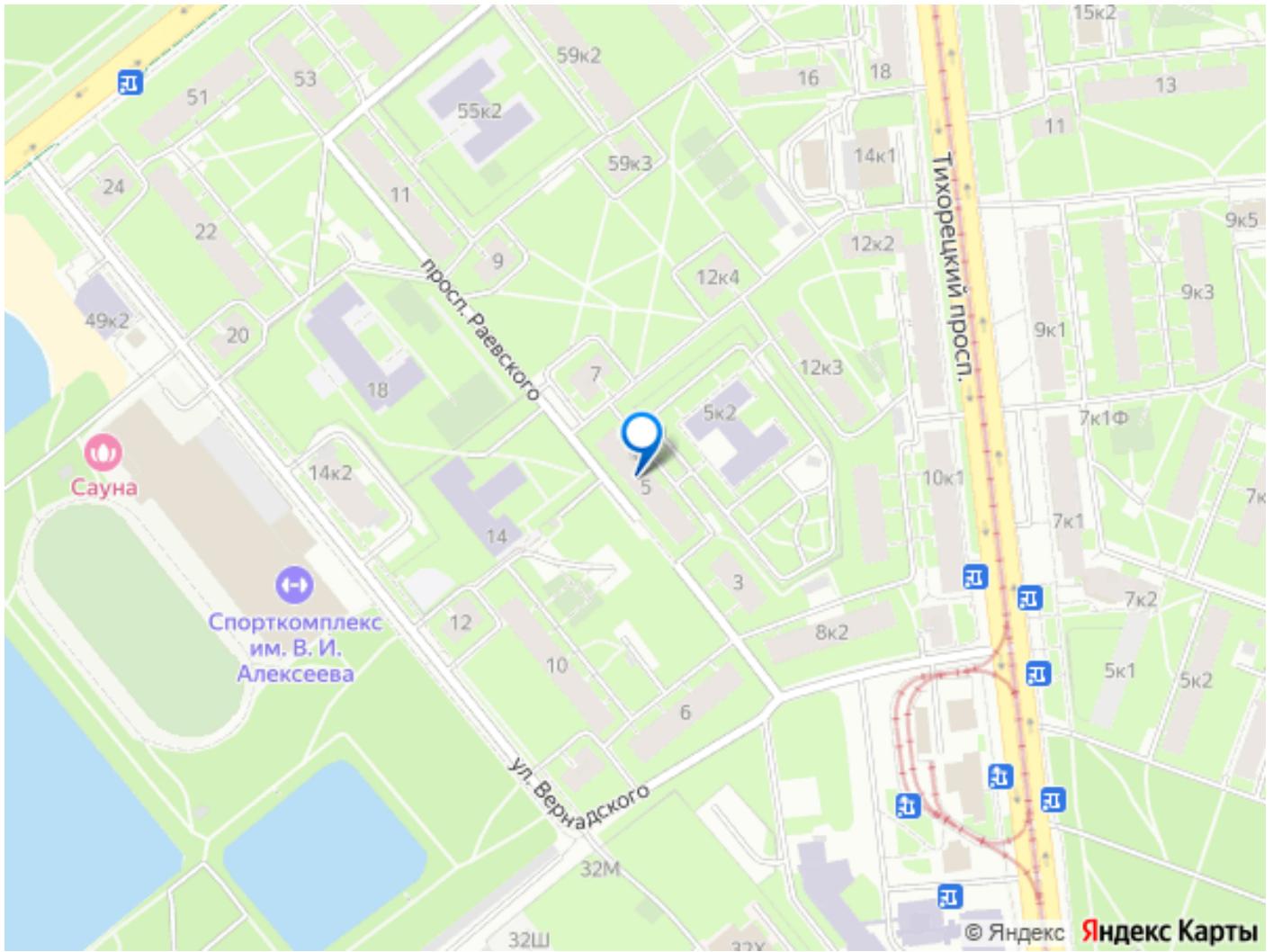
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная и уютная трёхкомнатная квартира в 5 минутах пешком до станции метро Политехническая Продаётся трехкомнатная квартира общей площадью 55 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в спокойном районе Санкт-Петербурга. Кирпичный дом — тёплый и надёжный. Раздельный санузел. Установлены стеклопакеты. Парадная после ремонта — чисто и аккуратно. Из окон открывается приятный вид на двор. Безопасность жителей обеспечивается благодаря наличию домофона. Расположение дома также выгодно отличается близостью к станциям метро Политехническая (всего 5 минут пешком), Площадь Мужества (около 19 минут пешком) и другим станциям, позволяющим легко добраться до любой точки города. В нескольких минутах ходьбы начинается обширная территория парка Сосновка, что создает идеальные условия для прогулок и активного отдыха без необходимости совершать длительные поездки. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Легкая встречная покупка. Звоните и приходите на просмотр — эта Квартира достойна именно вас!





Move.ru - вся недвижимость России