

🕒 Создано: 20.01.2026 в 17:52

Обновлено: 20.01.2026 в 18:22

**Санкт-Петербург, Гуммолосаровская
улица, 11**

7 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Гуммолосаровская улица, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

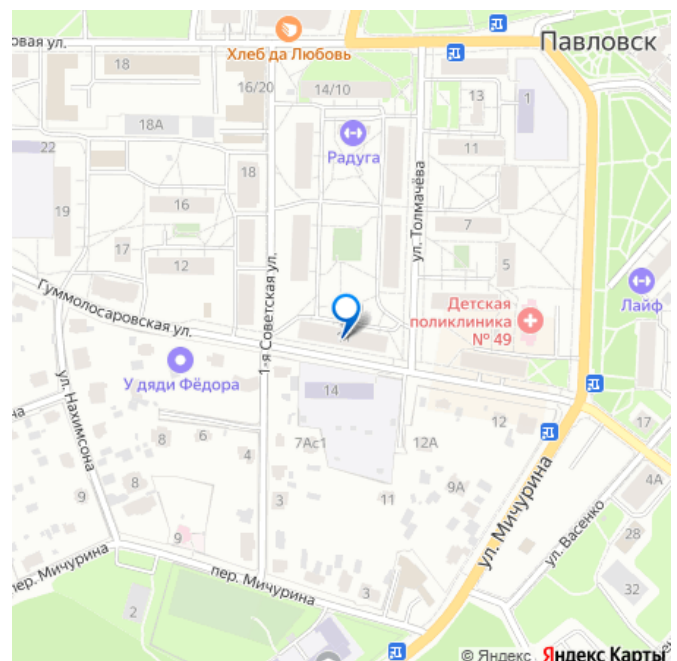
да

возможна ипотека, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288153815>

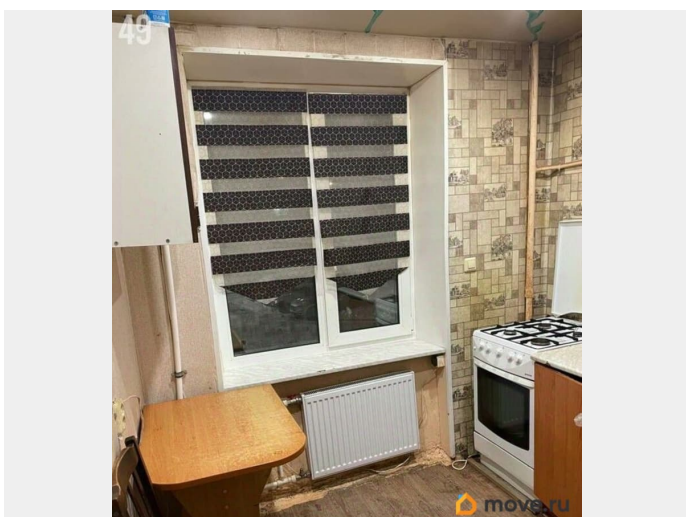
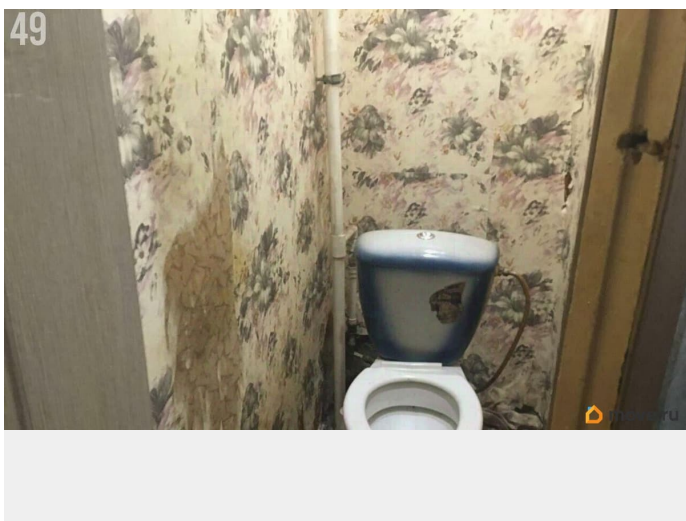
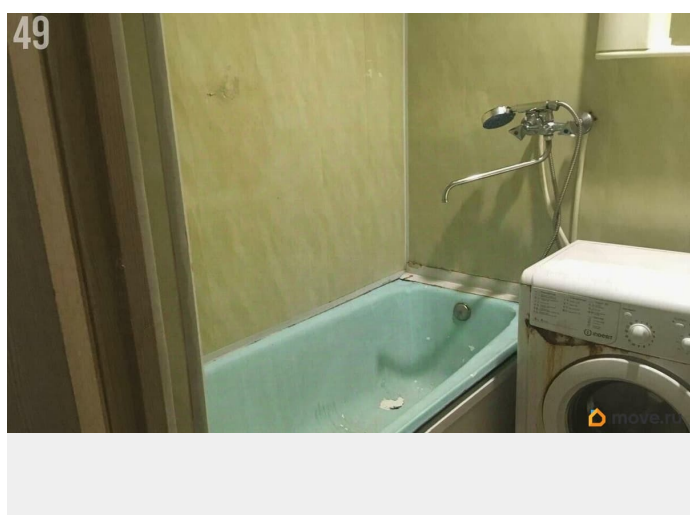
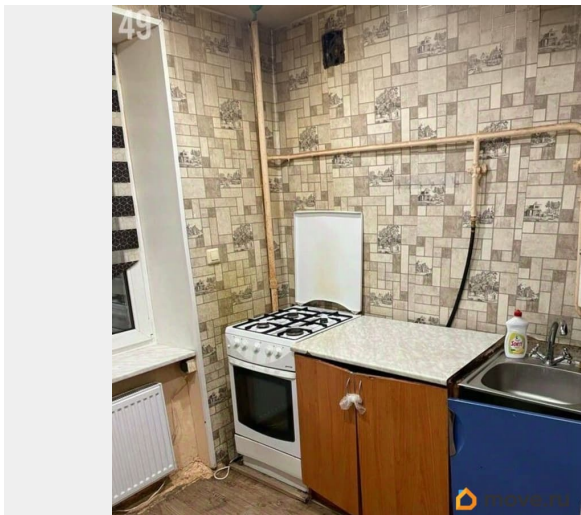
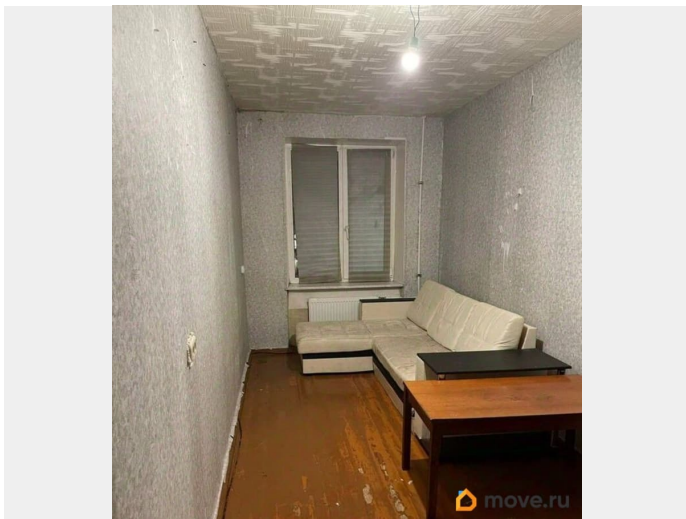
**Агентство недвижимости Ольги
Смирновой, Агентство недвижимости
Ольги Смирновой
79811101797**

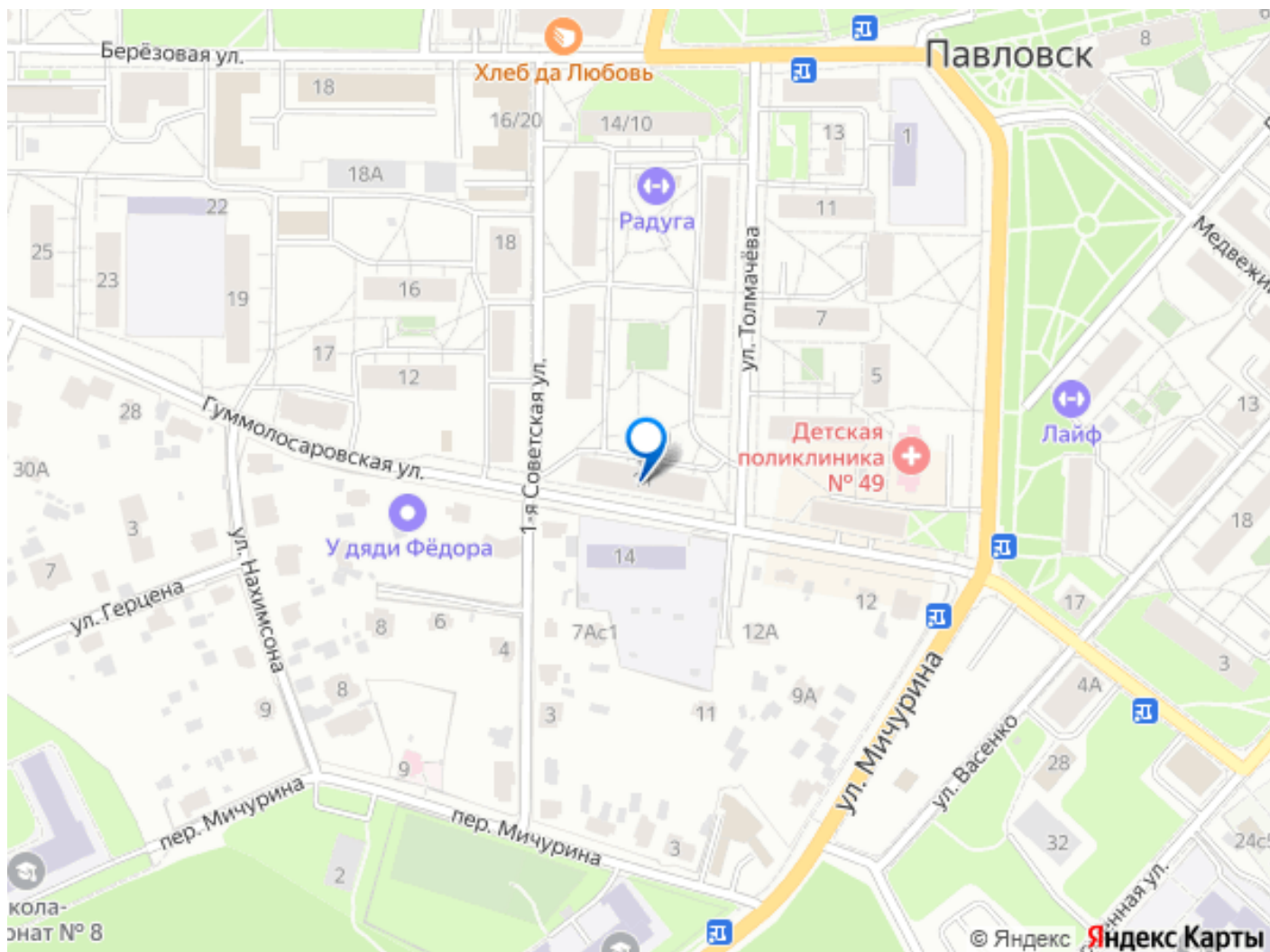
для заметок



Описание

Объект 49. Продается уютная трехкомнатная квартира в Павловске по адресу: Гуммолосаровская улица, 11. Общая площадь квартиры — 55 кв. М, жилая площадь — 31 кв. М, площадь кухни — 5 кв. М. Квартира находится на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В квартире есть один балкон и отдельный санузел. Это отличная возможность для тех, кто хочет сделать всё под себя и жить в соответствии с собственными предпочтениями. Дом в хорошем состоянии, выполнен из кирпича, что обеспечивает надежность и долговечность. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы и детские сады. Также рядом есть клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. До метро Купчино можно добраться на автомобиле за 25 минут, что позволяет легко планировать поездки по городу. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это именно то, что вы ищете. Требуется ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России