

Создано: 16.02.2026 в 13:12

Обновлено: 16.02.2026 в 17:43

<https://spb.move.ru/objects/9290045929>

Собственник

79819116739

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 22

9 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Общая площадь

55 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

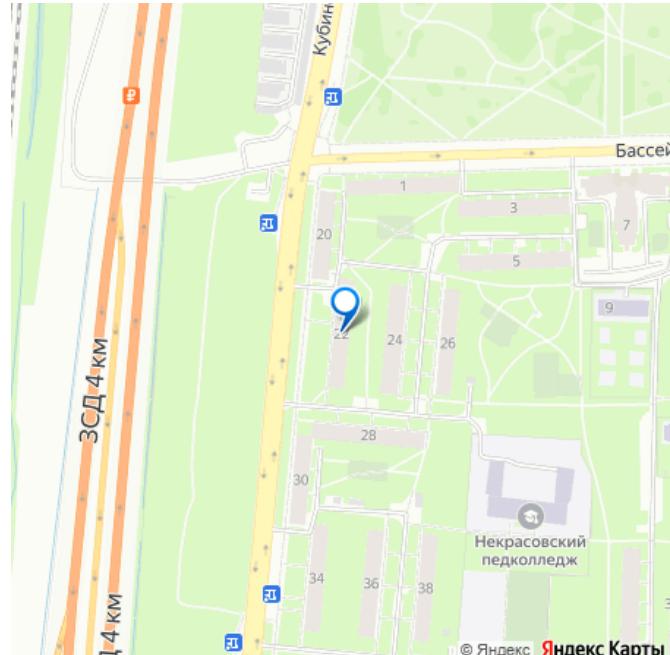
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

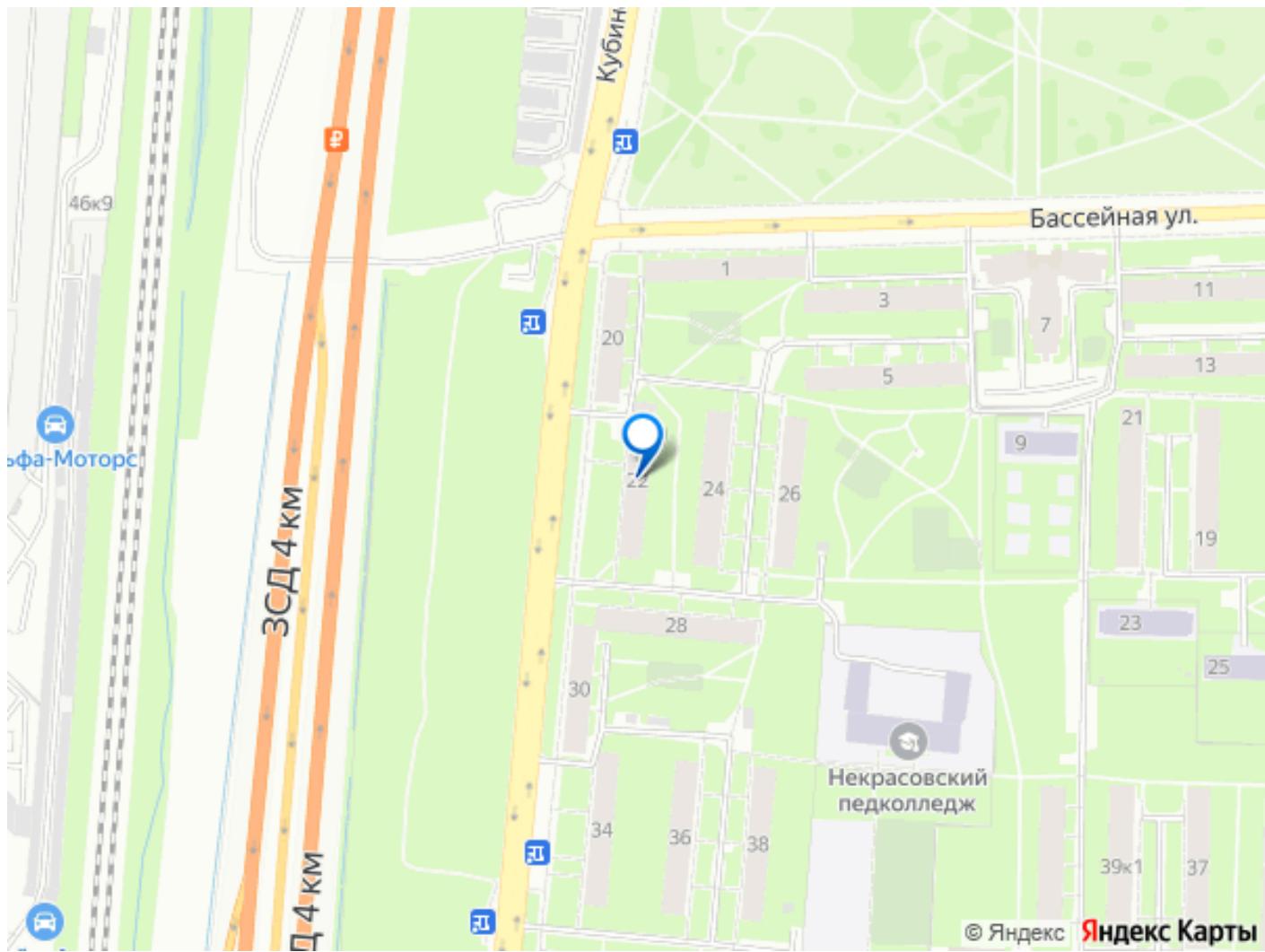


Описание

Мечтаете о квартире, в которую можно

въехать и сразу начать жить, а не делать ремонт? Тогда эта квартира для Вас! Почему вам понравится здесь жить:— Комфорт и готовность. Вас ждет светлая и просторная квартира с качественным современным ремонтом. Все продумано до мелочей: установлен кондиционер для идеального микроклимата, а вся мебель остается новым хозяевам. Просто заезжайте и расставляйте свои книги в шкафы! — Лучший сосед — большой парк. Ваши выходные наполняются свежим воздухом и прогулками. Парк Авиаторов — прямо рядом с домом. Утренние пробежки, велопрогулки с детьми или спокойный отдых на траве станут приятной привычкой. — Город в шаговой доступности. Всего 15 минут неспешной прогулки — и вы на станции метро Парк Победы. Никакой зависимости от транспорта по утрам! Район полностью обустроен: в двух шагах есть всё для жизни — от супермаркетов и аптек до школ, детских садов и поликлиник. Важные детали для спокойствия:— Чистая и быстрая сделка. В квартире всего 2 взрослых собственника, с правами более 5 лет. Никаких долгов, обременений и сложных наследственных споров. Покупаете именно ту квартиру, которую видите. — Практичная планировка: Раздельный санузел, общая площадь 55 м², а жилая — 37,7 м², что обеспечивает удобство для семьи. Это не просто квадратные метры, а готовый дом в одном из самых зеленых и удобных районов Петербурга. Он ждет своих хозяев! Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить всю атмосферу этого жилья лично!





Move.ru - вся недвижимость России