

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:56

Обновлено: 26.02.2026 в 14:53

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 50К1**

8 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 50К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

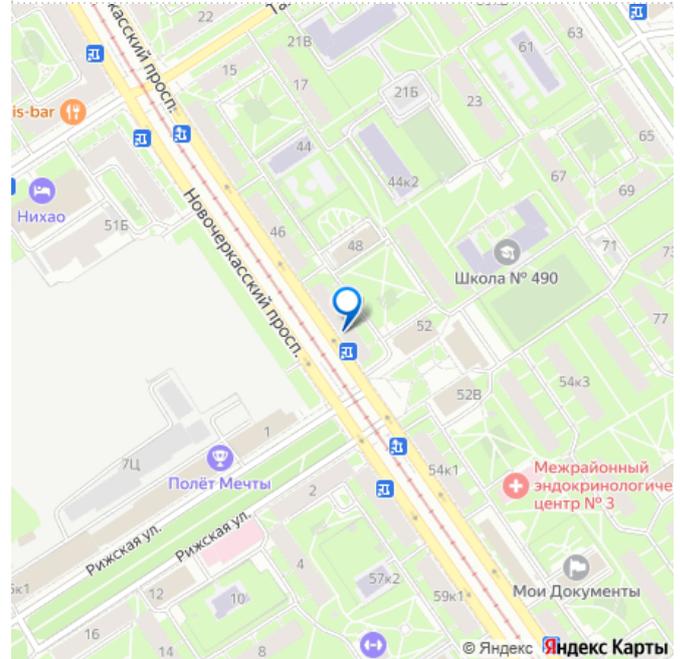
Покупка в ипотеку

да

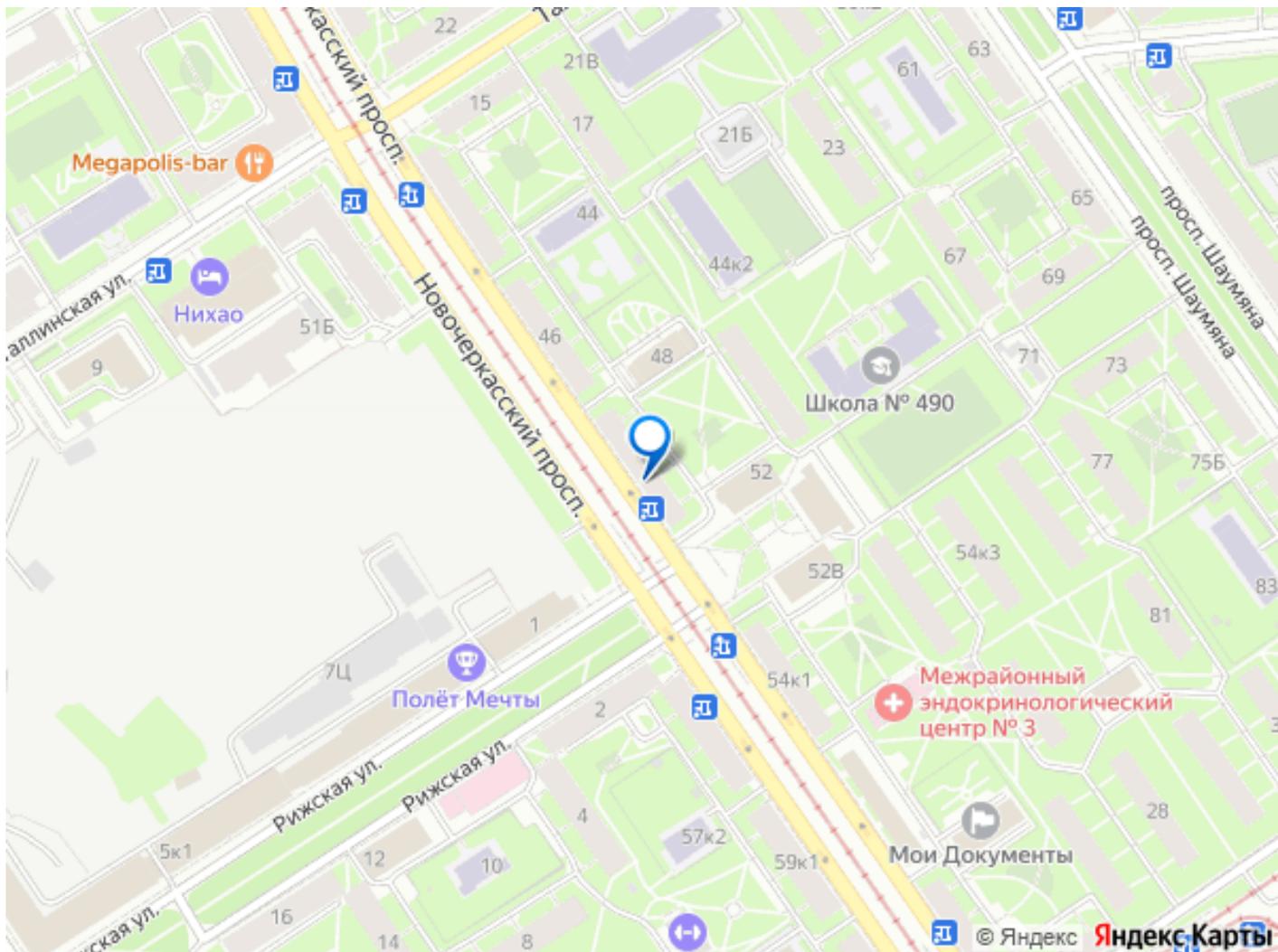
возможна ипотека

Описание

для заметок



Продаётся уютная 3-комнатная квартира в хорошем районе, всего в 9 минутах пешком от станции метро Новочеркасская. Отличное расположение позволяет быстро добраться до центра города и при этом жить в спокойном и обжитом районе. Общая площадь квартиры составляет 55 м². Планировка удобная и функциональная, что даёт возможность грамотно организовать пространство для комфортной жизни всей семьи. Площадь кухни — 6,8 м². Квартира свободна, в ней никто не проживает, поэтому вы сможете сразу приступить к ремонту или заселению. У квартиры два собственника, документы готовы к сделке. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции. Благодаря удачному расположению и востребованности района квартиру можно выгодно сдавать в аренду или перепродать после ремонта. Есть прекрасная возможность сделать современный ремонт полностью под себя и создать интерьер своей мечты. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся поликлиники, детские сады, школы, продуктовые магазины и аптеки. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Звоните или пишите — с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр. Код пользователя: 196315. Номер в базе: 11753681.



Move.ru - вся недвижимость России