

🕒 Создано: 24.03.2026 в 17:54

Обновлено: 26.03.2026 в 09:36

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский
проспект, 42К2**

12 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 42К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

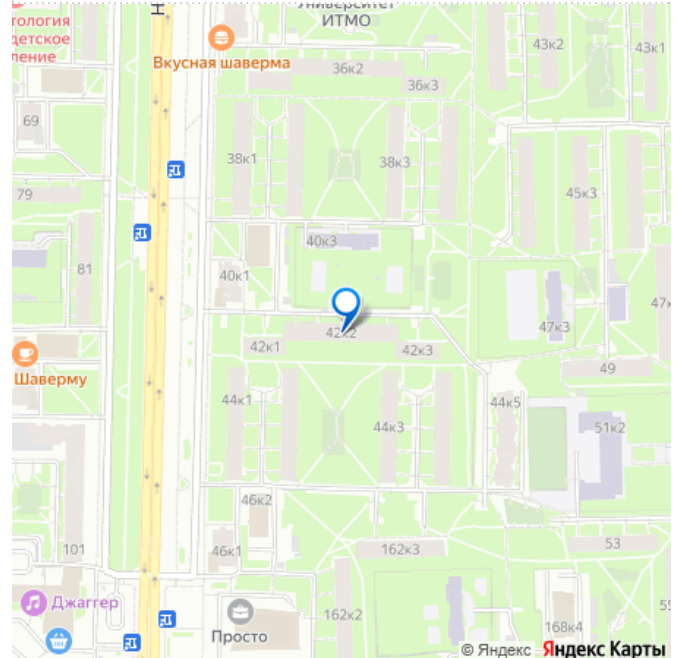
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

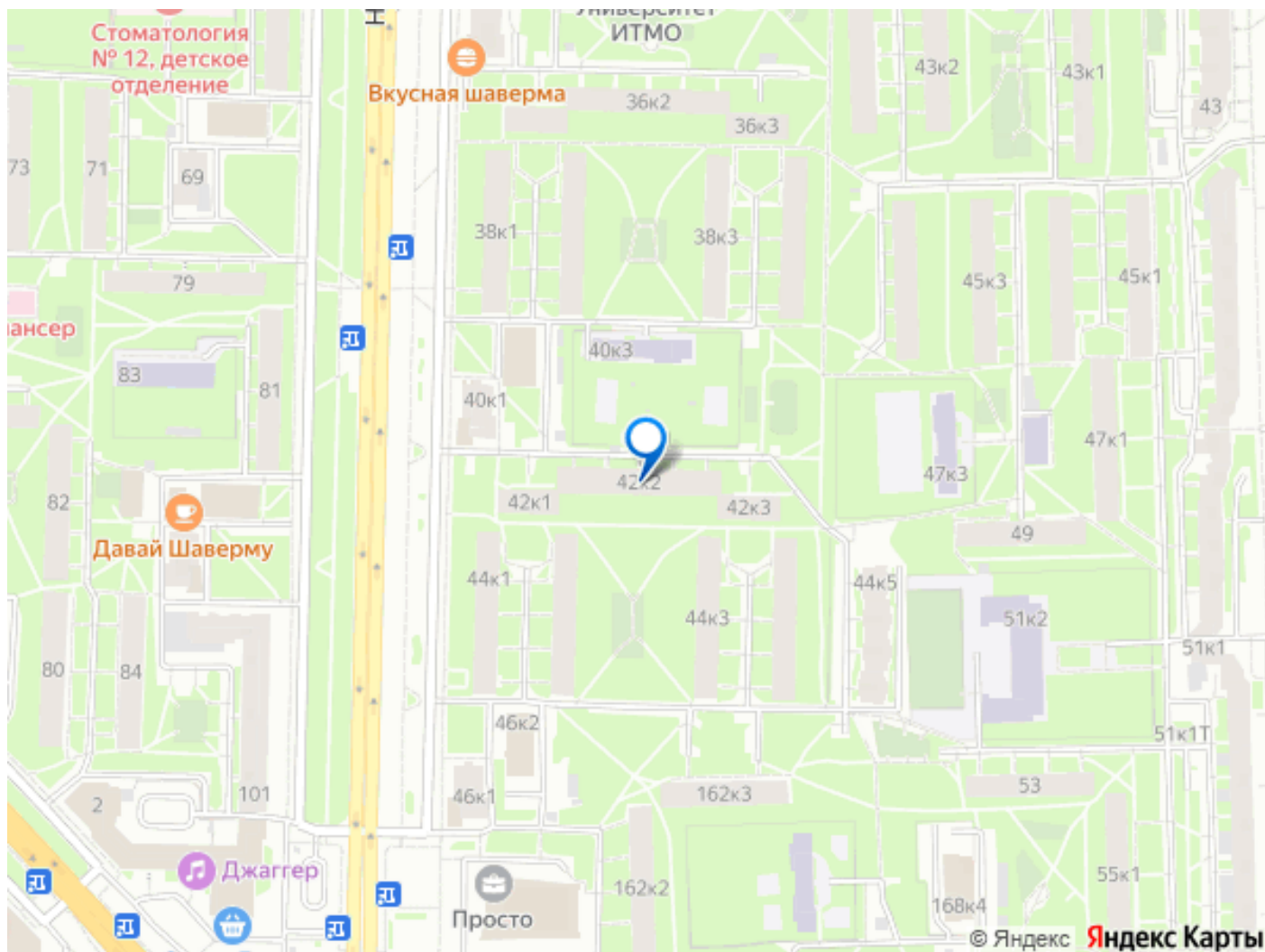
возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

Код объекта: 2084018. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на Новоизмайловском проспекте, 42 корпус 2. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1962 году. Общая площадь составляет 55 кв. м, из которых 34,3 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м, комнаты изолированные, окна выходят на улицу и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Дом кирпичный с монолитными перекрытиями, имеет свою котельную, что обеспечивает эффективное отопление. Во дворе есть наземная парковка, поэтому у жильцов не будет проблем с поиском места для автомобиля. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России